

Ordas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
11/1999. (XII.21.) Ör. számú rendelete
A közterület-használatról

Ordas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 16. §. (1) bekezdés, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi C. tv. 42. 0. (4) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, valamint a Közutak igazgatásáról szóló 19/1994. (V. 31.) KHVM. számú rendelet figyelembevételével az alábbi rendeletet alkotja:

1. §.

- (1) E rendelet területi hatálya kiterjed Ordas község egész közigazgatási területén lévő közterületre.
Személyi hatálya kiterjed a községben lakó vagy ideiglenes jelleggel tartózkodó természetes és jogi személyekre.

2. §.

- (1) Közterület: közhasználatra szolgáló minden olyan állami vagy önkormányzatok tulajdonában álló földterület, amelyet a rendeltetéseknek megfelelően bárki használhat és az ingatlan-nyilvántartás ekként tart nyilván. Egyéb ingatlanoknak a közhasználat céljára átadott területrésze - az erről szóló külön szerződésben foglaltak keretei között - a közterületre vonatkozó rendelkezéseket kell alkalmazni. Közterület rendeltetése különösen: a közlekedés biztosítása (utak, terek), pihenő és emlékhelyek (park, köztéri szobrok stb.), a közművek elhelyezése.

Helyi közút: az út- és műtárgyai, valamint tartozékai a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. tv. 47. §. h.), j.) és k.) pontjai szerint.

Belterület: a település közigazgatási területének - jellemzően a település történetileg kialakult, elsősorban összefüggő, beépített, illetőleg beépítésre szánt területeket tartalmazó - kijelölt része.

Külterület: a település közigazgatási területének belterületének nem minősülő, zárkertek, elsősorban mezőgazdasági, erdőművelési, illetőleg különleges (pl.: vízmeder, hulladéktelep stb.) célra szolgáló része.

Plakát: választási falragasz, hirdetési felirat, szórólap, vetített kép, zászló, embléma a hordozóanyagtól függetlenül.

3. §.

Közterület-használat engedélyezése

- (1) Ordas község belterületén, jelzett esetekben a zárt kertnek minősülő, továbbá a külterületi lakott helyen közterület rendeltetéstől eltérő célra használni, illetve elfoglalni csak engedéllyel lehet és az e rendeletben meghatározott feltételekkel.

- (2) a közterület rendeltetéstől eltérő használatát (továbbiakban: Közterület-használat) csak meghatározott időtartamra lehet engedélyezni.
- (3) Az engedélyezett (kijelölt) területet a használó a használat után köteles az eredeti állapotnak megfelelően helyreállítani. Ha ez nem lehetséges, akkor az okozott kárt köteles egyösszegben megtéríteni.
- (4) Nem szükséges a közterület-használathoz engedély
- az úttartozékok és a közúti közlekedés irányításának célját szolgáló berendezés elhelyezéséhez,
 - közterületen, illetve alatt vagy felett elhelyezett postai távközlési kábelek, hibaelhárítása érdekében végzett munkákhoz,
 - közmű (víz, gáz) és egyéb vezeték halasztást nem tűrő hibaelhárítása esetén,
 - hetenkénti piaci napokon az ordasi lakosú őstermelőknek mezőgazdasági jellegű, saját termelésű termékek árusításakor,
 - egészségvédelmi tevékenységet végző természetes és jogi személyeknek .
- (5) Külön elbírálás estén adható közterület-használati engedély:
- szeszes ital árusítása céljából.
- (6) A közterület-használati díj fizetésének kötelezettsége alól részbeni - legfeljebb 50%-os mértékű - felmentés az erre vonatkozó kérelem alapján akkor adható, ha:
- a.) a lakosság jobb ellátása érdekében az árkinálat fokozása szükségessé tesz,
 - b.) a közterület-használatában az engedélyezést elháríthatatlan külső ok huzamosabb időn át akadályozza.
- (7) Az ezen rendelet 2. §. (1) bekezdésében meghatározott közterület-használati díjtételek 130%-a kerülhet megállapításra Ordas község alábbi területein:
- a.) a központi buszmegálló, valamint az u. felöli szakaszán,
 - b.) a Kossuth L. u. teljes szakasza mentén
 - c.) a községi intézmények előtti 200 m-en belül.
- (8) Épület falára, kerítésre plakátot elhelyezni kizárólag a tulajdonos, bérlő, illetőleg - állami vagy önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan esetén - a vagyonkezelői jog gyakorlásának hozzájárulásával lehet.
- A plakátot úgy kell elhelyezni, hogy az ne fedje más jelölt, vagy más jelölő szerv plakátját és károkozás nélkül eltávolítható legyen. A plakátot az, aki elhelyezte, vagy akinek érdekében elhelyezték a szavazást követő harminc napon belül köteles eltávolítani.
- (9) Hatósági hirdetményt elhelyezni az önkormányzat hirdetőtábláin lehet (Dózsa Gy. u. - Arany J. u., illetve Dózsa Gy. u. - Erdősor u. sarkán lehet).

4. §.

Az engedély iránti kérelem

- (1) A közterület-használati engedélyt annak kell kérnie, aki a közterületet ténylegesen használni kívánja.
- (2) Az engedély iránti kérelemnek tartalmaznia kell:
 - az engedélyt kérő nevét és lakó, illetve telephelyét,
 - közterület célját, módját, időtartamát (kezdés-befejezés),
 - közterület használathelyét, elfoglalni kívánt terület pontos nagyságát m²-ben,
 - közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirat ismertetését és számát,
 - igénybevételeért felelős személy nevét és címét.

5. §.

Engedély megadása, tartalma és érvényessége

- (1) A használatbavételi engedély kiadásánál átruházott önkormányzati hatósági hatáskörben a polgármester jár el.
Kivéve: a 19/1994. (VI. 31.) KHVM alapján a kezelési hozzájárulás a közút nem közlekedési célú igénybeviteléhez
- (2) A használatbavételi engedély megadása során figyelembe kell venni az általános építésügyi szabályokat, a községrendezési tervet, a köztisztasági előírásokat, követelményeket.
- (3) A közterület-használati engedélynek tartalmaznia kell:
 - engedélykérő nevét, lakó, illetve telephelyének címét,
 - közterület-használat célját, időtartamát (kezdés-befejezés)
 - közterület-használat helyének, módjának, mértékének és feltételeinek pontos meghatározását,
 - az engedély megszüntetése esetén az eredeti állapot helyreállítására vonatkozó kötelezettség előírását,
 - közterület-használati díj fizetési kötelezettség esetén a díj mértékét és fizetésének módját.
- (4) a közterület-használati engedély másra csak az engedélyező hozzájárulása esetén ruházható át.
- (5) A közterület-használati engedély megadása vagy megtagadása ügyében hozott határozatot közölni kell:
 - az engedélykérővel,
 - a közterület-használati díj beszedésével megbízott személlyel.
- (6) Az engedély meghatározott idő elteltéig érvényes.
- (7) A meghatározott időre szóló engedély érvényessége a használónak az engedélyezett időtartam lejárta előtt legalább 15 nappal beadott kérelmére meghosszabbítható. Azonos tevékenység esetén a meghosszabbításnál a korábbi használónak elsőbbsége van.

6. §.

Közterület-használat megszüntetése és az engedély megvonása

- (1) Meg kell vonni az engedélyt, ha a használó a közterületet nem az engedélyezett célra és módon használja, vagy díjfizetési kötelezettségének a felszólítást követő 15 napon belül nem tesz eleget.
- (2) Megvonható a közterület-használati engedély, ha használó a közterületen folytatott tevékenységével szabálysértést követ el.
- (3) Ha a használó a közterület-használatát az engedély lejárta előtt megkívánja szüntetni, köteles ezt a szándékát írásban bejelenteni.
- (4) A használó közterület-használati joga megszűnik, ha a közterületen folytatott tevékenységre jogosító okirat érvényessége megszűnik.

7. §.

Közterület engedély nélküli használatának jogkövetkezményei

- (1) A közterület engedélyhez kötött, de engedély nélküli használata esetén a használó a polgármester írásbeli felhívására köteles a használatot azonnal megszüntetni és a közterület eredeti állapotát saját költségén minden kárigény nélkül helyreállítani.
- (2) Aki a közterület engedélyhez kötött esetben engedély nélkül, vagy engedélyben foglalt feltételektől eltérő módon használ, az a szabálysértés jogkövetelményein túlmenően az engedély nélküli vagy az eltérő használat időtartamára az egyébként fizetendő közterület-használati díjat is köteles megfizetni.
- (3) Ha a közterület engedély nélkül vagy az engedélytől eltérő módon használó az engedélyezés feltételeinek megfelel - kérelmére - a közterület használatot engedélyezni lehet. Ugyanakkor a használó nem mentesül a (2) bekezdésben foglalt követelmények alól.
- (4) Ha a használó az (1) bekezdésben előírt kötelezettségének nem tesz eleget, úgy az engedélyező a használó terhére gondoskodik az engedély nélküli közterület-használat megszüntetéséről.

8. §.

Közterület-használati díj megállapítása

- (1) A közterület-használati díjat az engedély megkérésekor kell előre megfizetni. A közterület-használati díj előre történő befizetési kötelezettsége alól kivétel a piaci napokon történő mezőgazdasági termék árusítása.. Ezekben az esetekben hitelesített helypénzjegyet kell adni a beszedett díjról. Ilyen díjakat csak a polgármester erre vonatkozó megbízásával rendelkező személy szedhet. Használati díjat minden természetes és jogi személy, továbbá gazdálkodó szervezet köteles fizetni.
- (2) Mentés a közterület használati díj megfizetése alól az „Ordasi falunapokon” résztvevő kézművesek kirakodó vására.

- (3) Építési munkával kapcsolatos építőanyag közterületen történő elhelyezése esetén a közterület használati díjat az elhelyezéstől számított 31 naptól kell megfizetni. (30 napig mentes)
- (4) Az Ordas Községi Önkormányzat képviselő-testülete közterület-használati díj mértékét a 9. §-ban foglaltak szerint állapítja meg.
- (5) A használati díjat a ténylegesen elfoglalt terület négyzetmétere alapján kell megállapítani.

9. §.

Közterület-használati díj mértéke

	A közterület-használat célja	A közterület-használat díja
1.	A közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethálózat (portál, kirakatszekrény, üzleti védőtető)	15,- Ft/m ² /hó
2.	Árusító és egyéb fülke (pavilon)	500,- Ft/m ² /hó
3.	Tehergépkocsi és vontatványainak elhelyezése, autóbusz elhelyezés	5.000,- Ft/év
4.	Önálló hirdető berendezés	300,- Ft/m ² /év
5.	Építési munkával kapcsolatos építőanyag, állvány tárolás. Nem építési anyagok tárolása .	500,- Ft/m ² /hó
6.	Idényjellegű árusítás (dinnye, fenyőfa)	100,- Ft/m ² /nap
7.	Kiállítás, vásár, alkalmi vásár	15,- Ft/m ² /nap
8.	Egyéb célú közterület-használat	100,- Ft/m ² /hó

10. §.

Vegyes rendelkezések

(1)-(2)⁽²⁾

- (1) ⁽¹⁾A közterület-használati eljárásban a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CLX. tv. rendelkezéseit, valamint az Ötv. rendelkezéseit kell alkalmazni az e rendeletben foglalt kiegészítésekkel.

11. §.

Záró rendelkezések

- (1) E rendelet 2000. január 1.-én lép életbe, ezzel egyidejűleg a 3/1991. (V. 9.) Ör. számú rendelet hatályát veszti.

(2) E rendelet rendelkezéseit a folyamatban lévő még el nem bírált ügyekben is alkalmazni kell.

(3) A rendelet kihirdetéséről a körjegyző gondoskodik.



Szabó Zsolt
polgármester



Czabainé Csada Márta
körjegyző

A hirdetőtáblára kifüggesztve: 1999. december 21.

A rendelet hitelével:

Ordas, 1999. december 29.



Czabainé Csada Márta
körjegyző



⁽¹⁾Módosította: 12/2005.(IX.14.) önkormányzati rendelet,
hatályos: 2005. november 1-től

(2)Hatályon kívül helyezte:9/2012.(V.31.) önkormányzati
rendelet. Hatálytalan 2012. június 1-től