

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Ordas Községi Önkormányzat Képviselő- testülete 2016. március 30-án megtartott nyilvános testületi üléséről.

Jelen vannak:

Szabó Zsolt polgármester
Kozákné Szentgyörgyi Iлона képviselő
Borsodi László képviselő
Parrag Józsefné képviselő
Tóth Judit képviselő

Tanácskozási joggal jelen van:

Czabainé Csada Márta jegyző

Szabó Zsolt: Tisztelettel és szeretettel köszöntöm a képviselő testület tagjait. Megállapítom, hogy az ülés határozatképes, mivel 5 fő szavazásra jogosult képviselőből jelen van 5 fő. Jegyzőkönyv hitelesítésére javaslom **Kozákné Szentgyörgyi Iлона és Parrag Józsefné** képviselőket, jegyzőkönyv vezetésére **Huszárné Kiss Renáta** munkatársunkat.

Aki egyetért a jegyzőkönyv hitelesítőkre és vezetőre tett javaslatommal, kérem, szavazzon.

A jelen lévő 5 szavazásra jogosult képviselőből 5 igen szavazattal tartózkodás és nem szavazat nélkül egyhangúan egyet ért.

Ülés helye: Ordas Községi Önkormányzat tanácsterme

Napirendi pontok:

1./ Az intézményi térítési díjak felülvizsgálata

Előadó: Szabó Zsolt polgármester

2./ A helyi hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 7/2015. (VI.30.) önkormányzati rendelet módosítása.

Előadó: Szabó Zsolt polgármester

3./Döntés a Május 1 utca és az Erdősor utca útfelújításra benyújtott pályázatról döntés

Előadó: Szabó Zsolt polgármester

4./ Döntés Támogatást megelőlegező hitel felvételről

Előadó: Szabó Zsolt polgármester

5./Egyéb ügyek

Szabó Zsolt: Van e más napirendi pont felvételére javaslat?

Javaslat nem hangzott el.

Szabó Zsolt: Kérem, aki egyet ért a napirendi pontokra tett javaslatommal, kézfenntartással jelezze.

A javaslattal a jelen lévő 5 szavazásra jogosult képviselőből 5 igen szavazattal tartózkodás és nem szavazat nélkül egyhangúan egyet ért.

1./Napirend

Az intézményi térítési díjak felülvizsgálata

Előadó: Szabó Zsolt polgármester

Szabó Zsolt: Az első témánk az intézményi térítési díjak felülvizsgálata

Czabainé Csada Márta: Az intézményi térítési díjak felülvizsgálatáról, amiről már beszéltünk az előző testületi üléseken március 31.-ig kell döntenünk. Nem volt információnk a februári testületi ülésre. Miután Dunapatajról vásárolt élelmiszerrel oldjuk meg ezt a feladatot, így az annak költségét és a számítást az ott elfogadott rendelet alapján tudjuk megtenni. Azt az információt kaptuk, hogy nem lesz változás az intézményi térítési díjakkal kapcsolatban. Erről kaptunk előterjesztést, ott is most tárgyalják, de előzetes információ szerint nem lesz díjváltozás miatt nem módosítottunk. Egy évben kétszer lehet módosítani. Ugyanakkor megváltozik a gyermekétkeztetés rendszere, erről írtam az előterjesztésben.

Kozákné Szentgyörgyi Ilona: Az étkezéssel kapcsolatban szeretnék kérdezni, mert nekem most jutott tudomásomra hogy a 3H-ok meg a 2H-ok jogosultak az étkezésre. Mondanál erről pár szót?

Czabainé Csada Márta: Igen. Megváltozott a jogszabály és kötelezettségként írták elő, hogy akik hátrányos helyzetű vagy halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek, azoknak a szülei kérésére minden tanítási szünetben munkanapokon kell biztosítani az önkormányzatnak étkeztetés meleg étkeztetéséről szól. A nyári étkeztetést is ebbe a rendszerbe tették be, ide tartozik a nyári gyermekétkeztetés is, már nem kell külön pályázatot benyújtani, az un. H-sok részére ha a szülő kéri kötelező biztosítani, emellett a gyermekvédelmi támogatásra jogosultak részére pedig nyújtható. A normatíva, amit kapunk tartalmazza a nyári gyermekétkeztetés összegét is.

Kozákné Szentgyörgyi Ilona: Hány főt jelent ez?

Czabainé Csada Márta: Még nem számoltuk ki, ha mind a 2H-sok 3H-sok és gyermekvédelmieseknek is biztosítanánk az étkezést mennyibe is kerülne. A tavaszi szünetben már volt igény, nem jelentős számú. A nyári étkeztetésig ki fogjuk számolni, mennyi lenne ennek a költsége, ha minden gyermekvédelmi támogatásra jogosult igényelné.

Kozákné Szentgyörgyi Ilona: És akkor azt sem tudjátok, hogy visszaigényelhetitek-e?

Czabainé Csada Márta: Ez az állami támogatásban benne van.

Kozákné Szentgyörgyi Ilona: Értem. Köszönöm.

Szabó Zsolt: Amennyiben nincs több kérdés, javaslom, hogy fogadjuk el a rendelet tervezetét.

A szavazás lefolytatása után a polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testülete jelenlévő szavazásra jogosult 5 tagja, 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül, a javaslatot elfogadja, és az alábbi rendeletet alkotja:

**Ordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének
5/2016. (III.31.) önkormányzati rendelete
az intézményi térítési díjak mértékéről**

(A rendelet hiteles szövege a jegyzőkönyv mellékletében található.)

2./Napirend

A helyi hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 7/2015. (VI.30.) önkormányzati rendelet módosítása.

Előadó: Szabó Zsolt polgármester

Szabó Zsolt: Lehetőség van a lakossági szilárd hulladékszállításnál egyedül állóknak 60 l-es kukát, illetve a nem egyedül állóknak 80 l-es kukát használni, és erre már nincs számbeli korlátozás, csak a lakosoknak kell a megfelelő űrtartalmú edényt megvásárolni. Ez valamilyen mértékben anyagi könnyebbséget jelenthet a lakosoknak.

Czabainé Csada Márta: Van a szilárd hulladékszállításnál olyan lehetőség, hogy 80 l és 60 l-es kuka használatát is biztosítja a szolgáltató a lakosság részére. A 60 l-es használatára akkor van lehetőség, ha egyszemélyes a háztartás, vagyis egyedül álló, akik egyszemélyesnél több háztartásban vannak azoknak pedig 80 l-es edényzet használatára van lehetőség. Az a további feltétele, hogy a lakosoknak meg kell vásárolni saját magának a kukát, számlával kell igazolni ezt és a változás-bejelentő kérelmet kell benyújtani a szolgáltatóhoz. Igazolniuk kell, az ingatlan egyedül használatát. A hulladékgazdálkodási rendeletünk nem tartalmazta ezen űrtartalmú edényzetet és módosult a bejelentő lap is, ezért a rendeletet módosítanunk kell. Az előzetes egyeztetésre elküldtem a tervezetet a Csongrád Megyei Kormányhivatalhoz, mint illetékes véleményező szervhez, melyre észrevételt nem tettek. Javaslom a rendelet elfogadását.

Szabó Zsolt: Kérem, aki ezzel egyet ért, kézfenntartással jelezze.

A szavazás lefolytatása után a polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testülete jelenlévő szavazásra jogosult 5 tagja, 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül, a javaslatot elfogadja, és az alábbi rendeletet alkotja:

**Ordas Község Önkormányzata Képviselő-testületének
6/2016. (III.31.) önkormányzati rendelete
a helyi hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 7/2015. (VI.30.) önkormányzati
rendelet módosításáról**

(A rendelet hiteles szövege a jegyzőkönyv mellékletében található.)

Szabó Zsolt: A következő két napirendünk szorosan kapcsolódik egymáshoz, ezért javaslom, hogy tárgyaljuk együtt a 3. és 4. napirendi pontot.

A javaslattal a jelen lévő 5 szavazásra jogosult képviselőből 5 igen szavazattal tartózkodás és nem szavazat nélkül egyhangúan egyet ért.

3./Napirend

Döntés a Május 1 utca és az Erdősor utca útfelújításra benyújtott pályázatról döntés

Előadó: Szabó Zsolt polgármester

4./ Napirend

Döntés Támogatást megelőlegező hitel felvételről

Előadó: Szabó Zsolt polgármester

Szabó Zsolt: Szeretném ismertetni, hogy három árajánlat érkezett be az Erdősor és a Május 1 utca felújításának kivitelezői munkáira.

Czabainé Csada Márta: A Dobos Beton-Út Kft, a Magyar Közút Nonprofit Kft, és a Viktor Kft. adtak árajánlatot. A legkedvezőbb árajánlatot a Viktor Kft. bruttó 14.911.000 Forint összegben, a Dobos Beton-Út Kft. bruttó 15.421.178,-Ft, a Magyar Közút Nonprofit Kft. 16.458.311,- Ft-ajánlatot adott. A pályázatot 14.911 e Ft összegre adtuk be, amiből 80% pályázati pénzt kaptunk, és 20% az önrész.

Szabó Zsolt: Én szeretném javasolni a képviselő testületnek, hogy a Viktor Kft. árajánlatát fogadjuk el. Kérem, aki a javaslatommal egyet ért, kézfenntartással jelezze.

A szavazás lefolytatása után a polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testülete jelenlévő szavazásra jogosult 5 tagja, 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül, a javaslatot elfogadja, és az alábbi határozatot hozza:

22/2016.(III.30.)Kt.h.

Ordas Május 1. utca és Erdősor utca útfelújítására beérkezett pályázatokról döntés

Határozat

Ordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Ordas belterületi Május 1. utca és az Erdősor utca útfelújítása kivitelezés tárgyában érkezett árajánlatok közül a jegyzőkönyv mellékletét képező árajánlatban meghatározottak kivitelezésével a Viktor Szolgáltató és Kereskedelmi Kft, 6300 Kalocsa, Pataji út. 45.) bízza meg az árajánlatban meghatározott összességében bruttó 14.911.905,-Ft, azaz tizennégymillió kilencszáztizenegyezer kilencszázöt forint összegben.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződéskötéssel és a kivitelezéssel kapcsolatos teendők elvégzésére.

Határidő: folyamatos

Határozatról értesül:

Dobos Beton-Út Kft, Kalocsa, Negyvení út 21.

Viktor Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. Kalocsa, Pataji út 45.

Magyar Közút Nonprofit Zrt. Kiskörösi Igazgatósága, Kiskörös, Dózsa Gy. u. 69.

Felelős: Szabó Zsolt polgármester

Szabó Zsolt: Nagyon kis település vagyunk, finanszírozási problémáink vannak. A teljes támogatási összeg lehívását akkor tudjuk csak megtenni, ha a teljes beruházási összeg kifizetésre kerül a vállalkozó részére. Annyi könnyítés van, hogy lehetőség van előleg igénylésre, de ez is korlátozott, mert csak a támogatás 75 %-át lehet leigényelni. Hitelre van szükségünk, ahhoz, hogy a saját erőt és a hátralévő támogatási összeget kifizessük, majd igényeljük a teljes támogatást, mint tavalyi évben a falugondnoki autónál. Az OTP-vel felvettük a kapcsolatot, ehhez a kiadott határozat tervezetét kell elfogadnunk és egy csomó más anyagot. Ezt a lehetőséget a kivitelezővel is meg kell beszélni, a résszámla kérdését.

Kozákné Szentgyörgyi Ilona: A 20% önrész miatt?

Czabainé Csada Márta: Nem feltétlenül, mert először a számlát ki kell fizetnünk és utána van lehetőség a támogatásnak a lehívására. Van ebben lehetőség előlegre is, ezt ahogy az előbb elhangzott, előlegnél a támogatás 50%-át lehet lehívni majd ezzel el kell számolni és utána lehet még 25 %-ot lehívni. Ha a kerekített 12 millió támogatással számolunk, akkor az első körben 6 millió forintot lehet leírni. Ahhoz nem kell még számla, viszont el kell vele számolni, és utána lehet a másik előleget lehívni. A másik előlegre már csak 25%-ot tudunk lehívni, ami 3 millió forint, amihez a mi részünket számlával le kell igazolni. Amikor a 3 millió önrésszel elszámoltunk, akkor lehet az egészet lehívni, és ahogy számoltuk az utolsó rész 3 millió, amit meg kell előlegeznünk és azt így nem fogjuk tudni kifizetni. Kértünk az OTP-től egy lehetőséget és azt mondták, hogy kell egy olyan határozatot hoznunk, hogy fel akarunk venni hitelt és a támogatás összegéről és futamidejéről ez éven belüli lehet. Éven túlihoz már kormányzati hozzájárulás szükséges. Tehát a lejárat maximum december 31. lehet. Költségvetésbe be kell terveznünk a hitelt és a járulékoknak az összegét. abban az esetben, ha úgy döntünk, hogy élünk a hitelfelvétel lehetőséggel, akkor költségvetést is kell módosítanunk, hogy a kérelmet be tudjuk nyújtani. A hitelbírálat átfutási idő 1-2 hónap. A fedezetünk ugyan az lenne, mint a falugondnoki autónál. Van még egy fejlesztési tervünk, ami 1.250.000,-Ft, aminek a támogatási összege egymillió Ft.

Kozákné Szentgyörgyi Ilona: És akkor ezt a Paksi pénzből fogjuk visszafizetni?

Czabainé Csada Márta: Igen.

Kozákné Szentgyörgyi Ilona: És ezt lehet tudni, hogy mennyi összeg, lesz?

Szabó Zsolt: Ennek az összegét még nem tudjuk, de arra számolunk, hogy a tavalyi összeget megkapjuk. Abban is bízunk, hogy április folyamán abból is lesz valami.

Kozákné Szentgyörgyi Ilona: És ha nem akkor az adóból fogjuk kifizetni. Jól értelmezem?

Czabainé Csada Márta: Amint a számlán lesz, pénz azt akkor leemelik.

Kozákné Szentgyörgyi Ilona: Van annyi fedezet?

Czabainé Csada Márta: Összevágásában a gépjármű és a helyi adóból van fedezet és folyamatosan működünk. Ezek nélkül nem tudjuk megoldani.

Szabó Zsolt: Van e valakinek kérdése a hitellel kapcsolatban? Ha nincs senkinek, akkor szavazzunk.

A szavazás lefolytatása után a polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testülete jelenlévő szavazásra jogosult 5 tagja, 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül, a javaslatot elfogadja, és az alábbi határozatot hozza:

23/2016.(III.30.)Kt.h.

Hitelfelvétel támogatás megelőlegezésére

Határozat

- 1./ Ordas Község Önkormányzat képviselő-testülete a polgármester előterjesztése alapján úgy döntött, hogy a Jövön Energiája Térségfejlesztési Alapítványnál elnyert önkormányzati (**Ordas belterületi Erdősor utca és Május 1. utca útfelújítása**) pályázat pénzügyi lebonyolításának és elszámolásának biztosítása céljából a számlavezető pénzügyintézeténél OTP Bank Nyrt.-nél, támogatás megelőlegező hitelt vesz fel és visszafizetési kötelezettséget vállal 2016. december 15.-ig.
A Hitel összege: 3.487.000,- Ft, azaz hárommillió négyszáznyolcvanhétezer forint, mely összeg teljes mértékben az elnyert támogatás megelőlegezésére szolgál.
- 2./ Hitel futamideje: éven belüli hitel Az önkormányzat vállalja, hogy a hitelt és járulékait a 2016. évi költségvetésébe betervezi.
- 3./ Az önkormányzat a hitel és járulécai biztosítékaul felajánlja az Ordas Belterület 96 hrsz-ú törzsvagyon részét nem képező, forgalomképes és a 1996. évi XXV. törvény alapján adósságrendezésbe vonható ingatlant. Az ingatlanra 10 millió Ft összegű keretbiztosítéki jelzálogszerződés kötődött 2009. szeptember 2-án. A képviselő-testület vállalja, hogy a hitel futamideje alatt az ingatlant nem minősíti korlátozottan forgalomképessé vagy forgalomképtelenné.
- 4./ A képviselő-testület a folyószámlahitel és járulécai fedezetéül az OTP Bank Nyrt.-nek felajánlja a helyi önkormányzat általános működésének és ágazati feladatai támogatását, továbbá az átengedett gépjárműadókból és a helyi adókból származó bevételeit, mely bevételek összegét az OTP Bank Nyrt a hitel igénybevételeiből eredő tartozás törlesztésére fordíthatja. Az átengedett gépjárműadó és helyi adó bevételekre 6 millió Ft összegű tartós finanszírozási jogviszonyt biztosító

zálogszerződés köthető. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a jelzálogjogot a vonatkozó nyilvántartásba bejegyeztesse.

- 5./ A képviselő-testület hozzájárul, hogy amennyiben a Hitel futamideje alatt az Önkormányzat Fizetési Számláján a szerződés alapján esedékessé váló fizetési kötelezettségeinek teljesítéséhez nem áll rendelkezésre a szükséges fedezet, úgy annak biztosítása érdekében az Önkormányzat központi támogatások elkülönítésére szolgáló alszámlájáról, illetve a helyi adók és a gépjárműadó fogadására szolgáló számláiról a szükséges összeget a Bank a Fizetési Számlára haladéktalanul átvezesse.
- 6./ A képviselő-testület az OTP Bank Nyrt. részére a más pénzügyi intézménynél vagy a Magyar Államkincstárnál vezetett, vagy a későbbiekben megnyitásra kerülő valamennyi fizetési számlájára (beleértve a Fizetési Számlát és az egyéb számlákat) ahol ezt jogszabály nem zárja ki, felhatalmazáson alapuló beszedési megbízást biztosít a banki követelések teljesítése érdekében.
- 7./ A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződések és a felhatalmazó levelek aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Szabó Zsolt polgármester

5./ Napirend

Egyéb ügyek

Szabó Zsolt: Bogdán Jánossal egyeztettünk, és azt mondta, hogy csak a földcsere érdekli, más nem. Kerestünk egy földterületet és azzal hajlandó lesz elcserélni, az önkormányzat tulajdonában lévő 2228/2 hrsz-ú ingatlanra (667 m² területű, kert művelési ágú). Javaslom, értsünk ezzel egyet, miután a cseréhez szükséges összeget is megjelölni, javaslom, hogy az árat a korábban meghatározott 20.000 Ft-hoz igazítsuk. A döntés a bérleti szerződés megkötése szempontjából is szükséges. Kérek ezzel egyetértést, aki egyetért a javaslattal, kérem szavazzon.

A szavazás lefolytatása után a polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testülete jelenlévő szavazásra jogosult 5 tagja, 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül, a javaslatot elfogadja, és az alábbi határozatot hozza:

24/2016.(III.30.)Kt.h.

Ordas 02/4 hrsz-ú és az Ordas 2228/2 hrsz-ú ingatlanok cseréje

Határozat

Ordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester szóbeli előterjesztése alapján az Ordas 02/4 hrsz-ú és az Ordas 2228/2 hrsz-ú ingatlanok cseréjének lebonyolításához, az önkormányzat tulajdonában lévő 2228/2 hrsz-ú ingatlanát (667 m² területű, kert művelési ágú) 20.000,-Ft összegért átadja Bogdán János Kalocsa, Budai Nagy Antal u. 8. lakosnak, és ezzel egy időben Bogdán János a tulajdonában lévő 02/4 hrsz-ú ingatlannak a 72/1302 területét (szántó művelési ágú) 20.000,- Ft összegért átadja Ordas Község Önkormányzatának.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ingatlancsere lebonyolításához szükséges nyilatkozatok és intézkedések megtételére.

Felelős: Szabó Zsolt polgármester

Határidő: Folyamatos

Szabó Zsolt: Hétfvégén jön le Maczkó István, aki egy hosszabb ingyenes szerződést ajánlott fel az önkormányzatnak. Kérdezte, hogy nyitott e az önkormányzat arra, hogy ingyen használnánk a telkét. El kellene gondolkodni. Lehetne vetegetni. Múltkor lejött egy hölgy Budapestről, aki szociális szövetkezetekkel, hivatalokkal, önkormányzatokkal tartja a kapcsolatot. Szociális szövetkezetbe belépést próbálná segíteni. Ha belépne az önkormányzat és természetene, mondjuk gyógynövényeket, akkor a szövetkezet biztosítaná a munkások bérét. A közhasznú foglalkoztatás is át fog alakulni. Szervezet fogja csinálni.

Borsodi László: Szerintem nem kellene bevállalni. Ott gyümölcsfák vannak, permetezni kell őket. Aknakeresővel kell vágni a fűvet.

Komposztálás

Szabó Zsolt: egyre nehezebb helyzetbe kerülünk. Nem tudjuk hova lerakni a szerves hulladékot. Van e valakinek ötlete?

Április 1-től 3 főt megint fel tudunk venni, Várom a javaslatokat a személyekre.

Lomtalanítás

Szabó Zsolt: Megváltozik a lomtalanítással kapcsolatos hulladékgyűjtés. Kiküldtük a papírt, amit kaptunk. Ez úgy működik, hogy a beérkezett igények alapján kiszólnak, hogy mikor tudják elvinni a nagyobb hulladékokat. A kisebb hulladékot pedig szemétszállító autóba berakják. Gallyakat már nem is lehet kirakni.


Kozákné Szentgyörgyi Ilona: Könyvtárral kapcsolatban meg szeretném jegyezni, hogy sem karácsonykor sem Húsvétkor nem volt nyitva. Szerintem szünetekben nyitva kellene tartani a könyvtárat.

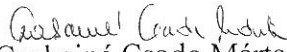
Szabó Zsolt: Rendben van. Amit tudok, meg teszem ez ügyben. Van e valakinek kérdése, hozzászólása?


Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

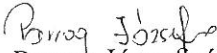
Szabó Zsolt ezt követően az ülést bezárta.

Kmf.

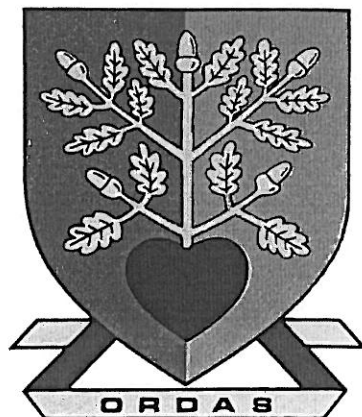

Szabó Zsolt
polgármester


Czabainé Csada Márta
jegyző


Kozákné Szentgyörgyi Ilona
jkv.hit.


Parrag Józsefné
jkv.hit





MEGHÍVÓ

Ordas Községi Önkormányzat **2016. március 30-án 15⁰⁰** órai kezdettel tartja rendkívüli képviselő-testületi ülését, melyre ezúton meghívom.

Ülés helye: Ordas Önkormányzat Tanácsterem

Napirend:

1./ Az intézményi térítési díjak felülvizsgálata

Előadó: Szabó Zsolt polgármester

2./ A helyi hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 7/2015. (VI.30.) önkormányzati rendelet módosítása.

Előadó: Szabó Zsolt polgármester

3./Döntés a Május 1 utca és az Erdősor utca útfelújításra benyújtott pályázatról döntés

Előadó: Szabó Zsolt polgármester

4./ Döntés Támogatást megelőlegező hitel felvételről

Ordas, 2016. március 25.

Szabó Zsolt
polgármester

Jelenléti ív
Ordas Község Önkormányzat
2016.március 30-án megtartott testületi ülésén

Szabó Zsolt polgármester

Szabó Zsolt

Borsodi László képviselő

Borsodi László

Tóth Judit képviselő

Tóth Judit

Parrag Józsefné képviselő

Parrag Józsefné

Kozákné Szentgyörgyi Ilona képviselő

Kozákné Szentgyörgyi Ilona

Czabainé Csada Márta jegyző

Czabainé Csada Márta