

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Ordas Község Önkormányzat képviselő-testülete és Géderlak Község Önkormányzat Képviselő- testülete 2017. május 3-án megtartott együttes testületi ülésén.

Jelen vannak

Ordas Község Önkormányzat részéről :

Szabó Zsolt polgármester
Tóth Judit képviselő
Parrag Józsefné képviselő
Kozákné Szentgyörgyi Iлона képviselő
Borsodi László képviselő

Géderlak Község Önkormányzat részéről:

Katona György polgármester
Farkas László képviselő
Nagy László képviselő
Vígh Sándor képviselő
Berényi István Mihály képviselő

Igazoltan távol van: **Rakiás László Zoltán** képviselő
Kiss Lászlóné képviselő

Tanácskozási joggal jelen van:

Czabainé Csada Márta jegyző
Heck-Szabadi Vivien gazdálkodási előadó
Farkasné Varga Zsanett gazdálkodási előadó
Borsodiné Vargacz Edit intézmény vezető
Molnárné Kiss Piroska intézmény vezető
Jilling Gábor családsegítő

Szabó Zsolt: Köszöntöm a Képviselő testületek tagjait.

Megállapítom, hogy az ülés Ordas részéről határozatképes, mivel 5 fő szavazásra jogosult képviselőből jelen van 5 fő. Jegyzőkönyv hitelesítésére javaslom **Parrag Józsefné** és **Tóth Judit** képviselőt, jegyzőkönyv vezetésére **Monostori Melinda** munkatársunkat.

Aki egyetért a jegyzőkönyv hitelesítőkkal és vezetőre tett javaslatommal, kérem, szavazzon.

Az jegyzőkönyv hitelesítőre és a jegyzőkönyvvezetőre tett javaslattal a jelenlévő 5 fő szavazásra jogosult képviselő 5 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül egyhangúlag egyetért

Katona György: Köszöntöm a Képviselő testületek tagjait.

Megállapítom, hogy az ülés Géderlak részéről határozatképes, mivel 7 fő szavazásra jogosult képviselőből jelen van 5 fő, **Kiss Lászlóné** és **Rakiás László Zoltán** képviselők igazoltan vannak távol. Jegyzőkönyv hitelesítésére javaslom **Nagy László** képviselőt, jegyzőkönyv vezetésére **Monostori Melinda** munkatársunkat.

Aki egyetért a jegyzőkönyv hitelesítőre és vezetőre tett javaslatommal, kérem, szavazzon.

A jelenlévő 5 fő szavazásra jogosult képviselő 5 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül egyhangúlag egyetért a jegyzőkönyv hitelesítőre és a jegyzőkönyvvezetőre tett javaslattal.

Szabó Zsolt: Javaslom a napirendi pontokat a meghívóban feltüntetett sorrendben megtárgyalni, mivel az első három napirend azonos Géderlakkal, ezért ezeket együttes ülésen javalom megtárgyalni.

Napirendi pontok:

- 1./ Kalocsai Hivatásos Tűzoltó Parancsnokság 2016. évi beszámolója**
Előadó: Istella Zsolt tű. alezredes
- 2./ Géderlak-Ordas Intézményfenntartó Társulás Társulási Megállapodás jóváhagyása**
Előadó: Szabó Zsolt polgármester
Katona György polgármester
Czabainé Csada Márta jegyző
- 3./ Család- és Gyermekjóléti Szolgálat 2016. évi tevékenységéről szóló beszámoló**
Előadó: Jilling Gábor családsegítő
- 4./ Az Önkormányzat 2016. évi költségvetés zárszámadásának megvitatása, elfogadása, pénzmaradvány jóváhagyása**
Előadó: Szabó Zsolt polgármester
Czabainé Csada Márta jegyző
Heck-Szabadi Vivien gazdálkodási előadó
- 5./ Az önkormányzat költségvetésének 2017. I. negyedéves módosításának megtárgyalása**
Előadó: Szabó Zsolt polgármester
Czabainé Csada Márta jegyző
Farkasné Varga Zsanett gazdálkodási előadó
- 6./ Partnerségi egyeztetési szabályai szülői rendelet tervezet elfogadása**
Előadó: Szabó Zsolt polgármester
- 7./ JETA fejlesztésekkel kapcsolatos ajánlatokról (Falusi vendéglátó szálláshely kialakításának tervezése, Ordas, Kossuth utca 8. közösségi rendezvényház felújítása)**
Előadó: Szabó Zsolt polgármester
- 8./ TOP-3.2.1-16 „Önkormányzati épületek (Ordas, Kossuth utca 6. és Kossuth utca 8. szám alatti) energetikai korszerűsítése” előkészítési feladatok ellátására ajánlatkérés**
Előadó: Szabó Zsolt polgármester
- 9./ Egyéb Ügyek**

Szabó Zsolt: Van e más napirendi pont felvételére javaslat?

Javaslat nem hangzott el.

Szabó Zsolt: Kérem, aki egyet ért a napirendi pontokra tett javaslatommal, szavazzon.

A javaslattal a jelen lévő 5 fő szavazásra jogosult Ordasi képviselő 5 igen szavazattal tartózkodás és nem szavazat nélkül egyhangúan egyetértett.

Katona György polgármester javaslatára a Géderlaki képviselő-testület is elfogadta az általuk tárgyalandó napirendi pontokat, valamint azok együttes tárgyalását.

A jelenlévő 5 fő Géderlaki képviselő a napirendi pontokra tett javaslattal egyhangúan egyetért.

1./ Napirend

Kalocsai Hivatásos Tűzoltó Parancsnokság 2016. évi beszámolója

Előadó: Istella Zsolt tű. alezredes

Szabó Zsolt: Sajnos a Parancsnok úr nem tud a mai ülésen jelen lenni. Mindenki megkapta a 2016. évi tűzoltósági beszámolót, ezért, ha kérdés merülne el továbbítani fogjuk, de én úgy gondolom fogadjuk el a beszámolót. Van e kérdés az anyaggal kapcsolatban?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Szabó Zsolt: Ha mindenki egyetért akkor kérem szavazzunk. Kérem először az Ordasi képviselőket szavazzanak a beszámoló elfogadásáról.

A polgármester javaslatával a jelenlévő 5 fő szavazásra jogosult Ordasi képviselő 5 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül egyhangúlag egyetért és az alábbi határozatot hozza:

30/2017. (V. 3.) Kt.h.

Kalocsai Hivatásos Tűzoltó Parancsnokság 2016. évi beszámolója

Határozat

Ordas Község Önkormányzat képviselő-testülete a Kalocsai Hivatásos Tűzoltó Parancsnokság 2016. évi beszámolóját jóváhagyólag elfogadja.

Határozatról értesül:

Bajai Katasztrófavédelmi kirendeltség Kalocsai Hivatásos Tűzoltó Parancsnokság, Kalocsa

Felelős: Szabó Zsolt polgármester

Katona György polgármester javaslatára a jelenlévő 5 fő szavazásra jogosult Géderlaki képviselő 5 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül egyhangúlag egyetértett és meghozta határozatát.

2./ Napirend

Géderlak-Ordas Intézményfenntartó Társulás Társulási Megállapodás jóváhagyása

Előadó: Szabó Zsolt polgármester

Katona György polgármester

Czabainé Csada Márta jegyző

Szabó Zsolt: Ennél a napirendnél is mindenki megkappa az anyagot, áttanulmányozhattuk. Kérdezem a képviselőket, hogy van e kérdés vagy esetleg kiegészítés a kiadott anyaghoz.

Czabainé Csada Márta: A kiadott anyagban az óvoda nevét a két intézménnyel történt előzetes egyeztetés alapján írtuk be. A most elfogadott társulási megállapodás alapján létrejövő társulási tanács fogja az intézményt alapítani. A többféle javaslat alapján alakult ki a „Mesevár Óvoda és Szociális Étkeztetés” intézmény név. A társulási tanács megalakulását követően dönt a költségvetési szerv alapításáról, vezetői megbízásról, melyet követően tudják majd kiírni a pályázatot az intézményvezetői megbízásra, hiszen új intézmény alapítása esetén lehetőség van egy évre megbízást adni. A pályázati eljárást július 1-ig nem is tudnánk lebonyolítani.

Katona György: A társulási tanácsot meg kell alakítani. A megállapodásban javaslatként a tanács tagjai a mindenkori polgármesterek és alpolgármesterek lesznek, és ők a döntést úgy hozzák meg, hogy egy döntés akkor érvényes, ha a négy társulási tanács tagból a három igen szavazattal támogatja a döntést, van olyan kérdés, amihez a négy tag egyhangú egyetértése szükséges. Ennyit szeretnék hozzáfűzni a kiadott anyaghoz.

Szabó Zsolt: Egyértelműek a megállapodásban foglaltak. Ha nincs több kérdés akkor kérem szavazzunk.

A polgármester társulási megállapodás elfogadására tett javaslatával a jelenlévő 5 fő szavazásra jogosult Ordasi képviselő 5 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül egyhangúlag egyetért és az alábbi határozatot hozza:

31/2017. (V. 3.) Kt.h.

Géderlak-Ordas Intézményfenntartó Társulás Társulási megállapodás jóváhagyása

Határozat

Ordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Géderlak-Ordas Intézményfenntartó Társulás Társulási megállapodását a határozat melléklete szerint jóváhagyja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a társulási megállapodás aláírására és felkéri a Polgármestert, hogy a Társulás bejegyzését a Magyar Államkincstár felé tegye.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. május 10.

Határozatról értesül:

Géderlak Község Önkormányzat Képviselő-testülete

A polgármester társulási megállapodás elfogadására tett javaslatával jelenlévő 5 fő szavazásra jogosult Géderlaki képviselő 5 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül egyhangúlag egyetértett és meghozta a határozatát.

3./ Napirend

Család- és Gyermekjóléti Szolgálat 2016. évi tevékenységéről szóló beszámoló

Előadó: Jilling Gábor családsegítő

Szabó Zsolt: Gábort megkérdezem a beszámolóval kapcsolatban van e kiegészítése?

Jilling Gábor: Tisztelt polgármesterek, képviselők engedjék meg, hogy bemutatkozzak, Jilling Gábor vagyok szociális munkás 2016. augusztusában léptem be a szolgálatba. A szolgálatot nagy változás

érte 2015. decemberében megszűnt a Kis-Dunamenti Gyermekjóléti és Családsegítő Szolgálat. 2016. január elsejétől megalakult Géderlak Község Önkormányzat Család és Gyermekjóléti Szolgálat. Összevonták a gyermekjólétet és a családjólétet, ahol a gyermekekkel probléma van ott a családban is gondok vannak. 2016 végére 39 család és 69 gyermek és felnőttel volt kapcsolatban a szolgálat és ezen kívül vannak egyszeri esetek, amelyek nem kerülnek be a szolgálatba nyilvántartásba. Akikkel folyamatosan dolgozunk azokkal szerződést kötünk. Bűnmegelőzési tervet kellene készíteni, ami még nem történt meg. Kapcsolatban állok a Kalocsai Rendőrkapitánysággal, ott van bűnmegelőzési terv, amelyet fel tudnánk használni a mi 4 településünkön. A családok gondozása mellett a jelzőrendszer működtetése is rám hárul. A jelzőrendszer jelez nekem, ha valamelyik családdal, gyermekkel probléma van. Kaptunk egy hatósági ellenőrzést ősszel, folyamatosan figyelemmel kell lenni a családok számára, 4000 fő-ig egy családsegítőt kell alkalmazni, viszont egy másik miniszeri rendeletben pedig úgy határozzák meg, hogy egy családsegítőnek 21 családja lehet. Az ellenőrzés során 29 család volt nyilvántartásunkban. Az ellenőrzés során azt állapították meg, hogy figyelemmel kell lenni a családok számára és ez mellett 4-6-8 órában biztosítania kellene az önkormányzatnak a másik családsegítő munkavállalót. Az is felmerült, hogy ha a családsegítő táppénzen vagy szabadságon van, nincs megoldva a helyettesítés. 2016-tól egy új intézmény alakult Kalocsán, ők esettmenedzseri feladatokat látnak el, illetve szolgáltatásokat szerveznek, igényelnek. A központ nem felettesünk, hanem szakmai segítséget nyújt a családsegítők részére. Én olyan családsegítő vagyok, hogy inkább foglalkozok a családokkal minthogy adminisztráljak.

Katona György: Köszönjük szépen. Ha javasolhatom a beszámolóval kapcsolatban településenként egy picit jobban ki lehetet volna fejteni, hogy mi az általános probléma a adott településen a családoknál és a gyermekeknél. Örvendetes az, hogy adományokat gyűjtöttek és hoztak, úgy gondolom, hogy nagyon sokan vannak rászoruló és igényelik ezeket a támogatásokat, ha lehetne sűrűbben is lehetne szervezni ilyen börséket. Tudom, hogy összefügg azzal is, hogy egyedül vagy, és itt rá is térnek a személyi hiányra. A szolgálat költségeit és a személyi béredet sem fedezi le az állami támogatás. Megoldást kell találnunk arra az esetre, ha táppénzen vagy szabadságon vagy, hogy esetleg megbízási szerződéssel alkalmazni lehetne valakit. Ennyit szerettem volna elmondani.

Szabó Zsolt: Van még kérdés a beszámolóhoz?

Érdemi hozzászólás, kérdés nem hangzott el.

Szabó Zsolt: Ha nincs több kérdés, akkor javaslom mindkét képviselő-testületnek szavazzon a beszámoló elfogadásáról.

A polgármester javaslatával a jelenlévő 5 fő szavazásra jogosult Ordasi képviselő 5 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül egyhangúlag egyetértett és az alábbi határozatot hozta:

32/2017. (V. 3.) Kt.h.

A családsegítő és gyermekjóléti feladatok 2016. évi értékelése.

Határozat

Ordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete a fenntartásában lévő Családsegítő- és Gyermekjóléti Szolgálat 2016. évi tevékenységéről szóló beszámolóját elfogadja.

A határozatról értesülnek:

1. Jilling Gábor családsegítő
2. Irattár

A polgármester javaslatával a jelenlévő 5 fő szavazásra jogosult Géderlaci képviselő 5 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül egyhangúlag egyetértett és meghozta a határozatát.

Katona György: Az együttes ülésen a megbeszélésre váró témáink elfogytak, három rövid kérdésben még a Géderlaci képviselőknek is döntést kell hozni, ezért megköszönjük a lehetőséget, és egy másik helyiségben megbeszéljük és meghozzuk a döntést. Köszönjük a részvételt.

Szabó Zsolt: Megköszönöm az együttműködés lehetőségét, a Géderlaci képviselők munkáját. Amíg a Géderlaci képviselők tárgyalnak, szünetet rendelék el.

Géderlaci képviselők a helyiségből távoztak.

Szünet után:

Szabó Zsolt: Megállapítom, hogy az ülés továbbra is határozatképes, a képviselők teljes létszámban jelen vannak. Javaslom folytassuk a következő napirendi pontunkkal az ülést.

4./ Napirend

Az Önkormányzat 2016. évi költségvetés zárszámadásának megvitatása, elfogadása, pénzmaradvány, eredmény jóváhagyása

Előadó: Szabó Zsolt polgármester

Czabainé Csada Márta jegyző

Szabadi Vivien gazd. ea.

Szabó Zsolt: Nem tudom, hogy van e kiegészíteni való a kiadott anyaghoz.

Czabainé Csada Márta: Csak annyit fűznék hozzá, nem volt olyan könnyű a múlt évünk, viszont mostanra rendezőtek az elmaradt kifizetések. A zárszámadáshoz kapcsolódóan az óvoda költségvetésének a teljesítését is határozatban el kellene fogadni, valamint az elmúlt évben végzett ellenőrzésről az ellenőri jelentést, amelynek során a 2015. évi gazdálkodását ellenőrizték. Erről szóló jelentést a kiadott anyagban megismerhették a képviselők. Javaslom az erről szóló anyagot is elfogadásra.

Érdemi kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Szabó Zsolt: Ha nincs több kérdést szavazzunk az óvoda és az önkormányzat 2016. évi költségvetésének elfogadásáról, valamint az ellenőri jelentést fogadjuk el.

A polgármester javaslatával a jelenlévő 5 fő szavazásra jogosult képviselő 5 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül egyhangúlag egyetértett és az alábbi határozatokat és rendeletet fogadja el:

33/2017. (V. 3.) Kt.h.

Ordas Óvoda 2016. évi költségvetés teljesítése

Határozat

Ordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete által alapított és fenntartott Ordas Óvoda 2016. évi költségvetésének végrehajtását megtárgyalta és a határozat melléklete szerint változatlan tartalommal elfogadja.
Határozatról értesül:
Óvoda vezető, helyben

34/2017. (V. 3.) Kt.h.

A belső ellenőrzési jelentés elfogadása.

Határozat

Ordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester által beterjesztett ellenőrzési jelentést jóváhagyólag elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. május 31.

**Ordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének
4/2017. (V.15.) önkormányzati rendelete
a 2016. évi költségvetés végrehajtásáról**

(A rendelet hiteles szövege és mellékletei a jegyzőkönyv mellékletében található.)

5./ Napirend

Az önkormányzat költségvetésének 2017. I. negyedéves módosításának megtárgyalása

Előadó: Szabó Zsolt polgármester

Czabainé Csada Márta jegyző

Farkasné Varga Zsanett gazd. ea.

Szabó Zsolt: Van kiegészítés az anyaghoz?

Czabainé Csada Márta: Ebben most csak 8.013.468,-Ft-al nőtt a bevételi és kiadási előirányzat, a változása elősorban a közfoglalkoztatási programokhoz igényelt támogatások lehívása miatt volt.

Szabó Zsolt: Ha nincs kérdés, akkor javaslom szavazzunk a 2017. évi költségvetési rendeletünk módosításának elfogadásáról.

A polgármester javaslatával a jelenlévő 5 fő szavazásra jogosult képviselő 5 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül egyhangúlag egyetért és az alábbi rendeletet alkotja:

**Ordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének
5/2017. (V.15.) önkormányzati rendelete
Ordas Község Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló
1/2017. (II.22.) önkormányzati rendelet módosításáról**

(A rendelet hiteles szövege és mellékletei a jegyzőkönyv mellékletében található.)

6./ Napirend

Partnerségi egyeztetési szabályai szóló rendelet tervezet elfogadása

Előadó: Szabó Zsolt polgármester

Szabó Zsolt: Van kiegészítés asz anyaghoz?

Czabainé Csada Márta: 2016-ban az építésügyet érintő jogszabályváltozás volt, ahol a településfejlesztési koncepció és településfejlesztési stratégiára vonatkozó Kormányrendelet tárgya kibővült a települési arculati kézikönyvre és a településképi rendeletre valamint a partnerségre vonatkozó előírásokkal.

Az önkormányzatoknak rendeletben kell meghatározni a lakossággal, érdekképviselői, civil és gazdálkodó szervezete, vallási közösségekkel (partnerekkel) való egyeztetést.

El kell készíteni a településképi arculati kézikönyvet, amely alapja lesz a településrendezési terv módosításnak. Előtte meg kell határozni a partnerségi egyeztetési szabályokat és ezt képviselő-testület által alkotott rendeletben kell szabályozni. Építésműhely Kft.-től aki a jelenleg hatályban lévő rendezési tervünket készítette, kértünk árajánlatot. Összesen 500.000,-Ft-ért készítenének el mindent. Ezt javaslom, hogy fogadjuk el és akkor kötnénk szerződést, ha erre kiírják a pályázati lehetőséget. El kell kezdeni a munkálatokat is, mivel október 1-vel ennek kész kell lennie. Egyelőre azt javaslom, hogy határozatot hozunk, bízunk meg a polgármester a szerződéskötéssel.

Szabó Zsolt: Ha nincs kérdés akkor szavazzunk a rendelt elfogadásáról és a határozatról.

A polgármester javaslatával a jelenlévő 5 fő szavazásra jogosult képviselő 5 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül egyhangúlag egyetért és az alábbi határozatot hozza, rendeletet alkotja:

35/2017. (V. 3.) Kt.h.

Településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet
ajánlatának megtárgyalása

Határozat

Ordas Község Önkormányzat képviselő-testülete a polgármester szóbeli előterjesztése és a településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet

ajánlata alapján egyetért azzal, hogy az Építésműhely Kft.-t (6000 Kecskemét Wesselényi u. 1.) bízta meg a jogszabályi előírások szerinti településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet elkészítésével, az árajánlat szerinti összesen 500.000,-Ft összegben.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére és az esetleges pályázat benyújtására.

Határidő: 2017. október 1.

Felelős: polgármester

Ordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének 6/2017.(V.15.) önkormányzati rendelete a partneri egyeztetés szabályairól

(A rendelet hiteles szövege és mellékletei a jegyzőkönyv mellékletében található.)

7./ Napirend

JETA fejlesztésekkel kapcsolatos ajánlatokról (Falusi vendéglátó szálláshely kialakításának tervezése, Ordas, Kossuth utca 8. közösségi rendezvényház felújítása)

Előadó: Szabó Zsolt polgármester

Szabó Zsolt: Az elmúlt ülésünkön döntöttünk arról, hogy a JETA pályázatokon elnyert támogatással megvalósítandó, Ordas, Kossuth utca 8. közösségi rendezvényház felújítására és Falusi vendéglátó szálláshely kialakításának tervezése kérünk árajánlatot három cégtől. Az árajánlatok beérkeztek, melyet a bizottságunk megtárgyalta.

A közösségi rendezvényház felújítása megkaptuk azt az összeget amire pályáztunk, itt nem kellett saját erőt növelni. Az árajánlatot a pályázat benyújtásához a General Építőipari Kft. adta. E mellett ROMESZ Bt. és a T Bau 2 Termelő, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. adott be árajánlatot a felkérésünkre. Kérem a bizottságot, hogy tegye meg a javaslatát.

Kozákné Szentgyörgyi Ilona: A bizottság megvizsgálta a beérkezett ajánlatokat. Mindhárom ajánlat érvényes, ezért javasoljuk az eljárást eredményesnek nyilvánítani, és megállapítottuk, hogy a legalacsonyabb és ezáltal a legkedvezőbb ajánlatot a General Építőipari Kft. adta 14.999.901,-Ft összegben. ROMESZ Bt. ajánlata 15.606.250,-Ft. T Bau 2 Termelő, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. ajánlata 16.211.476,-Ft. Itt a legkedvezőbb árajánlat a Generalé ezt javasoljuk a polgármesternek a szerződéskötésre.

Szabó Zsolt: Ha nincs kérdés akkor szavazzunk a javaslat elfogadásáról.

A polgármester javaslatával a jelenlévő 5 fő szavazásra jogosult képviselő 5 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül egyhangúlag egyetért és az alábbi határozatot hozza:

36/2017. (V. 3.) Kt.h.

JETA 54-2016 azonosító számú „KÖZÖSSÉGI RENDEZVÉNYHÁZ FELÚJÍTÁSA” kivitelezési munkálataira beérkezett ajánlatok alapján lebonyolító kiválasztása

Határozat

- 1.) Ordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete a JETA-54-2016. azonosító számú „Közösségi Rendezvényház felújítása” (Ordas, Kossuth u. 8.) kivitelezési munkálataira beérkezett ajánlatkérési eljárásban beérkezett pályázatokat megvizsgálta, az eljárást eredményesnek nyilvánítja, valamint az ajánlattételi eljárásban beérkezett ajánlatokat érvényesnek nyilvánítja.
- 2.) A beérkezett ajánlatok alapján a képviselő-testület, figyelembe véve az árajánlatok közül a legkedvezőbb ajánlatot, General Építőipari Kft. 6300 Kalocsa Vasút utca 20. ajánlatát fogadja el, az árajánlatban meghatározott bruttó Bruttó: 14.999.901,- Ft összegben, melynek fedezete részben a JETA- 2016. döntése alapján támogatásból részben az önkormányzat 2017. évi költségvetésében a fejlesztési előirányzatok között biztosítja a fedezetet.
- 3.) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a kivitelező szerződéskötéssel kapcsolatos szükséges intézkedések megtételére.

Határozatról értesül:

- General Építőipari Kft. 6300 Kalocsa Vasút utca 20.
- T-Bau 2 Termelő, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. 6300 Kalocsa, Petőfi Sándor u. 20.
- Romesz Bt. 6300 Kalocsa, Cseresznye utca 9.
- KÖHI gazdálkodási ügyintéző

Szabó Zsolt: A következő ajánlat a szálláshely kialakításának tervezésére érkezett 3 árajánlat a Babud Bt., az Arcus Építésziroda Kft és az Anloma Kft.-től. Az Anloma Kft. Kiskunhalas ajánlata 2.159.000,- Ft. Az Arcus Építésziroda Kft. ajánlata 2.317.750,-Ft. A Babud Bt. ajánlata 1.905.000,-Ft. Az ajánlatkérésnél azt írtuk ki, hogy a legkedvezőbb és a legalacsonyabb ajánlat lesz a nyertes. Kérem a bizottság elnökét ismertesse a bizottság javaslatát.

Kozákné Szentgyörgyi Ilona: A bizottság megvizsgálta a beérkezett ajánlatokat. Mindhárom ajánlat érvényes, ezért javasoljuk az eljárást eredményesnek nyilvánítani, és megállapítottuk, hogy a legalacsonyabb és ezáltal a legkedvezőbb ajánlatot a Babud Bt. 6400 Kiskunhalas, Fácán u. 8. adta, Bruttó:1.905.000,- Ft ajánlattal. Javasoljuk a képviselő-testületnek legalacsonyabb és ezáltal a legkedvezőbb ajánlatot adó Babud Bt. 6400 Kiskunhalas, Fácán u. 8. Bruttó:1.905.000,- Ft Ft ajánlatát elfogadásra.

Szabó Zsolt: Az elhangzottak alapján javaslom, hogy a bizottság javaslatát figyelembe véve hozzuk meg a határozatunkat, hogy a Babud Bt. kérjük fel a kivitelezés megtervezésére és felhatalmazást adunk a polgármesternek a szerződés megkötésére. Kérem szavazzunk.

A polgármester javaslatával a jelenlévő 5 fő szavazásra jogosult képviselő 5 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül egyhangúlag egyetért és az alábbi határozatot hozza:

37/2017. (V. 3.) Kt.h.

JETA 55-2016 azonosító számú „Falusi vendéglátó szálláshely kialakításának tervezése”
beérkezett ajánlatok alapján tervező kiválasztása

Határozat

- 1.) Ordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete a *JETA-55-2016. azonosító számú „Falusi vendéglátó szálláshely kialakításának tervezése”* tervezési munkálataira beérkezett ajánlatkérési eljárásban beérkezett pályázatokat megvizsgálta, az eljárást eredményesnek nyilvánítja, valamint az ajánlattételi eljárásban beérkezett ajánlatokat érvényesnek nyilvánítja.
- 2.) A beérkezett ajánlatok alapján a képviselő-testület, figyelembe véve az árajánlatok közül a legkedvezőbb ajánlatot, BABUD Építőipari Bt. 6400 Kiskunhalas, Fácán u. 8. ajánlatát fogadja el, az árajánlatban meghatározott bruttó Bruttó: 1.905.000,- Ft összegben, melynek fedezete részben a JETA- 2016. döntése alapján támogatásból részben az önkormányzat 2017. évi költségvetésében a fejlesztési előirányzatok között biztosítja a fedezetet.
- 3.)A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a kivitelező szerződéskötéssel kapcsolatos szükséges intézkedések megtételére.

Határozatról értesül:

- Babud Bt. 6400 Kiskunhalas, Fácán u. 8.
- Anloma Kft 6400 Kiskunhalas, Vári Szabó I. u. 5.
- Arcus Építésziroda Kft. 6100 Kiskunfélegyháza, Gorkij u. 2.
- KÖHI gazdálkodási ügyintéző

Czabainé Csada Márta: A projektek megvalósításához szükséges lesz a támogatást megelőző hitel felvétele. Van lehetőség a rendezvényház kivitelezéséhez előleg igénybe vételére, de a teljes támogatási összeg leigényléséhez a végén meg kell előlegeznünk a támogatási összeg 25 %-át és még a saját erőt is. Erre a költségvetésünk nem rendelkezik tartalékkal. Mivel az OTP-vel vagyunk számlavezetési

szerződésben, célszerű onnan kérni. Döntöttünk már folyószámlahitelben, de még nem vettük igénybe. Úgy gondolom, hogy először ezzel kellene foglalkozni és ha nem szükséges, nem vennénk igénybe a folyószámlahitelt. Erre akkor kellene visszatérni, ha már a támogatási szerződést aláírtuk.

Szabó Zsolt: Arra kérlek benneteket, hogy támogassátok, hogy a jegyzőasszonnyal el tudjuk kezdeni a tárgyalásokat.

A jelenlévő 5 fő szavazásra jogosult képviselő 5 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül egyhangúlag támogatta a tárgyalások megkezdését.

8./Napirend

TOP-3.2.1-16 „Önkormányzati épületek (Ordas, Kossuth utca 6. és Kossuth utca 8. szám alatti) energetikai korszerűsítése” előkészítési feladatok ellátására ajánlatkérés

Előadó: Szabó Zsolt polgármester

Szabó Zsolt: A TOP-os pályázati lehetőségek között ismét felvetődött önkormányzatunk részére a lehetőség, hogy pályázatot nyújthatnánk be önkormányzati épület energetikai korszerűsítésre.

A Kossuth 6. és a Kossuth 8. épületek energetikai korszerűsítése vetődött fel korábban is és most is, erre van pályázati lehetőség. Ennek a korszerűsítésnek az előkészítési feladatokat látnák el első körben, előzetes számítási feladatokat látnák el, előkészítési feladatokat, azért, hogy a TOP-os pályázatot be tudjuk nyújtani. Erre az előkészítésre kellene három árajánlatot bekérni. Láttátok a megállapodást is. Az előzetes egyeztetés alapján a bruttó bekerülési költségnek az 5%-a lenne ez az összeg, amiért elkészítenék a tanulmányt. A kérdés az, hogy 40 millió Ordas község nagyságrendjében a lehetőség erre a projektre, a becsült értéket alapján adnák be a megkeresett cégek az ajánlatukat, vagy növeljük meg 48 millióra, ez is elhangzott már, de erre nincs garancia, hogy a különbséggel megemelnék a lehetőségünket. Ha nem nyer a pályázat akkor is 10 munkaórát 25.000,-Ft-val ki kell fizetni 225.000,-Ft+ÁFA, lenne ennek az összege, ez benne van a szerződés tervezetbe.

Elmondták nekünk, ha ezt nem vállaljuk be, akkor a 40 millióra nincs is esélyünk.

Azt kell eldöntenünk, hogy bevállaljuk és elindulunk a pályázaton, vagy azt mondjuk hagyjuk és elbukunk egy nagy lehetőségtől.

Úgy gondolom gondolkodjunk rajta és a következő testületi ülésen megbeszéljük, és döntsünk.

A javaslattal a jelenlévő 5 fő szavazásra jogosult képviselő 5 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat és határozat hozatala nélkül egyhangúlag egyetértett.

9./Napirend

Egyéb Ügyek

-Morrow Medical Kft. támogatása:

Szabó Zsolt: Morrow Medical Kft. látja el jelenleg a gyermek és felnőtt háziorvosi ügyeletet Kalocsa és környékén. Összesen 52.600 fő ellátottja van, és elmondásuk szerint, a kormány bérpolitikája miatt jutottak olyan helyzetbe, hogy pénzbeli támogatást kérnek, eddig az állami finanszírozásból tudták fizetni a orvosi béreket azok részére, akik részt vettek az ügyeleti ellátásban. Most problémáik vannak, és 20,-Ft/fő/hó támogatási igénnyel fordultak az önkormányzatokhoz. Az önkormányzatok feladata az orvosi ügyelet ellátása, de ez ki volt szervezve a Morrow Medical Kft.-nek.

Elmondták, hogy az orvosoknak bruttó 1.900,-Ft-os órabért fizetnek, nem lehet kötelezni az orvosokat az ügyelet elvégzésére. Az lett a megbeszélés vége, abban egyeztetek meg a polgármesterek, hogy 10,-Ft/fő/hótámogatással viszünk a testületek elé és ezt január 1-ig visszamenőleg nyújtja a Morrow

Medicalnak a támogatást. A feladat adott, mi nem tudjuk ezt a kötelező feladatot megoldani. Ha nincs kérdés akkor kérem szavazzunk és értünk egyet a támogatással.

A polgármester javaslatával a jelenlévő 5 fő szavazásra jogosult képviselő 5 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül egyhangúlag egyetért és az alábbi határozatot hozza:

38/2017. (V. 3.) Kt.h.

Ügyeleti ellátás működtetése

Határozat

Ordas Község Önkormányzat képviselő-testülete a polgármester szóbeli előterjesztése alapján egyetért azzal, hogy a házi orvosi és házi gyermekorvosi ügyeleti feladatok zökkenőmentes ellátása érdekében a Morrow Medical Zrt. (2310 Szigetszentmiklós, Határ út 29./A, mint házi orvosi és házi gyermekorvosi ügyeleti feladat-ellátó) részére 2017. január 1-től- 2017. december 31-ig 10/Ft/lakos/hó működési támogatást nyújtson.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges megállapodás aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

Korona Rádió támogatása:

Szabó Zsolt: A Korona Rádió Kalocsa úgy gondolja, hogy segíteni akar az önkormányzatnak a dolgainak a népszerűsítésében az eredmény ismertetésében és ezért pénzt szeretne kérni. Nem tudom, hogy mi a véleményetek, hogy szeretnétek e támogatni a korona rádiót több 10 ezer forinttal?

A polgármester javaslatával a jelenlévő 5 fő szavazásra jogosult képviselő 5 fő nem szavazat és tartózkodás valamint határozathozatala nélkül egyhangúlag egyetért.

Ordas, Zöldfa utcai ingatlan térítésmentes vagyonátadása:

Szabó Zsolt: Már beszéltünk a Zöldfa utcai ingatlan vagyonátadásának kéréséről, természetesen térítés mentesen tudnánk csak átvenni. A Paksi bővítéssel kapcsolatban merült fel ismét, hogy azt javasolnám, hogy szállások kialakításában lehetne pályázni, és úgy néz ki, hogy újabb JETA pályázatok lesznek. Szeretném, ha térítésmentes átadási szerződéssel, ha meglehetne oldani, hogy az önkormányzaté legyen, akkor ez az ingatlan alkalmas lenne arra a célra, hogy szállás kialakításra pályázatot nyújtsunk be és erre kérné felhatalmazást, hogy intézkedhessek és megkezdhessem e célra történő átadásra a tárgyalást a Vagyonkezelővel.

Érdemi hozzászólás nem hangzott el.

Ezek után a polgármester javaslatával a jelenlévő 5 fő szavazásra jogosult képviselő 5 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül egyhangúlag egyetért és az alábbi határozatot hozza:

39/2017. (V. 3.) Kt.h.

Ordas Zöldfa utca 11. szám alatti ingatlan

Határozat

Ordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester szóbeli előterjesztése alapján egyetért azzal a javaslattal, hogy az önkormányzat közigazgatási területén lévő Ordas, Zöldfa u. 11. szám alatti ingatlan térítésmentes vagyonátadását a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-től ismételten kérje, közösségi szálláshely kialakítása önkormányzati cél megvalósításra.

Határidő: azonnal, folyamatos.

Felelős: Szabó Zsolt polgármester

Szabó Zsolt: Néhány szóban a TEIT-ről és az PART-ról:

Az atomerőmű körüli lakosság széleskörű tájékoztatása érdekében partneri megállapodást kötött a TEIT Madocsával, Györkönyvel és Dunapatajjal. Az erről szóló szerződést Pakson, az Erzsébet Nagy Szállodában írták alá. A megállapodás szerint a Társadalmi Ellenőrző Információs és Településfejlesztési Társulás kiterjeszti működését a három partnertelepülésre, amelyek külön szerződés keretében a feladatok finanszírozására, fejlesztésre felhasználható összeghez is jutnak a TEIT-en keresztül. A társulásnak 2018-ig szóló szerződése van a paksi atomerőművel, amelynek tevékenységét, illetve az ahhoz kapcsolódó tájékoztató és információs feladatokat érinti a partneri megállapodás. Az egyezség értelmében a társulás vezetői szükség szerint, de legalább félévente találkoznak partner községek polgármestereivel, tájékoztatást adnak az aktualitásokról és a tervekről. A jövőben Madocsára, Györkönybe és Dunapatajra is eljuttatják a TEIT hírlevelét, egyéb bemutató anyagait, amelyek terjesztését segítik az önkormányzatok. A szervezet igény szerint segíti az atomerőművel, környezetének ellenőrzésével kapcsolatos információkhoz való hozzáférést.

Az Országos Atomenergia Hivatal (OAH) előírása alapján az MVM Paksi Atomerőmű Zrt. az erőműben történt – a megadott feltételeknek megfelelő – eseményeket bejelenti az OAH-nak, és ezen eseményeket értékeli.

A Paksi Atomerőműben 2017 első negyedében a következő, az INES alapján skála alattinak minősített események történtek:

2017. január 8.: A blokkok normál üzeme mellett a személyzet jelentős jegesedést tapasztalt a hidegvíz-csatornán, a vízkivételi műnél. A probléma kezelésére megnyitották a meleg vizes csatorna felőli visszakeverést, és az intézményi tűzoltósággal együttműködve, a tűzivízrendszerről megtáplált ideiglenes olvasztást végeztek. Az intézkedések sikeresen megszüntették és megakadályozták a további jegesedést, azonban a művelet közben a Dunába visszavezetett és a kiemelt hűtővíz hőmérséklete közötti különbség meghaladta a hatósági korlát szerint engedélyezett 14 °C-ot. A helyzetértékelés után a melegvíz-visszakeverést leállították. A hőmérséklet-különbség maximális értéke 14,2 °C volt.

2017. január 9.: A 3. blokk normál üzeme mellett az üzemviteli személyzet az egyik biztonsági rendszer próbáját végezte. A próba során hirtelen feszültségesést tapasztaltak. A hiba feltárása során megállapították, hogy a dízelgenerátor gerjesztésszabályzó rendszere zárlatos lett. A zárlatot okozó alkatrészeket a karbantartó személyzet kicserélte. A javítást követően a személyzet a rendszer tesztelését sikeresen elvégezte.

2017. február 15.: A 3. blokk főjavítása során az üzemviteli személyzet az átrakómedence töltését végezte. A töltés során nem valós üzemzavari védelmi jel keletkezett, amelyet az egyik biztonsági rendszer mérőkörének meghibásodása okozott. A mérőkör ellenőrzését a karbantartó személyzet elvégezte, a meghibásodott alkatrészeket kicserélte. Az ellenőrzések és javítások után a személyzet folytatta az átrakómedence töltését.

2017. február 28.: A 3. blokk visszaindítása során reaktorfizikai méréseket végeztek. A reaktor hőmérsékletméréseinek kalibrációja után az üzemviteli személyzet a gőzfejlesztők kézi szintbeállítását végezte, mely során gőzfejlesztő védelmi jel képződött. A személyzet az esemény után elvégezte a gőzfejlesztők szintkorrekcióját, és a névleges szintet beállította.

2017. március 1.: A 2. blokk normál üzeme mellett az egyik fő keringtetőszivattyúhoz tartozó segédrendszer mérőköre meghibásodott, amelynek következtében a főberendezés kiesett a normál

üzemből. A mérőkör javítását a karbantartó személyzet elvégezte, majd az üzemviteli személyzet elindította a fő keringtetőszivattyút, és a blokkot felterhelték névleges teljesítményre.

Az MVM Paksi Atomerőmű Zrt. kapta a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium 2016. évi Fejlesztési Innovációs Díját a 15 hónapos üzemeltetési ciklus bevezetéséért. Az átadási ünnepségen kiemelkedő társadalmi hasznot hozó, világszínvonalú teljesítmények részesültek elismerésben.

Még több információt és cikket olvashatnak a TEIT Hírekben.
Javaslat vagy kérdés van még valakinek?

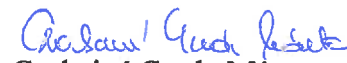
Érdemi javaslat, kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Szabó Zsolt: Ha nincs észrevétel, akkor köszönöm szépen a figyelmet, az ülést bezárom.

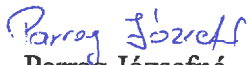
Kmf.



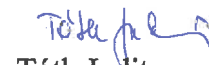
Szabó Zsolt
polgármester



Czabainé Csada Márta
jegyző



Parrag Józsefné
jkv.hit.



Tóth Judit
jkv.hit.



MEGHÍVÓ

Ordas Községi Önkormányzat **2017. május 3-án 15⁰⁰** órai kezdettel tartja képviselő-testületi ülését, melyre ezúton meghívom.

Ülés helye: Ordas Önkormányzat Tanácsterem

Napirend:

- 1./ Kalocsai Hivatásos Tűzoltó Parancsnokság 2016. évi beszámolója
Előadó: Istella Zsolt tű alezredes
- 2./Géderlak-Ordas Intézményfenntartó Társulás Társulási Megállapodás jóváhagyása
Előadó: Szabó Zsolt polgármester
Katona György polgármester
Czabainé Csada Márta jegyző
- 3./Család- és Gyermekjóléti Szolgálat 2016.évi tevékenységéről szóló beszámoló
Előadó: Jilling Gábor családsegítő
- 4./ Az Önkormányzat 2016. évi költségvetés zárszámadásának megvitatása, elfogadása, pénzmaradvány jóváhagyása.
Előadó: Szabó Zsolt polgármester
Czabainé Csada Márta jegyző
Szabadi Vivien gazd. ea.
- 5./ Az önkormányzat költségvetésének 2017. I. negyedéves módosításának megtárgyalása
Előadó: Szabó Zsolt polgármester
Czabainé Csada Márta jegyző
Farkasné Varga Zsanett gazd. ea.
- 6./ Partnerségi egyeztetési szabályai szóló rendelet tervezet elfogadása
Előadó: Szabó Zsolt polgármester
- 7./JETA fejlesztésekkel kapcsolatos ajánlatokról(Falusi vendéglátó szálláshely kialakításának tervezése;Ordas, Kossuth u.8 közösségi rendezvényház felújítása)döntés
Előadó: Szabó Zsolt polgármester
- 8./ TOP-3.2.1-16 „Önkormányzati épületek (Ordas, Kossuth u. 6. és Kossuth u. 8. szám alatti) energetikai korszerűsítése” előkészítési feladatok ellátására ajánlatkérés
Előadó: Szabó Zsolt polgármester

9./ Egyéb ügyek

Ordas, 2017. április 28.

Szabó Zsolt
polgármester



Jelenléti Ív

Ordas Községi Önkormányzat Képviselő- testületének

2017. 05. 03. - dnn

megtartott testületi üléséről

Szabó Zsolt polgármester

Szabó Zsolt

Kozákné Szentgyörgyi Ilona képviselő

Kozák Ilona

Borsodi László képviselő

Borsodi László

Parrag Józsefné képviselő

Parrag Józsefné

Tóth Judit képviselő

Tóth Judit

Tanácskozási joggal jelen van:

Czabainé Csada Márta jegyző

Czabainé Csada Márta

Meghívottak:

Borsodiné Vargacz Edit int. vezető

Borsodiné Vargacz Edit

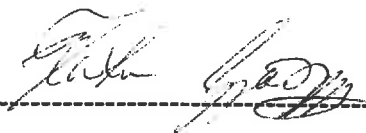
Jelenléti ív

Géderlak Község Önkormányzat Képviselő-testülete

.....2017. május 3.....


megtartott üléséről.

Katona György polgármester

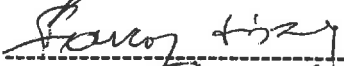


Kiss Lászlóné képviselő

Berényi István Mihály képviselő



Farkas László képviselő

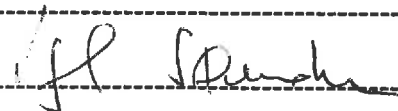


Nagy László képviselő



Rakiás László Zoltán képviselő

Vígh Sándor képviselő



Tanácskozási joggal jelen van:

Czabainé Csada Márta jegyző



Meghívottak:

MOLNÁRIÉ KISS PIROSKA.....



.....

.....

.....
