

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Ordas Községi Önkormányzat Képviselő- testülete 2018. február 13-án megtartott testületi üléséről.

Jelen vannak:

Szabó Zsolt polgármester
Kozákné Szentgyörgyi Ilona képviselő
Tóth Judit képviselő
Borsodi László képviselő

Igazoltan távol van: Parrag Józsefné képviselő

Tanácskozási joggal jelen van:

Czabainé Csada Márta jegyző
Farkasné Varga Zsanett gazdálkodási előadó
Borsodiné Vargacz Edit intézményvezető

Szabó Zsolt: Tisztelettel és szeretettel köszöntöm a képviselő testület tagjait. Megállapítom, hogy az ülés határozatképes, mivel 5 fő szavazásra jogosult képviselőből jelen van 4 fő jelen vannak **Parrag Józsefné** igazoltan van távol. Jegyzőkönyv hitelesítésére javaslom **Kozákné Szentgyörgyi Ilona** és **Borsodi László** képviselőket, jegyzőkönyv vezetésére **Monostori Melinda** munkatársunkat.

Aki egyetért a jegyzőkönyv hitelesítőkre és vezetőre tett javaslatommal, kérem szavazzon.

A jelen lévő 4 szavazásra jogosult képviselőből 4 igen szavazattal tartózkodás és nem szavazat nélkül egyhangúan egyet ért.

Ülés helye: Ordas Községi Önkormányzat tanácsterme

Napirendi pontok:

1/ Az önkormányzat 2018. évi költségvetésének előterjesztése

Előadó: Szabó Zsolt polgármester
Czabainé Csada Márta jegyző
Farkasné Varga Zsanett gazdálkodási ea.

2/ Az önkormányzat 2017. évi költségvetése módosítása, rendelet elfogadása

Előadó: Szabó Zsolt polgármester
Czabainé Csada Márta jegyző

3/ Éves összesített közbeszerzési tervjavaslat

Előadó: Szabó Zsolt polgármester
Czabainé Csada Márta jegyző

4/ Tájékoztató óvodai beiratkozásról és nyitva tartásról

Előadó: Szabó Zsolt polgármester
Czabainé Csada Márta jegyző
Borsodiné Vargacz Edit

5/ Egyéb Ügyek

Szabó Zsolt: Van e más napirendi pont felvételére javaslat?

Szabó Zsolt: Kérem, aki egyet ért a napirendi pontokra tett javaslatommal, Kérem szavazzon.

A jelen lévő 4 szavazásra jogosult képviselőből 4 igen szavazattal tartózkodás és nem szavazat nélkül egyhangúan egyet ért.

1./Napirend

Az önkormányzat 2018. évi költségvetésének előterjesztése

Előadó: Szabó Zsolt polgármester
Czabainé Csada Márta jegyző
Farkasné Varga Zsanett gazdálkodási ea.

Szabó Zsolt : Javaslom, hogy menjünk végig röviden a költségvetés tervezetén. Átadom a szót a jegyző asszonynak.

Czabainé Csada Márta: A legjobb hír, hogy nullásra tudtuk tervezni a költségvetésünket. Emellett még az is számomra megnyugtató, hogy ebben az évben az előzetes tervek szerint nincs az, mint az ezt megelőző években, hogy forint fillérre át kellett világítani a tervezéskor az előző évi költségvetés teljesített tételeit, és mindent, amit csak lehetett és úgy gondoltuk, hogy nélkülözhető, azt le kellett húznunk. Tehát ez egy olyan költségvetés, ami a tavalyi szinten van ugyan tervezve, de az előzetes egyeztetéseink alapján végrehajtható azzal, hogy a takarékoságot továbbra is figyelemmel kell tartani, de a tavalyi szintű okos és ésszerű gazdálkodással végig tudjuk vinni ezt az évet.

Szabó Zsolt: Egyelőre 8.000,-Ft cafatéria juttatást terveztünk be a költségvetésünkbe. És akkor én nagyon szeretném azt, hogy ha már itt a dolgozókról beszélünk, hogy Judit is itt van, de a Juditnak másként van. Én úgy szeretném a Juditnak, hogy kaphasson.

Czabainé Csada Márta: Judit az nem az önkormányzat alkalmazásában áll, nem a mi dolgozónk.

Kozákné Szentgyörgyi Ilona: És a tavaly volt olyan összeg, ami áthozott az rendezve lett-e? Úgy emlékszem, hogy nem volt nullásunk, hanem hoztunk át erre az évre kifizetéseket.

Farkasné Varga Zsanett: Kb. másfél millió forintról volt szó.

Kozákné Szentgyörgyi Ilona: És akkor úgy indítunk, hogy nullán vagyunk.

Czabainé Csada Márta: Most nem csúszott a tavalyi évről át kifizetetlen számla. Tehát 2017-ről 2018-ra nem kellett áthozni kifizetetlen számlát. A 2018-es évre elég sok fejlesztést is tartalmaz a költségvetésünk, különösen abban az esetben, hogyha a JETA pályázatokat jóváhagyják. Azt tudjátok, hogy beadtuk a kistraktorra, az teljesen önerő nélküli, nekünk nem kerül plusz költségünkbe, majd ott lehet, hogy az előlegfinanszírozásnál lesz majd finanszírozási átmeneti megoldást találni. Az ebédlőnek a tető cseréjének van önrésze, a falunapoknak nincs önrésze. Legalábbis az a program, amit beadtunk az egymillió forint, de az, négy tételből áll össze. Aztán a negyedik, amire beadtuk, az a szociális bérlakás a Dózsa utcai, annak is van 10% önrésze. 475 ezer forint az önrésze a szociális bérlakásnak. a tetőnek meg 341.

Kozákné Szentgyörgyi Ilona: A hidroglóbus bérleti díját kérdeztem.

Czabainé Csada Márta: Hogy miért annyi? Miért nem 400 ezer?

Farkasné Varga Zsanett: A 2017. év második félévét és a 2018. évet kell, hogy megkapjuk 2018-ban.

Szabó Zsolt: Csak fél évet tudunk igénybe venni tavaly, de nem utalták át és 60 napos a határidő a Telekomnál és akkor ki fogják várni, tehát most fogják utalni ebben az évben. Aztán bejön majd a pénz és szépen megrendeljük majd a Kiskun Víztől a fejlesztéseket. Tudjátok róla, hogy a Jóbóru Imre előtt probléma volt, hogy nem tud beállni a saját udvarába és ott felraktak egy oszlopot és akkor azt mondta a Kiskun Víztől, hogy oké, ha felvállalja vagy a vállalkozó vagy az önkormányzat, én az Imit felhívtam. Azt mondta, hogy hát nagyon szépen kérné az önkormányzatot, úgy gondolja, hogy elég sok iparüzési adót befizetett már ennek az önkormányzatnak, oldjuk már meg ezt. Én teljesen jogosnak érzem ezt a kérést, hogy azért nem sok iparüzési adót fizető emberke van ebben a faluban, hogy valamit a vállalkozóknak is próbáljunk ilyen kérést teljesíteni.

Borsodi László: És ez körülbelül milyen költségekkel jár?

Szabó Zsolt: Mondom, 100 ezer forint plusz ÁFA. 127 ezer forint, ha jól mondom.

Borsodi László: Ez nem biztos, hogy bele fog férni.

Farkasné Varga Zsanett: Megjött róla a szerződés.

Szabó Zsolt: Szerződést kötöttünk már erre a Kunság Vízzel.

Szabó Zsolt: Ha van kérdések, akkor mondjátok, javasolom, hogy a míg gondolkodunk a többi kérdésen fogadjuk el a költségvetéssel kapcsolatban az adósság konszolidációval kapcsolatos határozat tervezetét.

Az elhangzott javaslattal a jelenlévő 4 fő szavazásra jogosult képviselő 4 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül egyhangúlag egyetértett és az alábbi határozatot hozta:

10/2018. (II. 13.) Kt.h.

Adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettsége kimutatása

Határozat:

1./ Ordas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A. §-ban foglalt előírás alapján, figyelemmel a Magyarország stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Stabilitási tv.) 3. §. (1) bekezdése, valamint a 45. §. (1) bekezdés a) pontja alapján kiadott az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás részletes szabályairól szóló 353/2011. (XII.30.) Korm. rendelet 3.§ (1) bekezdése előírásaira, az önkormányzat saját bevételeinek, valamint a Stabilitási tv. szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegét az alábbiakban határozza meg:

Ordas Községi Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettség bemutatása

Megnevezés	Sorszám	Tárgyév 2018.	Tárgyévet követő 1. év 2019.	Tárgyévet követő 2. év 2020.	Tárgyévet követő 3. év 2021.
Helyi adók	01	4.600.000	4.830.000	5.071.500	5.325.075
Osztalékok, koncessziós díjak	02	0	0	0	0
Díjak, pótlékok, bírságok	03	63.000	66.150	69.450	72.900
Tárgyi eszközök, immateriális javak, vagyoni értékű jog értékesítése, vagyonhasznosításból származó bevétel	04	0	0	0	0
Részvények, részesedések értékesítése	05	0	0	0	0
Vállalat értékesítéséből, privatizációból származó bevételek	06	0	0	0	0
Kezességvállalással kapcsolatos megtérülés	07	0	0	0	0
Saját bevételek (01+.....+07)	08	4.663.000	4.896.150	5.140.950	5.397.975
Saját bevételek (08 sor) 50%-a	09	2.331.500	2.448.075	2.570.475	2.698.987
Előző években keletkezett tárgyévet terhelő fizetési kötelezettség (11+...+17)	10	0	0	0	0
Felvett, átvállalt hitel és annak tőketartozása	11	0	0	0	0
Felvett, átvállalt kölcsön és annak tőketartozása	12	0	0	0	0
Hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	13	0	0	0	0
Adott váltó	14	0	0	0	0

Pénzügyi lízing	15	0	0	0	0
Halasztott fizetés	16	0	0	0	0
Kezességvállalásból eredő fizetési kötelezettség	17	0	0	0	0
Tárgyévben keletkezett, illetve keletkező, tárgyévet terhelő fizetési kötelezettség (19+....+25)	18	0	0	0	0
Felvett, átvállalt hitel és annak tőketartozása	19	0	0	0	0
Felvett, átvállalt kölcsön és annak tőketartozása	20	0	0	0	0
Hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	21	0	0	0	0
Adott váltó	22	0	0	0	0
Pénzügyi lízing	23	0	0	0	0
Halasztott fizetés	24	0	0	0	0
Kezességvállalásból eredő fizetési kötelezettség	25	0	0	0	0
Fizetési kötelezettség összesen (10+18)	26	0	0	0	0
Fizetési kötelezettséggel csökkentett saját bevétel (09-26)	27	2.331.500	2.448.075	2.570.475	2.698.987

Határidő: azonnal

Felelős: Szabó Zsolt polgármester

Szabó Zsolt: Most térjünk át az óvodával kapcsolatos döntésre.

Czabainé Csada Márta: Az óvoda költségvetéséhez az Ordas önkormányzatának van 2 millió 294 ezer forint hozzájárulása, és ezen kívül van még az intézményétkeztetéshez a 374 ezer, mert oda tartozik még az iskola és az óvodai étkeztetés. Ha tavaly egész évben működött volna az óvoda két önálló intézményként, akkor az ordasi óvoda működéséhez az állami támogatáson felül 5,5 milliót kellett volna hozzátenni a tervek szerint.

Kozákné Szentgyörgyi Ilona: És azt lehet megkérdezni, hogy Géderlaknak is jobb így?

Czabainé Csada Márta: Ennyit teszünk hozzá körülbelül Géderlak részéről is. Géderlakon több gyerek van, abból adódóan több lett a normatíva, de közösen 50-50%-ban osztottunk és másnak nem volt másféle javaslata ezért úgy gondolom, hogy Ordasnak is jelentős megtakarítása lett ezzel. Nincs még pontos adatunk arra, hogy a 2017-ről kell e és mennyit kell pluszba fizetnünk ahhoz képest, ami tervezés volt, az majd egy-két hónap múlva a zárszámadáskor pontosan látni fogjuk. Majd, amikor az elszámolás lesz, akkor.

Szabó Zsolt: Javaslom, értsünk egyet a határozattervezet elfogadásával.

Az elhangzott javaslattal a jelenlévő 4 fő szavazásra jogosult képviselő 4 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül egyhangúlag egyetértett és az alábbi határozatot hozta:

11/2018. (II. 13.) Kt.h.

Mesevár Óvoda és Szociális Étkeztetés és Géderlak-Ordas Intézményfenntartó Társulás
2018. évi költségvetése tudomásul vétele

Határozat

1./Ordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Géderlak-Ordas Intézményfenntartó Társulás, mint fenntartó által, tudomásul vételre megküldött Mesevár Óvoda és Szociális Étkeztetés költségvetési szerv 2018. évi költségvetését áttekintette és a kimutatás szerint 40.887.000,- Ft bevételi és kiadási fő összeggel javasolja elfogadásra, a Géderlak-Ordas Intézményfenntartó Társulás 2018. évi költségvetés bevételi és kiadási fő összegét pedig 38.803.000-Ft -al javasolja elfogadásra.

2./ A képviselő-testület megbízza a Polgármestert, hogy a Géderlak és Ordas önkormányzatok között kötött társulási megállapodás szerint, tervezze be Ordas Község Önkormányzat 2018. évi költségvetésébe a Társulás és a Mesevár Óvoda és Szociális Étkeztetés költségvetési szerv és a Géderlak-Ordas Intézményfenntartó Társulás működéséhez szükséges önkormányzati hozzájárulás összegét.

Határozatról értesül:

Géderlak-Ordas Intézményfenntartó Társulás Társulási Tanácsa

Mesevár Óvoda és Szociális Étkeztetés intézményvezető

Felelős: Szabó Zsolt polgármester

Szabó Zsolt: Meg én javasolnám az önkormányzati szolgálatlakás lakbérét emelésre, mivel már több éve nem foglalkoztunk ezzel. Javaslom, hogy ezt a 6.700,-Ft-ot 10.000,-Ft/hóra felemelni. Én úgy gondolom, hogy először ebben döntünk és akkor utána erre térjünk rá. Javaslom, hogy a bérlőt Kozáknét zárjuk ki a döntéshozatalból az érintettsége miatt.

Az elhangzott javaslattal a jelenlévő 4 fő szavazásra jogosult képviselő 4 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül egyhangúlag egyetértett és az alábbi határozatot hozta:

12/2018. (II. 13.) Kt.h.

Kozákné Szentgyörgyi Ilona döntésből való kizárásáról döntés

Határozat

Géderlak Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. tv. 49.§.(1) bekezdésében foglaltaknak alapján személyes érintettsége miatt Kozákné Szentgyörgyi Ilona képviselőt az önkormányzati szolgálati lakás lakbérének megállapításával kapcsolatos döntéshozatalból kizárja.

Szabó Zsolt: Én javaslom, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő József A u. 9. szám alatti lakás bérleti díját 6.700,-Ft-ról 10.000,-Ft-ra felemelni március 1-től. Egyetértünk vele? Aki egyetért, kérem szavazzon.

Az elhangzott javaslattal a jelenlévő 3 fő szavazásra jogosult képviselő 3 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül egyhangúlag egyetértett és az alábbi határozatot hozta:

13/2018. (II. 13.) Kt.h.

Ordas, József A. u. 9. szám alatti szolgálati lakás bérleti díja

Határozat

Ordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester szóbeli előterjesztése alapján megtárgyalta az önkormányzat tulajdonában lévő, Ordas, József A. u. 9. szám alatti szolgálati lakás lakásbérleti díjának emelésére vonatkozó előterjesztést, és 2018. március 1-től a lakás bérleti díját 10.000,-Ft/hó összegben határozza meg.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármester a bérleti szerződés fentiek szerinti megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Szabó Zsolt polgármester

Szabó Zsolt: Annyit szeretnék még a költségvetéshez megemlíteni, hogy a terembérleti díjon a faluháznál, a nagyterem bérleti díjon, ami most 8000,- Ft, esetleg gondolkodtam itt rajta és 10000,- Ft-ra kellene felemelni március 1-től.

Kozákné Szentgyörgyi Ilona: Én úgy gondolom, hogy biztos, hogy mindenki mindent befizet? Tehát elkérjük mindenkitől, aki használja és nem önkormányzati?

Szabó Zsolt: Hát ez örök visszatérő téma. Még egyszer szeretném hangsúlyozni és erről már nagyon sokszor megbeszéltük, döntés is született. Tehát én nem tudok azoknak az embereknek adni pluszt, akik ingyen és bérmentve sokat tesznek ezért a faluért. Ez egy gesztus. Tehát én úgy gondolom, hogy aki a faluért tesz valamit, annak van bizalma felétek. És akkor kérdésem, hogy maradjon e 8000,- Ft a művelődési ház, vagy emeljük fel 10.000,- Ft-ra. Mit javasoltok?

Tóth Judit: Ki használja?

Borsodi László: Én javaslom, hogy tegyük fel 10 ezerre.

Szabó Zsolt: Pláne, ha valaki fűtési szezonban veszi ki, akkor elpuffogat annyit gázzal kb.

Kozákné Szentgyörgyi Ilona: Én amellett lennék, hogy időszakosan.

Borsodi László: Akkor a téli időszakban legyen 10 ezer, a nyári időszakban meg 8 ezer naponta.

Szabó Zsolt: Akkor erre teszem fel a javaslatot, aki egyetért azzal, hogy téli időszakban a faluház bérleti díja 10.000,- Ft legyen naponta és egyébként 8.000,- Ft, akkor az szavazzon.

Az elhangzott javaslattal a jelenlévő 4 fő szavazásra jogosult képviselő 4 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül egyhangúlag egyetértett és az alábbi határozatot hozta:

14/2018. (II. 13.) Kt.h.

Faluház bérleti díja

Határozat

Ordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester szóbeli előterjesztése alapján megtárgyalta az önkormányzat tulajdonában lévő, Faluház bérleti díjának emelésére vonatkozó előterjesztést, és 2018. március 1-től a bérleti díját fűtési időszak alatti bérbevétel esetén 10.000,-Ft/nap, fűtési időszakon kívül 8.000,- Ft/nap összegben határozza meg. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármester a bérleti szerződés fentiek szerinti megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Szabó Zsolt polgármester

Borsodi László: Hát most, ha a többit felemeltük, akkor ezek se maradjanak ki belőle. Akkor beszéljünk a szociális bérlakásokról. Csak hát nem tudom, hogy a szerződés hogy van leírva.

Szabó Zsolt: Laci azt mondta, hogy ő emelne, én azt mondom, nem emelnék, nem tudom, kinek mi a véleménye. Tehát ott fiatal, családos, gyermekes családok laknak.

Kozákné Szentgyörgyi Ilona: Én úgy gondolom, hogy nem kell.

Szabó Zsolt: Teljesen más az irányultsága is annak, amiért létrehoztuk ezeket a lakásokat. Az intézmények megmaradása, a fiatalok itt tartása, tehát tudjuk, hogy ezt a célt tűztük ki. Bevallom őszintén, hogy a Zsanettnak nagyon köszönöm, hogy óriási küzdelmek vannak a lakókkal még így is. Tehát vannak küzdelmeink. És megértem, hogy kevés a lakbér, kevés a kereset, tehát van időszakos munka. A beosztás nehéz, a kicsi beosztása is. Javaslom, hogy maradjon a korábban meghatározott ötezer forint és ne emeljünk a szociális bérlakások összegén. Aki ezzel egytáért szavazzon.

Az elhangzott javaslattal a jelenlévő 4 fő szavazásra jogosult képviselő 3 igen szavazattal, 1 fő tartózkodása mellett és nem szavazat nélkül egyhangúlag egyetértett és az alábbi határozatot hozta:

15/2018. (II. 13.) Kt.h.

Szociális bérlakások bérleti díjának emelése

Határozat

Ordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete a szóbeli javaslat alapján megtárgyalta az önkormányzat tulajdonában lévő, szociális bérlakások bérleti díjának emelésére vonatkozó előterjesztést, és úgy döntött, hogy nem alkalmaz emelést.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a fentiekről tájékoztassa a bérlőket.

Határidő: azonnal

Felelős: Szabó Zsolt polgármester

Szabó Zsolt: A fejlesztésekkel kapcsolatban röviden szeretném még tisztázni a képviselő-testülettel, tehát mint említette a jegyzőasszony akkor, a JETA-hoz az elhangzottakat gondoltuk, azt a négy pályázatot adtuk be. Az egyik szociális bérlakás bérlői megkerestek azzal, hogy megvennék a lakást, a Zrínyi u. 9-ről van szó, Bogdán Éviék 2 millió forintot tudnának érte fizetni. Én úgy gondolom, hogy ha készpénzzel ki tudják fizetni, akkor javaslom, hogy értsen egyet a képviselő-testület és adjuk oda nekik.

Borsodi László: Ha kifizetik készpénzben, akkor adjuk oda nekik. Ezzel együtt javaslom, hogy ha ez összejönne, akkor van egy ház a Dózsa utcában, jó állapotban lévő ingatlan, a Ványai féle örökség, eladó Jó lehetne hasznosításra az önkormányzatnak, elég nagy épület, akár szálláshely kialakítására is alkalmas lehet.

Szabó Zsolt: Nem rossz gondolat, de amíg ez érlelődik a képviselőkben, javaslom, hogy aki egyetért azzal, hogy a Zrínyi utcai, önkormányzati tulajdonú ingatlant eladjuk a jelenlegi bérlőknek 2 millió forint készpénzért, az szavazzon és hatalmazzon fel egyezség esetén az adás-vétel aláírására.

Az elhangzott javaslattal a jelenlévő 4 fő szavazásra jogosult képviselő 4 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül egyhangúlag egyetértett és az alábbi határozatot hozta:

16/2018. (II. 13.) Kt.h.

Zrínyi u. 9. önkormányzati ingatlan értékesítése

Határozat

Ordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester szóbeli előterjesztése alapján megtárgyalta az önkormányzat tulajdonában lévő, Ordas Zrínyi u. 9. szám alatti ingatlan eladására vonatkozó javaslatát és úgy döntött, amennyiben a jelenlegi bérlők meg kívánják vásárolni, az ingatlant 2.000.000,-Ft összegért értékesíti.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy kezdje meg a tárgyalást Juhász Zoltán és Bogdán Mónika Éva bérlőkkel, amennyiben egyezsége jutnak, kösse meg az adás-vételi szerződést, erről értesítse a képviselő-testületet.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Szabó Zsolt polgármester

Szabó Zsolt: Elhangzott egy javaslat az előbb Borsodi képviselőtől. Támogatnám a vételét annak az ingatlannak, és úgy gondolom, hogy a költségvetésünkben a fejlesztéseknél van egy összeg, amit nem határoztunk meg. Mennyit fizethetnénk érte, milyen összegű felhatalmazással mehetnék tárgyalni, ha ezzel egyetértünk?

Borsodi László: Úgy gondolom, hogy ismerve az ingatlant, a 2.300.000,- Ft reális lehet érte, és talán ezért oda is adnák az eladók. Ez lehetne a tárgyalás vége.

Szabó Zsolt: Akkor javaslok, hogy ajki az elhangzott javaslattal, az ingatlan vételével és a vételár 2.300.000,-al egytért, az szavazzon.

Az elhangzott javaslattal a jelenlévő 4 fő szavazásra jogosult képviselő 4 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül egyhangúlag egyetértett és az alábbi határozatot hozta:

17/2018. (II. 13.) Kt.h.

Ordas, Dózsa György út 39. szám alatti ingatlan vétele

Határozat

Ordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az Ordas, Dózsa György út 39. szám alatti ingatlan az önkormányzat általi megvásárlásra vonatkozó javaslatát és úgy döntött, amennyiben a tulajdonosok az ingatlant 2.300.000,-Ft összegért értékesítik, az önkormányzat részére megvásárolja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy kezdje meg a tárgyalást a tulajdonosokkal, amennyiben egyezsége jutnak, kösse meg az adás-vételi szerződést, erről értesítse a képviselő-testületet.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Szabó Zsolt polgármester

Szabó Zsolt: Akkor térjünk vissza a költségvetésre, hogy van e még valakinek kérdése a költségvetéssel kapcsolatban? Mind a bevétel, mind a kiadással kapcsolatban. Amennyiben nincs, javaslok az elfogadását. Aki egyetért vele, kérem szavazzon.

Az elhangzott javaslattal a jelenlévő 4 fő szavazásra jogosult képviselő 4 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül egyhangúlag egyetértett és az alábbi rendeletet alkotja:

**Ordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének
1/2018. (II.27.) önkormányzati rendelete
Ordas Község Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről**

(A rendelet hiteles szövege és mellékletei a jegyzőkönyv mellékletében található.)

2/ Napirend

Az önkormányzat 2017. évi költségvetése módosítása, rendelet elfogadása

Előadó: Szabó Zsolt polgármester

Czabainé Csada Márta jegyző

Farkasné Varga Zsanett gazdálkodási ea.

Szabó Zsolt: Ez az előterjesztés december 31-ig tartalmaz előirányzat módosítást, ehhez kell majd a zárszámadást elfogadni.

Czabainé Csada Márta: Ez az utolsó módosítása a tavalyi költségvetésnek, ez alapján fog majd a zárszámadás történni és elfogadásra kerülni. Ilyenkor lehet utoljára módosítani a jogszabályi előírások szerint. az előző módosítás december hónapban volt, ez a december 31-ig történt változásokat tartalmazza.

Szabó Zsolt: Ha nincs kérdés az anyaggal kapcsolatban, kérem, aki egyetért a 2017. évi költségvetés módosításával az, szavazzon.

A jelen lévő 4 szavazásra jogosult képviselőből 4 igen szavazattal tartózkodás és nem szavazat nélkül egyhangúan egyet ért és az alábbi rendelete alkotja:

**Ordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2/2018. (II.27.) önkormányzati rendelete
Ordas Község Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló
1/2017. (II.22.) önkormányzati rendelet módosításáról**

(A rendelet hiteles szövege és mellékletei a jegyzőkönyv mellékletében található.)

3/Napirend

Éves összesített közbeszerzési tervjavaslat

Előadó: Szabó Zsolt polgármester

Czabainé Csada Márta jegyző

Szabó Zsolt: Több alkalommal érintettük már a 2018. évi fejlesztések kérdését. meg kell határoznunk az éves közbeszerzési tervünket, ez is jogszabályi előírás. Erről készült egy előterjesztés.

Czabainé Csada Márta: A JETA pályázatokat érintettük. Ezek között nincs, ami a közbeszerzés alá esik. Van egy olyan TOP-os pályázatunk, ami a mi számításaink szerint nem esik közbeszerzés alá, mert az építési beruházás bruttó értéke 25.501.904,-Ft, így a nettó értéke nem haladja meg a közbeszerzési értékhatár 25 millió forintot Ennyi lenne a közbeszerzési terv, most az idén, ami ismert számunkra.

Szabó Zsolt: Erre egy nyilatkozatot is várunk. Javaslom, aki egyetért az éves közbeszerzési tervjavaslattal, az kérem szavazzon.

Az elhangzott javaslattal a jelenlévő 4 fő szavazásra jogosult képviselő 4 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül egyhangúlag egyetértett és az alábbi határozatot hozta:

18/2018. (II. 13.) Kt.h.

ORDAS Község Önkormányzatának 2018. évi
Közbeszerzési terve

Határozat

- 1) A Ordas Község Képviselő-testülete az önkormányzat 2018. évre vonatkozó közbeszerzési tervét megtárgyalta és az alábbiak szerint fogadja el:
Az önkormányzat a 2018. évben a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény hatálya alá tartozó árubeszerzést, építési beruházást, szolgáltatás megrendelését a határozat melléklete szerint tervezi.
- 2) A közbeszerzési terv év közbeni indokolt esetben történő módosítása a Polgármester feladata, amelyről a módosítást követő ülésen beszámol a képviselő-testületnek.
- 3) A közbeszerzési tervet és annak módosításait nyilvánosságra kell hozni.
Felelős: polgármester
Határidő: folyamatos

4/ Napirend

Tájékoztató óvodai beiratkozásról és nyitva tartásról

Előadó: Szabó Zsolt polgármester

Szabó Zsolt: A következő napirendünk a társulásunk által fenntartott óvoda nyitvatartásának beiratkozásának a javaslata. Kérem értsünk ezzel egyet.

Borsodiné Vargacz Edit: Tehát a beiratkozás az május 7-8. lenne Géderlakon és 9-én pedig Ordason. 08:00-15:00-ig. A nyári szünet augusztus 6-tól 31-ig.

Czabainé Csada Márta: Ordason és Géderlakon, mind a két helyen?

Borsodiné Vargacz Edit: Igen. Hát azt majd meglátjuk, hogy hányan kérik.

Szabó Zsolt: Ha nincs kérdés, akkor kérem szavazzunk.

Az elhangzott javaslattal a jelenlévő 4 fő szavazásra jogosult képviselő 4 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül egyhangúlag egyetértett és az alábbi határozatot hozta:

19/2018. (II. 13.) Kt.h.

Mesevár Óvoda és Szociális Étkeztetés 2018/2019. nevelési évre vonatkozó beiratkozás, nyitva-tartás tudomásul vétele

Határozat

Ordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete a fenntartó Géderlak-Ordas Intézményfenntartó Társulás által fenntartott Mesevár Óvoda és Szociális Étkeztetés intézményébe a 2018/2019. nevelési vonatkozó beiratkozás időpontját, a nyitva tartás meghatározását és a 2018-os nyári nyitva tartás ütemezését tudomásul veszi és javasolja a Társulási Tanácsnak az előterjesztés elfogadását.

Határidő: 2018. március 8.

Felelős: polgármester

Határozatról értesül:

Géderlak-Ordas Intézményfenntartó Társulás Társulási Tanácsa
Mesevár Óvoda és Szociális Étkeztetés intézményvezető

5/ Napirend

Egyéb Ügyek:

- Intézményi térítési díjak felülvizsgálata

Előadó: Szabó Zsolt polgármester

Czabainé Csada Márta: Minden év április 1-ig felül kell vizsgálni az intézményi térítési díjakat. A kimutatás szerint javaslom az elfogadását. A segítségnél az óradíj 3533,- Ft, a házi segítségnyújtásnál pedig 2318,- Ft. Ezt mind a kettőt meg kell állapítanunk, de ez a rendeletünkben térítésmentesen biztosított a lakosság részére.

Kozákné Szentgyörgyi Ilona: És akkor ezt ki fizeti?

Czabainé Csada Márta: Senki. Önkormányzat. Tehát nem kell befizetni.

Kozákné Szentgyörgyi Ilona: Azt értem, de mi fizetjük és akkor mennyit kapunk lefedésre?

Czabainé Csada Márta: 25 ezer forintot kapunk a házi segítségnyújtásra éves szinten/fő és a személyi gondozásra pedig 330 ezer forintot éves szinten/fő.

Szabó Zsolt: De itt szigorú pontszámok alapján.

Farkasné Varga Zsanett: 2 millió 735 ezer 880 a házi segítségnyújtás költsége, ezzel szemben kapunk 1 millió 65 ezer forintot.

Szabó Zsolt: Ha nincs kérdés, kérem szavazzunk az intézményi térítési díjakról.

Az elhangzott javaslattal a jelenlévő 4 fő szavazásra jogosult képviselő 4 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül egyhangúlag egyetértett és az alábbi rendelete alkotja:

**Ordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének
3/2018. (II.27.) önkormányzati rendelete
az intézményi térítési díjak mértékéről**

(A rendelet hiteles szövege és mellékletei a jegyzőkönyv mellékletében található.)

- ÜDE KUNSÁG pályázat

Előadó: Szabó Zsolt polgármester

Szabó Zsolt: Az ÜDE KUNSÁG pályázatban kamerákra szeretnénk beadni a pályázatot és, hogy tudjatok róla a jelenlegi állás szerint, hogy állunk azért a képviselő-testületet szeretném bevonni ebbe. A rendőrök foglalkoznak ezzel és a Krisztiánnal mi három óra hosszat jártunk le fel mindent megnéztünk a településen. A templomot nézték, hogy lehetne egy jeladó, kell ugye amire fellövik a jelet.

Tóth Judit: Az jutott eszembe, hogy nagyon rosszak a székek a kultúrban. Tehát ha már ennyi pénzünk van, akkor nem kellene valamennyit rászánni?

Szabó Zsolt: Azt megnézzük. Most az a kérdésem, hogy most a polgárőr egyesület vagy az Ordas jövőéért alapítvány kapja a pénzt.

Kozákné Szentgyörgyi Ilona: Én úgy gondolom, hogy a polgárőrségnek kellene beadni a pályázatot, mivel az Ordas Jövőéért Alapítvánnyal gondok vannak.

Szabó Zsolt: Akkor a polgárőrségnek van lehetősége pályázni. Ez a pályázat eszközbeszerzésre lehet beadni, Laci gondoljátok át, hogy mire van szüksége a polgárőrségnek. Mondok egy pár példát padok, asztalok ilyenekre gondoltam én, de beszéljétek át. Az Önkormányzatnak 5.000.000,- Ft támogatásra és a rendezvény támogatására 500000,- Ft erejéig lehet benyújtani pályázatot, ezt javaslom kihasználni, a falunapi rendezvényhez és a település kamerarendszerének kiépítéséhez. Az árajánlatok

alapján javaslom, a legalacsonyabb összegű ajánlat elfogadását és ez alapján a pályázatok beadását. Aki egyetért ezzel, javaslom, szavazzon.

Az elhangzott javaslattal a jelenlévő 4 fő szavazásra jogosult képviselő 4 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül egyhangúlag egyetértett és az alábbi határozatokat hozta:

20/2018. (II. 13.) Kt.h.

„Ordasi kamerarendszer kiépítése” közösségi célú fejlesztés támogatására pályázat benyújtása

Határozat

1./Ordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester előterjesztését megismerve egyetért azzal, hogy az ÜDE-KUNSÁG Vidékfejlesztési Egyesülethez pályázatot nyújtson be **„Közösségi célú fejlesztések, a helyi élet minőség javításának támogatása címlű” címen VP6-19.2.1.-91-3.-17 kódszámú pályázati kiírás keretére** „Ordasi kamerarendszer kiépítése” projekt **támogatására**.

2./ A képviselő-testület az 1./ pontban meghatározott „Ordasi kamerarendszer kiépítése” projekt (érintett ingatlanok helye: Ordas: Lovas utca sarka, hrsz 398; Rákóczi u. 33. hrsz: 132; Rákóczi utca hrsz:128; Dózsa György út 38. hrsz:441; Arany János utca 1. hrsz:114/2; Táncsics utca sarok hrsz:229; Erdősor utca sarok hrsz:276; Kossuth u. 8. hrsz: 106.) keretében a beszerzés árajánlat szerinti bruttó költsége, összesen 5.762.000,- Ft, mely bruttó értékéből 5.000.000,- Ft összeg vissza nem térítendő támogatást igényel, melyhez a 762.000,- Ft önerőt a 2018. évi önkormányzati költségvetéséből biztosítja.

3./ A képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy az 1./-2./ pont szerinti projekt megvalósításával hozzájárul a vidéki térségekben található többfunkciós közösségi terek létrehozása és fejlesztési céljának eléréséhez.

4./A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázatot nyújtsa be, a szükséges intézkedéseket, nyilatkozatokat tegye meg és a támogatás elnyerése esetén szerződéseket kösse meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Szabó Zsolt polgármester

21/2018. (II. 13.) Kt.h.

„XXI. Ordasi Falunapok” Helyi rendezvén támogatására pályázat benyújtása

Határozat

1./Ordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester előterjesztését megismerve egyetért azzal, hogy az ÜDE-KUNSÁG Vidékfejlesztési Egyesülethez pályázatot nyújtson be **„Kulturális értékkel rendelkező rendezvények szervezésének támogatása” címen**

VP6-19.2.1.-91-4.-17 kódszámú pályázati kiírás keretére, „XXI. Ordasi Falunapok” projekt néven helyi rendezvény támogatására.

2./ A képviselő-testület az 1./ pontban alapján a „XXI. Ordasi Falunapok” (rendezvény helye: Ordas Kossut utca, hrsz: 100) **egyik programjának megszervezése, -melyre 2018. augusztus 25-én kerül sor, az** árajánlat szerinti bruttó költsége összesen 499.960,- Ft, és a bruttó értékéből 499.960,- Ft összeg vissza nem térítendő támogatást igényel.

3./ A képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy az 1./-2./ pont szerinti projekt megvalósításával hozzájárul a HACS illetékességi területén élők identitástudatának erősítésének és a települések látogatottságának céljának eléréséhez.

4./A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázatot nyújtsa be, a szükséges intézkedéseket, nyilatkozatokat tegye meg és a támogatás elnyerése esetén szerződéseket kösse meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Szabó Zsolt polgármester

-TEIT alszerződés célfeladatai 2018.

Szabó Zsolt: Az idei évben is meg kell határoznunk a TEIT-el kapcsolatos támogatásin összeg felhasználását. Nálunk ez nem lehet más, mint a működésre történő felhasználás, ezért javaslom a mellékelt határozat tervezet elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Az elhangzott polgármesteri javaslattal a jelenlévő 4 fő szavazásra jogosult képviselő 4 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül egyhangúlag egyetértett és az alábbi határozatot hozta:

22/2018. (II. 13.) Kt.h.

TEIT alszerződés célfeladatai 2018.

Határozat

Ordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 2018. évi ISZF/603/2018-NFM_SZERZ. iktatószámú támogatási szerződéshez kapcsolódó támogatási alszerződést köt.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy jelen döntés alapján, a Társadalmi Ellenőrző, Információs és Településfejlesztési Társulással támogatási alszerződést kössön az alábbi célfeladatokkal, és hozzájuk rendelt támogatási összegekkel:

Ordas tagönkormányzat

Sorsz.	Megnevezés	Támogatásra előirányzott (Ft)
1.	Működési költségekhez történő hozzájárulás	4.201.950,-
2.	Felhalmozási költségekhez történő hozzájárulás	0,-

Szabó Zsolt: A mai ülésen nincs más hátra részemről, mint az erőművel kapcsolatos tájékoztatások. Ezt az alábbiakban teszem meg.

Az Atomerőmű újság 2018. januári számából:

Múlt és jövő határán a Paksi Atomerőmű

Különös módon hordja magán az idő lenyomatát első és ez idáig egyetlen atomerőművünk. Üzemeltetése egyrészt jelentős múltra tekint vissza, hiszen több mint harminc éve közel a felét biztosítja a hazai villamosenergia-termelésnek. Másrészt az előtte álló jövő is jelentőségteljes, hiszen élettartamának meghosszabbítása révén még legalább két évtizedig meghatározó szereplője lesz a magyar energetikának. Az atomerőmű folyamatosan azoknak a követelményeknek az erőterében működik, amelyek egyaránt fakadnak a múltban elért eredményekből és a jövő támasztotta kihívásokból. Ez a mindenkori magas szintű nukleáris és termelési biztonság állandósága mellett folyamatos változást, fejlődést követel. E fejlesztések, rekonstrukciók tehát bizonyos értelemben kézzel foghatóvá teszik az időt: megjelenítik az atomerőmű történetét és előrevetítik a jövőjét. Az alábbiakban három, az erőmű történetében, illetve jövője szempontjából alapvető fontosságú fejlesztést tekintünk át.

A jövő energiája

A blokkoknak nemcsak az üzemidejét vagy az egyes üzemelési ciklusainak hosszát, hanem a hatásfokát is lehetséges növelni. Erre irányul a nagynyomású turbina hétfokozatúvá alakítása.

A turbina a villamosenergia-termelés egyik központi berendezése. A reaktorban zajló nukleáris reakciók során keletkezett hő segítségével felhevített gőz energiáját (entalpiáját) alakítja forgási energiává, egyszersmind meghajtja a generátort (ami viszont már a forgási energiát alakítja villamos energiává). A Paksi Atomerőmű négy blokkjában nyolc turbina üzemel. A nagynyomású turbinák jelenleg hatfokozatúak, ami azt jelenti, hogy tengelyeiken hat sor lapátosság található. A turbina nagynyomású házának első és második fokozata közötti térben, ahol jelenleg a gőzterelő csatorna funkcionál, egy új turbinafokozat kialakítása valósítható meg, vagyis egy hetedik lapátsor építhető be.

A kivitelezés az 1. és 2. blokkon már megvalósult az elmúlt évek főjavításain. A 3. és a 4. blokk turbináira idén, illetve a következő évben kerül sor.

Épülő jövő

A Paks II.-projekt fontos éve lesz 2018: az év eleje a felvonulási terület első épületeinek kivitelezéséről szól, az esztendő második felében pedig indul a létesítési engedélyezés folyamata. A beruházást koordináló cég új névvel és arculattal lépett a megvalósítás szakaszába. Mindezekről Lenkei Istvánnal, a Paks II. Zrt. vezérigazgatójával készült egy riport.

A barangolóban Madocsa település mutatkozik be.

RHK Kft. Hírlevél 2018. januári számából

Dr. Kereki Ferenc ügyvezető igazgató számol be az első oldalon a tavalyi mozgalmas év történéseiről.

Negyven éves lett a Püspökszilágy és Kismenedi határában lévő Radioaktív Hulladék Feldolgozó és Tároló.

Húsz éve üzemel a Kiegészített Kazetták Átmeneti Tárolója Pakson.

Két önkormányzati társulás is kerek születésnapos, húsz éve alakult a TETT. A TEIT pedig negyedszázados lett.

Sokan érkeztek tapasztalatcserére a világ szinte minden tájáról. Minden látogató pozitív véleménnyel volt a Bábaapáti Nemzeti Radioaktív Hulladék-tárolóról, a KKÁT-ról és RHFT-ről.

Köszönöm szépen a figyelmet.

Ennyit szerettem volna a mai ülésen megbeszélni. Van valakinek más megbeszélésre váró témája?

Érdemi hozzászólás nem hanzott el.

Szabó Zsolt polgármester ezt követően az ülést bezárta.

Kmf.



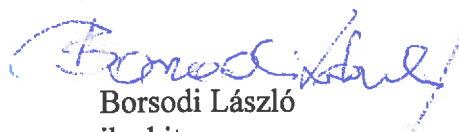
Szabó Zsolt
polgármester



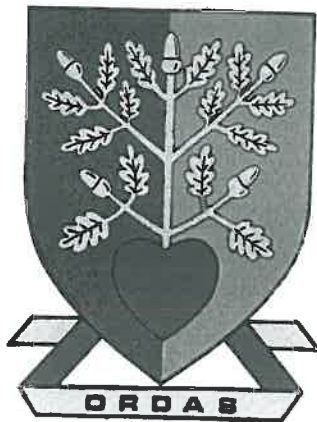
Czabainé Csada Márta
jegyző



Kozákné Szentgyörgyi Ilona
jkv.hit.



Borsodi László
jkv.hit.



MEGHÍVÓ

Ordas Községi Önkormányzat 2018. február 13-án (kedden) 15⁰⁰ órai kezdettel tartja képviselő-testületi ülését, melyre ezúton meghívom.

Ülés helye: Ordas Község tanácsterem

Napirend:

- 1/ Az önkormányzat 2018. évi költségvetésének előterjesztése
Előadó: Szabó Zsolt polgármester
Czabainé Csada Márta jegyző
Az anyag elkészítésében közreműködik
Farkasné Varga Zsanett gazd.ea.
- 2/ Az önkormányzat 2017. évi költségvetése módosítása, rendelet elfogadása
Előadó: Szabó Zsolt polgármester
Czabainé Csada Márta jegyző
Az anyag elkészítésében közreműködik
Farkasné Varga Zsanett gazd.ea.
- 3/Éves összesített közbeszerzési tervjavaslat
Előadó: Szabó Zsolt polgármester
- 4./Tájékoztató óvodai beiratkozásról és nyitva tartásról
Előadó: Szabó Zsolt polgármester
- 5./ Egyéb ügyek

Ordas, 2018. február 9.

Szabó Zsolt
polgármester



Jelenléti ív

Ordas Községi Önkormányzat Kéviselő-testülete

2018. 02. 13 - évi

megtartott ülésről

Szabó Zsolt polgármester

Szabó Zsolt

Borsodi László képviselő

Borsodi László

Kozákné Szentgyörgyi Ilona képviselő

Kozákné Szentgyörgyi Ilona

Parrag Józsefné képviselő

Tóth Judit alpolgármester

Tóth Judit

Tanácskozási joggal jelen van:

Czabainé Csada Márta jegyző

Czabainé Csada Márta

Meghívottak:

Farkasné Varga Zsanett gazd.ea.

Borsodiné Vargacz Edit int.vezető

Borsodiné Vargacz Edit