

Ordas Községi Önkormányzat Képviselő- testülete 2022. február 15. napján megtartott ülésén elfogadott

-rendeletek jegyzéke: 1 db

Ordas Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2022. (II. 22.) önkormányzati rendelete

Ordas Községi Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 3/2021. (III.1.) önkormányzati rendelet módosításáról

-határozatok jegyzéke: 7 db

25/2022. (II.15.) Kt.h.

Tárgy: a Géderlaki Közös Önkormányzati Hivatal 2021. évi költségvetésének módosítása

26/2022. (II.15.) Kt.h.

Tárgy: Géderlaki Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi költségvetésének megtárgyalása

27/2022. (II.15.) Kt.h.

Tárgy: Ordas Községi Önkormányzat 2022. évi költségvetésének újra tárgyalása

28/2022. (II.15.) Kt.h.

Tárgy: Ordas Községi Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettség bemutatása

29/2022. (II.15.) Kt.h.

Tárgy: döntés TOP_Plus-1.2.1-21 kódszámú, **Élhető települések** című felhívásra a "Művelődési ház energetikai felújítása és zöldterület fejlesztés Ordason" címen benyújtandó támogatási kérelemhez beérkezett - a fitness park kialakításának és a település több helyszínen lévő közterületén zöldterület, zöldfelület kialakítása, rekonstrukciója projektem megvalósításához a Felhívásban foglalt kereteknek megfelelő, nem engedélyköteles műszaki dokumentáció kidolgozására beérkezett ajánlatokról

30/2022. (II.15.) Kt.h.

Tárgy: Ordas Községi Önkormányzat 2022. évi közbeszerzési terve

31/2022. (II.15.) Kt.h.

Tárgy: A közművelődési alapszolgáltatás éves szolgáltatási tervének elfogadásáról

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Ordas Községi Önkormányzat Képviselő- testülete 2022. február 15. napján megtartott testületi ülésén.

Jelen vannak

Ordas Község Önkormányzat részéről:

Szabó Zsolt polgármester

Zsigmond Enikő képviselő

Kozákné Szentgyörgyi Ilona képviselő

Varga Attiláné képviselő

Tóth Judit képviselő

Tanácskozási joggal jelen van:

Czabainé Csada Márta jegyző

Szabó Zsolt: Köszöntöm a Képviselő testületek tagjait.

Megállapítom, hogy az ülés Ordas részéről határozatképes, mivel 5 fő szavazásra jogosult képviselőből jelen van 5 fő. Jegyzőkönyv hitelesítésére javaslom **Kozákné Szentgyörgyi Ilona és Varga Attiláné** képviselőt, jegyzőkönyv vezetésére **Katona-Walter Bernadett** munkatársunkat.

Aki egyetért a jegyzőkönyv hitelesítőkkal és vezetőre tett javaslatommal, kérem, szavazzon.

A jelenlévő 5 fő szavazásra jogosult képviselő 5 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül egyhangúlag egyetért a jegyzőkönyv hitelesítőre és a jegyzőkönyvvezetőre tett javaslattal.

Napirendi pontok:

1./ Géderlaki Közös Önkormányzati Hivatal 2021. évi költségvetése módosítása és a 2022. évi költségvetésének megtárgyalása

Előadó: Szabó Zsolt polgármester

2./ Az önkormányzat 2021. évi költségvetése módosítása, rendelet elfogadása

Előadó: Szabó Zsolt polgármester

Czabainé Csada Márta jegyző

Az anyag elkészítésében közreműködik

Farkasné Varga Zsanett gazd.ea

3./Az önkormányzat 2022. évi költségvetésének megvitatása, rendelet elfogadása

Előadó: Szabó Zsolt polgármester

Czabainé Csada Márta jegyző

Az anyag elkészítésében közreműködik

Farkasné Varga Zsanett gazd.ea.

4./Döntés a TOP-Plusz-1.2.1-21-Ordas Művelődési ház energetikai felújítása” projekt pályázati konstrukció előkészítési, egyéb szakértői feladatok - a fitness park kialakításának és a település több helyszínen lévő közterületén zöldterület, zöldfelület kialakítása,

rekonstrukciója projektelem megvalósításához a Felhívásban foglalt kereteknek megfelelő, nem engedélyköteles műszaki dokumentáció kidolgozása- ellátására beérkezett ajánlatokról
Előadó: Szabó Zsolt polgármester

5./Éves összesített közbeszerzési tervjavaslat
Előadó: Szabó Zsolt polgármester

6./A közművelődési alapszolgáltatás éves szolgáltatási tervének elfogadásáról
Előadó: Szabó Zsolt polgármester

7./Egyéb ügyek

Szabó Zsolt: Aki a napirendi pontokkal egyetért, szavazzon.

A jelenlévő 5 fő szavazásra jogosult képviselő 5 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül egyhangúlag egyetért a napirendi pontokkal.

I. napirendi pont

Géderlaki Közös Önkormányzati Hivatal 2021. évi költségvetése módosítása és a 2022. évi költségvetésének megtárgyalása

Előadó: Szabó Zsolt polgármester

Szabó Zsolt: A napirenddel kapcsolatban átadnám a szót Jegyzőasszonynak, hogy részleteibe menjünk bele a költségvetésbe.

Czabainé Csada Márta: A vírushelyzetre tekintettel az a javaslat és döntés született a polgármesterek részéről, hogy a közös testületi ülést most ne tartsuk meg, így minden település külön tárgyalja a közös hivatal költségvetését.

Javasolnám, hogy a napirenden belül a közös hivatal 2021. évi költségvetésének módosítását tárgyalja meg először a képviselő-testület. Ez a módosítás az utolsó módosított előirányzathoz képest 600 Ft-tal növekszik a 2021. évi bevételi és kiadási fő összege a költségvetésnek. Ez a változás a kerekítésből adódó változás miatt szükséges. Amennyiben kérdés van, kérem, tegyék fel, ha nincs, kérem, fogadják el a 2021. évi közös hivatal költségvetésének módosítására vonatkozó határozati javaslatot.

Szabó Zsolt: Javaslom, amennyiben kérdés nincs, fogadjuk el a hivatal 2021. évi költségvetésének módosítására vonatkozó határozati javaslatot.

A polgármester javaslatával a jelenlévő 5 fő szavazásra jogosult képviselő 5 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül egyhangúlag egyetért és az alábbi határozatot hozza:

25/2022. (II.15.) Kt.h.

Tárgy: a Géderlaki Közös Önkormányzati Hivatal 2021. évi költségvetésének módosítása

Határozat

1./ Ordas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Géderlaki Közös Önkormányzati Hivatal 2021. évi költségvetése módosított bevételi és kiadási fő összegét a határozat melléklete szerint 2021. 12.31-i időponttal 74.204.846,- Ft összegben fogadja el.

2./ A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a fenti döntésről értesítse a Géderlaki Közös Önkormányzati Hivatalt fenntartó önkormányzatok polgármestereit, valamint a KÖHI gazdálkodását.

Felelős: polgármesterek, jegyző

Határozatról értesül:

GKÖHI fenntartó önkormányzatok polgármesterei

Felelős: Szabó Zsolt polgármester

Szabó Zsolt: A közös hivatal 2022.évi költségvetésének előterjesztésére térjünk át. Ismét átadnám a szót a Jegyzőasszonynak.

Czabainé Csada Márta: Tájékoztatom a képviselő-testületet, hogy a Dunaszentbenedek Község Önkormányzatának képviselő-testülete a tegnapi napon tárgyalta a költségvetéssel kapcsolatos napirendeket, így a közös hivatal 2022. évi költségvetésének előterjesztését is. Dunaszentbenedek képviselő-testülete nem fogadta el a közös hivatal 2022. évi költségvetését, ugyanis úgy ítélte meg, hogy nem tud megalapozott döntést hozni, mivel nem elég részletes a költségvetés előterjesztésének kimutatása. Megjegyzem, eddig minden évben, amióta a közös hivatal a négy település feladatait ellátja ugyanezen kimutatás alapján került elfogadásra a költségvetés, annak módosításai és a végrehajtásáról szóló beszámoló is. Eddig soha nem vetődött fel, hogy nem tud a képviselő-testület megalapozott döntést hozni. Most újra tárgyalásáról döntött, a megalapozott döntéshez véleményük szerint szükséges minden köztisztviselőnek a személyre lebontott bér és járulék kimutatása, ami felvetheti az adatvédelmi szabályok megsértésének, betartásának kérdését

Röviden a kiadott anyaghoz szeretném kiegészítésként elmondani, hogy a köztisztviselői illetmény alapot már hosszú évek óta központi költségvetési szinten nem emelték meg. 2018-ban volt arra lehetősége az önkormányzatoknak, hogy közös hivatali pályázat alapján a hivatal működéséhez kaptunk plusztámogatást. Ezt a plusztámogatás a polgármesterekkel egyeztetve és egyetértve bérrendezésre fordítottuk. A pályázati előírás szerint meg kellett emelni a köztisztviselői illetményalapot is 46.380,-Ft-ra. A pályázati támogatás lehetővé tette, hogy nem a besorolás szerinti köztisztviselői illetményt kapják, hanem személyi illetmény került megállapításra, melyet az óta évenként a költségvetési lehetőséget felülvizsgálva különböző mértékben évente emeltünk, az előző évi személyi illetményeket növelve. Erre legutóbb 2020. évben került sor. 2021-ben nem történt béremelés, tekintettel a pandémiás helyzetre, és nem láttuk a költségvetés hogyan tudná a további emelést biztosítani. Most a 2022. évi előzetes polgármesterekkel történt egyeztetés alapján az a javaslat született, hogy a 2020-as személyi illetményekre 20% emeléssel tervezzünk, és ezt mindenki kapja meg.

Az eredeti megállapodásban, amikor 4-es önkormányzati hivatal lettünk 2013-ban, akkor 11 fő állami támogatásra kaptunk feladatfinanszírozást. Akkor másik településen szükségét látták a többletfoglalkoztatásnak. A 11 fő támogatott létszám feletti plusz foglalkozotti létszám bérei annak a településnek a többletköltsége volt, ahol plusz létszám foglalkoztatva volt. Közben 2 módosítás is volt a megállapodásban, többek között a létszám miatt, valamint a rezsiköltségek miatt, hogy hogyan számlázzák be az önkormányzatok a hivatali épület fenntartásából keletkezett többletköltséget közös hivatal dologi költségvetésébe.

2015. évben újabb megállapodás módosítást fogadtak el arról, hogy 6 főt foglalkoztat Géderlak, Ordas, ebből 5 fő az, akinek a bér és járuléka a közös hivatal költségvetéséből finanszírozandó, és 4-4 főt foglalkoztat Dunaszentbenedek és Uszód, ebből 3-3 fő megy a közös hivatal költségvetéséből. A plusz 1-1 főt majd többlettámogatásba adják a hivatal működéséhez. Az eredeti megállapodás szerinti 11 főt tartalmazza ma is a költségvetésünk. Idő közben Dunaszentbenedek lecsökkentette a 4 főt 3 főre, de nem került módosításra a megállapodás, mert az állás helyét meg akarták tartani, hiszen GYES-en volt a 4 fő, de nem lett helyettesítésére senki felvéve. Uszódon is megvolt a státusz, de ott nem tudott az önkormányzati költségvetéséből plusz 1 főt biztosítani. Az besorolási bér és a személyi bér közötti különbségre polgármesteri szinten az volt a szóbeli megállapodás, hogy ahol az adott köztisztviselők foglalkoztatva vannak azoknak az emelésből származó többletköltségét az adott település önkormányzata az egyedi döntés alapján történő költségvetési támogatásként adja át a hivatal működéséhez a fedezetet.

Így maradt 3 fő köztisztviselő Dunaszentbenedeken az aljegyzővel együtt, 3 fő Uszódon, 5 fő a jegyzővel Géderlakon és Ordason és az itt plusz 1 főt, a 6. fő bér és járulék költségeit, Géderlak és Ordas 50-50%-ban adja át működési támogatásként, illetve Ordasnak 1 fő személyi béremelése a költségeihez. Ez a költségvetést ezt tartalmazza.

Mikor aljegyző nyugdíjazás miatt váltás volt, az Uszód és Dunaszentbenedek polgármestere sokat tárgyaltak hogyan is legyen felosztva az aljegyző munkaideje, mert az előző aljegyző többnyire Dunaszentbenedeken látta el a feladatait, nem kifejezetten jegyzői helyettesítést. Megállapodtak, hogy lakosság szám szerint 3,5 fő járna Uszódnak, 2,5 fő Dunaszentbenedeknek, azaz heti 3 nap, és 2 nap. Ezt Dunaszentbenedek polgármestere nem akarta elfogadni. Ezért úgy alakult, hogy Dunaszentbenedeken heti 3 nap lett az aljegyzői jelenlét, és minden hétfőn e mellett a még a jegyzői jelenlét, Uszódon heti 2 nap az aljegyzői jelenlét. Az aljegyző bér- és járulékos költsége a közös hivatal állami támogatásából van elszámolva, mint ahogyan eddig is, a 2022. évi 20 %-al növelt személyi bérhez a költségvetési támogatás Dunaszentbenedek költségvetéséből kerül átadásra a közös hivatalhoz. Ebben egyezett meg a két polgármester szóban. A 2021. évben nem volt emelés, ezért a 2021. évi költségvetés tervezetét nem érintette, a 2022. évi hivatali költségvetés a korábbi egyezség szerint készült. Dunaszentbenedek képviselő-testülete a 2022. évi hivatali költségvetés tárgyalása kapcsán ezzel nem értett egyet, az volt a véleményük, hogy ne csak Dunaszentbenedek vállalja a többletbér finanszírozását az aljegyző vonatkozásában, hanem vállaljon ebből Uszód is. A 2022.évi közös hivatal költségvetésének újra tárgyalását kérték. E döntést követően Uszód Községi Önkormányzat Képviselő-testülete is újra tárgyalásra javasolta a közös hivatal 2022. évi költségvetését. Miután két település is javasolta az újra tárgyalást, ezért a közös hivatal 2022. évi költségvetése vonatkozásában a kiadott előterjesztéstől eltérően javaslom, hogy az Ordasi képviselő-testület is a közös hivatal 2022. évi költségvetésének újra tárgyalásáról döntsön. Ettől függetlenül, ha kérdés vetődött fel a kiadott anyaggal kapcsolatban, kérem, tegyék fel.

Szabó Zsolt: Javaslom, hogy ettől függetlenül részletesen beszéljük át.

Czabainé Csada Márta: Azt szeretném még elmondani, ha jelen pillanatban csupán a besorolás szerinti szorzókkal számolnánk, akkor a jegyző és aljegyzőt kivéve minden köztisztviselőnek 260.000 Ft kötelező bérminimum alatt lenne az illetménye. Ezért is volt 2017. évtől az a döntés, hogy a munkatársak megtartása érdekében a besorolási bértől térjünk el, erre a törvény lehetőséget ad, ha a fedezet erre biztosított. A személyi illetmények ennek hatására lettek megállapítva és a fedezet az önkormányzatok részéről biztosítva, az előzőekben elmondtak szerint. Az idei évben kiegészítő állami támogatást is kevesebbet kaptunk a hivatal működéséhez, tehát emiatt is nőtt a települések hozzájárulása.

Szabó Zsolt: Nagyon támogatom, ha így kerüljön elfogadásra. Ahhoz, hogy életbe tudjunk maradni és a kis önkormányzatok működni tudjanak látva, hogy a versenyszféra mennyire elviszi a gazdálkodási előadókat, más előadókat is, én úgy gondolom meg kell becsülni a dolgozóinkat, és így tudjuk megbecsülni.

Varga Attiláné: Ez Ordas részéről a költségvetésben a 604.000 Ft?

Czabainé Csada Márta: Ordas részéről van egyszer egy működési hozzájárulás, ami az állami támogatás és a működési költségek különbsége településekre osztottan, vagyis a 11 főnek a kötelezően előírt bér és járulékos költségei és a dologi költségek közötti különbség, ennek összege a 604.254,-Ft. Az egyedi döntés összege a 2.219.000,-Ft, az költség, ami a Géderlak és Ordas 1 fő plusz foglalkoztatott főnek a bér és járulékos költsége, valamint további 1 fő személyi bér emelését tartalmazza.

Varga Attiláné: Ez a 2.219.000 Ft az egyedi döntés.

Czabainé Csada Márta: Igen, és így az önkormányzati hozzájárulás 2.823.000 Ft a működéshez.

A költségvetésbe próbáltunk már a választási költségekkel előirányzat szinten dolgozni, ez csak az országgyűlési, mert még a népszavazással kapcsolatost még nem tudjuk milyen költségek számolhatók el. Ez csak egy általános számítás, mert még nem áll rendelkezésünkre a támogatói szerződés, de itt lesz hamarosan a választás és kiadásaink is lesznek.

Varga Attiláné: 2021. évben mennyi volt a hozzájárulás összesen?

Farkasné Varga Zsanett: 1.573.450 Ft volt összesen. Ahogy a Jegyző asszony már mondta, hogy idén a normatívák is csökkentek az előző évekhez képest.

Varga Attiláné: Én támogatom így a költségvetés elfogadását.

Czabainé Csada Márta: Ordas Önkormányzati 2022. évi költségvetés terve is ezzel az önkormányzati hozzájárulással számolt, és nem okozott olyan gondot, hogy esetleg e miatt hiány alakulna ki.

Farkasné Varga Zsanett: Régebbi években, 2016, 2017 években közel 4.000.000 Ft-ot tettünk a közös hivatal működéséhez éveken keresztül. Tavaly volt egy magasabb összegű plusz kiegészítő normatíva, amit a közös hivatal a működéshez kapott, ami miatt kb. 1.500.000 Ft volt a 2021.évi hozzájárulás, de korábban sokkal több volt éves szinten.

Szabó Zsolt: Van-e kérdés a közös hivatallal kapcsolatban? Úgy látom, hogy mi ezzel a betervezett anyaggal el tudnánk fogadni a közös hivatal költségvetését, a javaslatom, hogy most a képviselő-testületünk arról döntsön, hogy tárgyaljuk újra, és ha a többi település is elfogadhatónak tartja, akkor ismét napirendre tűzzük és elfogadjuk, ha nem lesz számszaki változás. Tehát javaslatom, hogy szavazzunk arról, hogy tárgyaljuk újra a közös hivatal 2022. évi költségvetését. Amennyiben nincs, kérem, szavazzunk, aki ebben a formában tudja támogatni, szavazzon.

A polgármester javaslatával a jelenlévő 5 fő szavazásra jogosult képviselő 5 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül egyhangúlag egyetért és az alábbi határozatot hozza:

26/2022. (II.15.) Kt.h.

Tárgy: Géderlaki Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi költségvetésének megtárgyalása

Határozat

Ordas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztés alapján a közös fenntartású Géderlaki Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi költségvetését, és egyetért azzal, hogy költségvetés tervezetének további egyeztetése miatt, a tervezet ismételt kerüljön előterjesztésre legkésőbb március 5. napjáig.

Határidő: 2022. március 5.

Felelős: Közös Hivatalét fenntartó önkormányzatok polgármesterei

II. napirendi pont

Az önkormányzat 2021. évi költségvetése módosítása, rendelet elfogadása

Előadó: Szabó Zsolt polgármester

Szabó Zsolt:

Czabainé Csada Márta: A jogszabályi előírások szerint a tárgyévi költségvetése elfogadásáig van lehetőség arra, hogy az előző évi költségvetést módosítsuk. A kiadott anyag 2021. december 31-i állapotnak megfelelően tartalmazza a költségvetési előirányzatokat. Ez a 2021. évi önkormányzati költségvetés módosításáról szól. Levezetésre került a bevételi és a kiadási oldalon, hogy mi az, ami érintette az adott előirányzat módosítását. Összességében a kiadási és bevételi fő összeg 1.929.679 Ft-tal módosul, növekedett, és így 149.611.663 Ft-ra módosult a kiadások és a bevételek főösszege.

Szabó Zsolt: Van e kérdés? Amennyiben nincs, kérem, aki ezzel egyetért a rendelet tervezettel, fogadja el és szavazzon.

A polgármester javaslatával a jelenlévő 5 fő szavazásra jogosult képviselő 5 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül egyhangúlag egyetért és az alábbi rendeletet alkotja:

Ordas Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2022. (II. 22.) önkormányzati rendelete

Ordas Községi Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 3/2021. (III.1.) önkormányzati rendelet módosításáról

(A rendelet és mellékletei a jegyzőkönyv mellékletében olvasható.)

III. napirendi pont

Az önkormányzat 2022. évi költségvetésének megvitatása, rendelet elfogadása

Előadó: Szabó Zsolt polgármester

Szabó Zsolt: A napirendi pontot mindenki megkapta, átadnám a szót Jegyző asszonynak, egészítse ki a napirendi pontot.

Czabainé Csada Márta: Nekem megnyugtató Ordas település szempontjából hogy egyensúlyban van az önkormányzat költségvetése. Úgy tűnik mindent, amit átbeszéltünk és a korábbi üléseken döntés született, betervezésre került. A benyújtott pályázatokkal kapcsolatban az önerő vagy az egyéb javasolt költségek betervezésre kerültek. Tudtunk tartalékot is képezni, ami 3.000.000 Ft. Ez a tartalék nagyon fontos lesz, mert a TOP pályázatunk, ami az idei évi induló TOP, az körvonalazódni látszódik, hogy nem biztos, hogy elegendő lesz az a pénz, ami az elképzelt fejlesztésre be lett tervezve. A bevételek és a kiadások jelenleg a terv szerint egyensúlyban vannak. 2021. évi költségvetésből maradvány az előzetes számítás alapján 7.500.000 Ft, ami kimutatásra került, illetve a maradvány még a csapadékos TOP-os támogatásból. Ebben a 7.5 millió Ft-ban van egy úgynevezett megelőlegezett támogatás, ami feladattal terhelt. Ez része a költségvetésnek, de nem azt jelenti, hogy fel lehet nem tervezett feladatra osztani, hiszen csak a 3.000.000 Ft az, ami a szabad tartalék.

Szabó Zsolt: Van e kérdés a bevételekkel kapcsolatban? Amennyiben nincs, folytassuk a kiadásokkal.

Czabainé Csada Márta: A kiadásoknál, az előző testületi ülésen volt szó a dolgozók eltérítéséről, ez a kiadási személyi juttatás, ezt tartalmazza az előirányzat terve a döntés szerint. Ennek a százalékos része a munkaadói járulékok.

A dologi kiadások alatt a K312 üzemeltetési anyagok beszerzése az egy nagyobb összeg 5.681.000 Ft, ami kérdésként merülhet fel, hogy mit tartalmaz. A fejlesztésekhez műszaki terveket kellett készíteni, ezek a tervek jobbra a TOP-os Művelődési ház, fitness és zöldterület projekthez kapcsolódó műszaki dokumentációk. Kellett építészeti, zöldterületi illetve villamoshálózati és gépészeti terv. Erről képviselő-testületdöntést hozott illetve hoz, ahhoz, hogy a pályázatot be tudjuk nyújtani.

Ebben van még a közvilágítás költsége és a zöldterület költsége is tervezve.

Az egyéb szolgáltatásoknál van az összes rendezvénynek a tervezett kiadása, bruttó 2.500.000 Ft-ot terveztünk az önkormányzati rendezvényekre.

Farkasné Varga Zsanett: 2.100.000 Ft a TOP csapadékvíz és a TOP Művelődési ház felújításánál az egyéb szolgáltatás tervezése. A falugondnok szolgálatnál van 500.000 Ft tervezés az egyéb szolgáltatásnál, ez a falugondnoki tanfolyam költsége. A maradék 300.000 Ft a biztosítási díjak. Ami még magasabb az az önkormányzatoknál a számlavezetési díjak, az OTP által, ezek több 100.000 Ft.

Varga Attiláné: A dologi kiadásokból szeretném kérni, hogy a tavasz folyamán az önkormányzat előterében, folyosóján lévő függönyök kerüljenek lecserélésre. Valamint a házi gondozó helyiségbe a szalagfüggöny kerüljön vissza, oda tűz a nap.

Farkasné Varga Zsanett: A kisértékű tárgyi eszközöknél van tervezve 345.000 Ft, ami még nincs terhelve feladattal.

Szabó Zsolt: Van e még valakinek kérdés, hozzászólása? Amennyiben nincs, menjünk tovább.

Czabainé Csada Márta: Az ellátottak pénzbeli juttatásai előirányzat, ez az úgynevezett szociális normatíva, fel van osztva az a 2.320.000 Ft, ezzel el kell számolni.

Az elvonások befizetésekor normatíva visszafizetési kötelezettségünk volt a házigondozásból, aztán itt van még tervezve a Közös Hivatal támogatása, a Bursa Hungarica támogatása és a fogorvosi ellátás támogatása, ami az első 4 hónapra vonatkozik, amíg a fogorvos vállalkozásba nem megy. Az egyéb működési célú támogatások között van a falugondnokok támogatása, és az óvoda étkezés támogatása.

A felújításoknál a JETA önerő van betervezve, a BM útfelújítás önerője, és a TOP csapadékvíz összege van ide betervezve.

Tekintettel arra, hogy az önkormányzati költségvetésnek része a közös hivatal költségvetése önkormányzati támogatás előirányzatként, és annak újra tárgyalásáról döntöttünk, javasolom, hogy az önkormányzati költségvetésről is annak újra tárgyalása után döntsünk, erről hozzon a képviselő-testület határozatot, valamint fogadja el a 2022. évi költségvetéshez kapcsolódó adósságkezeléssel kapcsolatos határozat tervezetét.

Szabó Zsolt: Van e még kiegészíteni való, kérdés? Amennyiben nincs, javasolom, hogy az elhangzottak alapján az önkormányzatunk 2022. évi költségvetésének újra tárgyalásáról hozzuk meg a határozatunkat, kérem, aki egyetért azzal, hogy tárgyaljuk újra a költségvetésünket, az szavazzon.

A polgármester javaslatával a jelenlévő 5 fő szavazásra jogosult képviselő 5 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül egyhangúlag egyetért és az alábbi határozatot hozza:

27/2022. (II.15.) Kt.h.

Tárgy: Ordas Községi Önkormányzat 2022. évi költségvetésének újra tárgyalása

Határozat

1./Ordas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztés alapján az Ordas Községi Önkormányzat 2022. évi költségvetésének előterjesztését.

2./A képviselő-testület egyetért azzal, hogy a Géderlaki Közös Önkormányzati Hivatal költségvetése további egyeztetését követően, a 2022. évi önkormányzati költségvetés tervezet szükséges átdolgozása után, legkésőbb március 5. napjáig, ismételt kerüljön előterjesztésre.
Határidő: 2022. március 5.

Határozatról értesül:

Képviselő-testület tagjai

KÖHI számviteli ügyintéző

Szabó Zsolt: Most pedig javasolom, hogy fogadjuk el az adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettség kimutatásáról szóló határozatot, kérem, aki egyetért, az szavazzon.

A polgármester javaslatával a jelenlévő 5 fő szavazásra jogosult képviselő 5 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül egyhangúlag egyetért és az alábbi határozatot hozza:

28/2022. (II. 15.) Kt.h.

Adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettség kimutatása

Határozat

1./ Ordas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A. §-ban foglalt előírás alapján, figyelemmel a Magyarország stabilitásáról

szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Stabilitási tv.) 8. §. (1) bekezdése, valamint a 45. §. (1) bekezdés a) pontja alapján kiadott az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás részletes szabályairól szóló 353/2011. (XII.30.) Korm. rendelet 3.§ (1) bekezdése előírásaira, az önkormányzat saját bevételeinek, valamint a Stabilitási tv. szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegét az alábbiakban határozza meg:

Ordas Községi Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettség bemutatása

Megnevezés	Sorszám	Tárgyév 2022.	Tárgyév követő 1. év 2023.	Tárgyév követő 2. év 2024.	Tárgyév követő 3. év 2025.
Helyi adók	01	2.700.000	2.970.000	3.267.000	3.593.700
Osztalékok, koncessziós díjak	02	0	0	0	0
Díjak, pótlékok, bírságok	03	71.000	78.100	85.910	94.502
Tárgyi eszközök, immateriális javak, vagyoni értékű jog értékesítése, vagyonhasznosításból származó bevétel	04	0	0	0	0
Részvények, részesedések értékesítése	05	0	0	0	0
Vállalat értékesítéséből, privatizációból származó bevételek	06	0	0	0	0
Kezességvállalással kapcsolatos megtérülés	07	0	0	0	0
Saját bevételek (01+.....+07)	08	2.771.000	3.048.100	3.352.910	3.688.202
Saját bevételek (08 sor) 50%-a	09	1.385.500	1.524.050	1.676.455	1.844.101
Előző években keletkezett tárgyév terhelő fizetési kötelezettség (11+...+17)	10	0	0	0	0
Felvett, átvállalt hitel és annak tőketartozása	11	0	0	0	0
Felvett, átvállalt kölcsön és annak tőketartozása	12	0	0	0	0
Hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	13	0	0	0	0
Adott váltó	14	0	0	0	0
Pénzügyi lízing	15	0	0	0	0
Halasztott fizetés	16	0	0	0	0
Kezességvállalásból eredő fizetési kötelezettség	17	0	0	0	0
Tárgyévben keletkezett, illetve keletkező, tárgyév	18	0	0	0	0

terhelő fizetési kötelezettség (19+...+25)					
Felvett, átvállalt hitel és annak tőketartozása	19	0	0	0	0
Felvett, átvállalt kölcsön és annak tőketartozása	20	0	0	0	0
Hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	21	0	0	0	0
Adott váltó	22	0	0	0	0
Pénzügyi lízing	23	0	0	0	0
Halasztott fizetés	24	0	0	0	0
Kezességvállalásból eredő fizetési kötelezettség	25	0	0	0	0
Fizetési kötelezettség összesen (10+18)	26	0	0	0	0
Fizetési kötelezettséggel csökkentett saját bevétel (09-26)	27	1.385.500	1.524.050	1.676.455	1.844.101

Határidő: azonnal

Felelős: Szabó Zsolt polgármester

IV. napirendi pont

Döntés a TOP-Plusz-1.2.1-21-Ordas Művelődési ház energetikai felújítása” projekt pályázati konstrukció előkészítési, egyéb szakértői feladatok - a fitness park kialakításának és a település több helyszínen lévő közterületén zöldterület, zöldfelület kialakítása, rekonstrukciója projektelem megvalósításához a Felhívásban foglalt kereteknek megfelelő, nem engedélyköteles műszaki dokumentáció kidolgozása-ellátására beérkezett ajánlatokról

Előadó: Szabó Zsolt polgármester

Szabó Zsolt: Ez a napirend a TOP plusz projekttel kapcsolatos. A pályázat benyújtásához szükséges még a zöldterület és a fitness park műszaki dokumentációinak elkészítése. Erre kértünk be ajánlatokat. Az elmúlt ülésen döntöttünk a művelődési ház felújításhoz szükséges tervdokumentáció előkészítőinek kiválasztásáról, most pedig a még hiányzó zöldterület és a fitness park műszaki dokumentációinak elkészítésére beérkezett három ajánlat közül kell kiválasztani, aki elkészíti a dokumentációt a pályázat benyújtásához. Kell majd egy engedélyes és kiviteli szintű tervdokumentáció készíteni.

Három helyen lenne a zöldterület megvalósítva, persze, ha belefér a támogatási összegbe, fel lett mérve a Rákóczi park, Művelődési ház mögött a tervezett fitnesspark rész, és a Dózsa György út mellett a park.

Czabainé Csada Márta: A költségek várhatóan úgy oszlanak meg a projekten belül, hogy 7.500.000 Ft lehetőség van a fitnesspark eszközeire, és a földterület fejlesztés 5.100.000 Ft, plusz a parkba tervezett térkő.

Szabó Zsolt: Sajnos a Művelődési háznál, amit gondoltunk, hogy az épületen belülről menni a mosóba, nem megvalósítható, mert ha belső átalakítás lesz, falakat nyitunk meg, kötelező lesz a mozgáskorlátozott mosdó, aminek komoly előírásai vannak, ez már nem fér bele a támogatási keretbe. Így marad külső bejárás, de teljesen felújításra kerül.

Ami benne van a pályázatba a nyílászáró csere, teljes energetikai felújítás, ami energiabővítést is tartalmaz, a hátsó teraszon a térkő újra rakása, ahhoz csatlakozik egy akadálymentesített rámpa feljáró, valamint a mosdó helyiségek felújítása. Ehhez lenne még az említett zöldterület fejlesztés és a fitnessz park kialakítása.

Ez utóbbihoz a beékeztetett ajánlatok a következők:

-Hári Erika ev. 7700 Mohács, Szentháromság u. 40. 3.em.13. Bruttó:400.000,-Ft

-Nagy Ervin ev. 7753 Szajk, Ady e. u. 2. Bruttó:450.000,-Ft

-Klézl Terézia ev. 7100 Szekszárd, Árpád u. 18/B. Bruttó: 480.000,- Ft.

A fentiek alapján javasolom, hogy a legkedvezőbb ajánlatot adó, Hári Erika egyéni vállalkozót bízzuk meg a feladattal, Bruttó 400.000,-Ft összeggel. Ezt tárgyalta az Ügyrendi Bizottság is, a javaslata ezzel egyező.

Van ezzel kapcsolatban kérdés.

Amennyiben nincs, kérem, aki elfogadja Hári Erika ajánlatát, az szavazzon.

A polgármester javaslatával a jelenlévő 5 fő szavazásra jogosult képviselő 5 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül egyhangúlag egyetért és az alábbi határozatot hozza:

29/2022. (II.15.) Kt.h.

Tárgy: döntés **TOP_Plusz-1.2.1-21 kódszámú, Élhető települések** című felhívásra a "Művelődési ház energetikai felújítása és zöldterület fejlesztés Ordason" címen benyújtandó támogatási kérelemhez beérkezett - a fitnessz park kialakításának és a település több helyszínén lévő közterületén zöldterület, zöldfelület kialakítása, rekonstrukciója projektelem megvalósításához a Felhívásban foglalt kereteknek megfelelő, nem engedélyköteles műszaki dokumentáció kidolgozására beérkezett ajánlatokról

Határozat

1./Ordas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a **TOP_Plusz-1.2.1-21 kódszámú, Élhető települések** című felhívásra a "Művelődési ház energetikai felújítása és zöldterület fejlesztés Ordason" címen benyújtandó támogatási kérelemhez beérkezett - a fitnessz park kialakításának és a település több helyszínén lévő közterületén zöldterület, zöldfelület kialakítása, rekonstrukciója projektelem megvalósításához a felhívásban foglalt kereteknek megfelelő, nem engedélyköteles műszaki dokumentáció kidolgozása tárgyban indított ajánlatkérési eljárásban beérkezett pályázatokat megvizsgálta, az eljárást eredményesnek nyilvánítja. A képviselő-testület

Hári Erika ev. 7700 Mohács, Szentháromság u. 40. 3.em.13.

Nagy Ervin ev. 7753 Szajk, Ady e. u. 2.

Klézl Terézia ev. 7100 Szekszárd, Árpád u. 18/B.

ajánlatát érvényesnek nyilvánítja a melléklet szerinti tartalommal.

2.) A beérkezett ajánlatok alapján a képviselő-testület, figyelembe véve az árajánlatok közül a legkedvezőbb ajánlatot, Hári Erika ev. 7700 Mohács, Szentháromság u. 40. 3. em.13. ajánlatát fogadja el, az árajánlatban meghatározott bruttó 400.000, -Ft összegben.

3.) A képviselő-testület kijelenti, hogy az önkormányzat 2022. évi költségvetésében a fejlesztési előirányzatok között biztosítja a fedezetet.

4.) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a kivitelezői szerződéskötéssel kapcsolatos szükséges intézkedések megtételére.

Határozatról értesül:

1./ Hári Erika ev. 7700 Mohács, Szentháromság u. 40. 3. em.13.

2./Nagy Ervin ev. 7753 Szajk, Ady e. u. 2.

3./Klézl Terézia ev. 7100 Szekszárd, Árpád u. 18/B.

4./ KÖHI gazdálkodási ügyintéző

V. napirendi pont

Éves összesített közbeszerzési tervjavaslat

Előadó: Szabó Zsolt polgármester

Szabó Zsolt: Láthatjátok, a kiadott anyagban részletezve lettek melyek a tervezett fejlesztéseink, abban az esetben persze, ha a pályázatot nyerünk. Ki vannak mutatva, hogy milyen pályázatot nyújtottunk be, és kell e közbeszerzési eljárást lefolytatni vagy sem. A TOP Plusz élhető településeket is tartalmazza, viszont ezek nettó értéke sem haladja meg azt az összeget, hogy közbeszerzési eljárást kelljen lefolytatnunk, ezért maga a tervünk, ami a táblázatban van, nullás.

A Dózsa György 32. szám alatti bérlakás, amire pályáztunk szeretném, ha ti is majd megnéznétek. A műszaki előadóval és egy kőművessel átbeszéltük érdemes e megcsináltatni, mert rossz állapotban van, mindketten azt mondták, hogy meg lehet csinálni. A hátsó falat a műszaki előadó javaslatára hőszigetelt blokkal alá kell támasztani. A fűtés kérdését is körbejártam, van több variáció. A gáz bevezetése minimum 2.000.000 Ft lenne. Aztán van egy olyan lehetőség, hogy egy nagyobb kályhát betenni, a villany teljesítményét meg kellene növelni, és ha rá kell segíteni egy panelt betenni.

Farkasné Varga Zsanett: Ha úgyis aljzat lesz cserélve, nem lenne megoldás az infra szőnyeg? Olyan, mint a padlófűtés, olcsó és termosztáttal vezérelhető.

Szabó Zsolt: Utána nézünk ennek a lehetőségnek is. Tájékoztatlak benneteket ezekről a későbbiekben. A napirenddel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, kérem, aki elfogadja, szavazzon.

A polgármester javaslatával a jelenlévő 5 fő szavazásra jogosult képviselő 5 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül egyhangúlag egyetért és az alábbi határozatot hozza:

30/2022. (II.15.) Kt.h.

Tárgy: Ordas Községi Önkormányzat 2022. évi közbeszerzési terve

Határozat:

1) Ordas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2022. évre vonatkozó közbeszerzési tervét megtárgyalta és az alábbiak szerint fogadja el:

Az önkormányzat a 2022. évben a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény hatálya alá tartozó árubeszerzést, építési beruházást, szolgáltatás megrendelését a határozat melléklete szerint tervezi.

2) A közbeszerzési terv indokolt esetben év közben történő módosítása a Polgármester feladata, amelyről a módosítást követő ülésen beszámol a képviselő-testületnek.

3) A közbeszerzési tervet és annak módosításait nyilvánosságra kell hozni.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

VI. napirendi pont

A közművelődési alapszolgáltatás éves szolgáltatási tervének elfogadásáról

Előadó: Szabó Zsolt polgármester

Szabó Zsolt: Szeretnék a kiadott anyaghoz képest egy dolgon módosítani a terven. A kézi arató fesztiválba nem mernék idén belevágni, és azt javasolnám, hogy ezt a pénzt a falunaphoz tegyük át, idén 25. falunapunk lesz.

A könyvtártól Irénke nyert egy hagyományörző gyerektábor megvalósításának lehetőségére támogatást a Megyei Közgyűlés Kulturális Bizottsága által, még részleteket nem tudunk.

Van a napirenddel kapcsolatban kérdés?

Amennyiben nincs, aki elfogadja a javasolt módosítással, szavazzon.

A polgármester javaslatával a jelenlévő 5 fő szavazásra jogosult képviselő 5 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül egyhangúlag egyetért és az alábbi határozatot hozza:

31/2022. (II.15.) Kt.h.

Tárgy: A közművelődési alapszolgáltatás éves szolgáltatási tervének elfogadásáról

Határozat

Ordas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat által fenntartott közösségi színterek 2022. évre szóló szolgáltatási tervét a csatolt melléklet szerint jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Szabó Zsolt polgármester

VII. napirendi pont

Egyéb ügyek

Szabó Zsolt: Szeretném kérni, hogy a jövő hét folyamán összeülnénk és kicsit ötletelnénk a falunappal kapcsolatban. Mindenkit értesíteni fogok, hogy mikor lesz, addig gondolkodjatok még az ötleteken.

Szeretném tájékoztatni a képviselőket, hogy az új játszótérnél lévő kis épület elbontásra került, majd egy sövényt ültetünk elé, kukát, padokat helyezünk ki.
A fitnesspark tervezett eszközeinek kiválasztása előtt több ilyen parkot megnéztünk a Ványai Józival. Igyekeztünk úgy válogatni, hogy férfiaknak, hölgyeknek, különböző izomzatokra jók legyenek. Reméljük, támogatást nyerünk a megvalósításhoz, és lesz sikere.


Varga Attiláné: Szeretném kérni, így tavasszal, hogy a sportpályánál, a gumis pályánál nézzétek át az eszközöket, nehogy mozogjanak és balesetveszélyesek legyenek, ugyan így a régi játszótérnél is.

Szabó Zsolt: Köszönöm a jelzést, megnézzük.

Varga Attiláné: Szeretném mondani, hogy az orvosi rendelő udvarára valami megoldás kellene. A térkő gázos, van, ahol be van szakadva, és a fenyőfát, ha van lehetőség vágassuk ki. Nem lehet tisztán tartani alatta a térkövet, szebb lenne, ha fűvesítve lenne, gondoljuk ezt át.

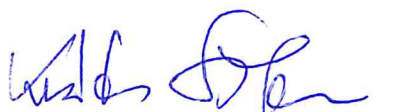
Szabó Zsolt: Megnézzük, megterveztetjük. Visszatérünk rá.
Van e még kérdés, hozzászólás az egyéb ügyekhez.
Amennyiben nincs, néhány tájékoztató az Erőművel, a Paks II. projekttel kapcsolatos engedélyezési eljárással, és atomenergiával a közelmúltban megjelent cikket szeretnék kiosztani és a jegyzőkönyvhöz csatolni.

Amennyiben nincs több kérdés, hozzászólás az ülést bezárom.


Szabó Zsolt
polgármester

Kmf.


Csabainé Csada Márta
jegyző


Kozákné Szentgyörgyi Ilona
jkv.hit.


Varga Attiláné
jkv.hit.



Jelenléti Ív

Ordas Községi Önkormányzat Képviselő- testületének

.....2022. 02. 15...... napján megtartott

üléséről

Szabó Zsolt polgármester

Szabó Zsolt

Kozákné Szentgyörgyi Ilona képviselő

Kozák Ilona

Varga Attiláné képviselő

Varga Attiláné

Tóth Judit képviselő

Tóth Judit

Zsigmond Enikő képviselő

Zsigmond Enikő

Tanácskozási joggal jelen van:

Czabainé Csada Márta jegyző

Czabainé Csada Márta

Meghívottak:

.....

.....

.....

.....

.....

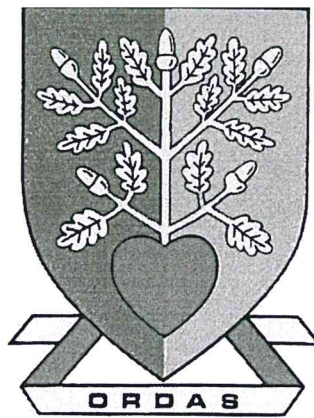
.....

.....

.....

.....

.....



MEGHÍVÓ

Ordas Községi Önkormányzat Képviselő testülete 2022. február 15. napján 13⁰⁰ órai kezdettel tartja a **képviselő-testületi ülését**, melyre ezúton meghívom.

Ülés helye: Ordas Község Önkormányzat Hivatali tanácsterem
Napirend:

1./ Géderlaki Közös Önkormányzati Hivatal 2021. évi költségvetése módosítása és a 2022. évi költségvetésének megtárgyalása

Előadó: Szabó Zsolt polgármester

2./ Az önkormányzat 2021. évi költségvetése módosítása, rendelet elfogadása

Előadó: Szabó Zsolt polgármester

Czabainé Csada Márta jegyző

Az anyag elkészítésében közreműködik

Farkasné Varga Zsanett gazd.ea

3./Az önkormányzat 2022. évi költségvetésének megvitatása, rendelet elfogadása

Előadó: Szabó Zsolt polgármester

Czabainé Csada Márta jegyző

Az anyag elkészítésében közreműködik

Farkasné Varga Zsanett gazd.ea.

4./Döntés a **TOP-Plusz-1.2.1-21-Ordas Művelődési ház energetikai felújítása” projekt** pályázati konstrukció előkészítési, egyéb szakértői feladatok - a fitness park kialakításának és a település több helyszínen lévő közterületén zöldterület, zöldfelület kialakítása, rekonstrukciója projektelem megvalósításához a Felhívásban foglalt kereteknek megfelelő, nem engedélyköteles műszaki dokumentáció kidolgozása- ellátására beérkezett ajánlatokról

Előadó: Szabó Zsolt polgármester

5./Éves összesített közbeszerzési tervjavaslat

Előadó: Szabó Zsolt polgármester


6./A közművelődési alapszolgáltatás éves szolgáltatási tervének elfogadásáról

Előadó: Szabó Zsolt polgármester

7./Egyéb ügyek

Ordas, 2022. február 10.




Szabó Zsolt
polgármester