

Ordas Községi Önkormányzat Képviselő- testülete 2022. március 25. napján megtartott ülésén elfogadott

-rendeletek jegyzéke: 1 db

Ordas Község Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2022. (III.30.) önkormányzati rendelete

Ordas Községi Önkormányzat Képviselő-testületének az intézményi térítési díjak mértékéről szóló 9/2020. (VII.28.) önkormányzati rendelet módosításáról

-határozatok száma: 1 db

33/2022. (III.25.) Kt.h.

Tárgy: Jövőnk Energiája Térségfejlesztési Alapítványi támogatással az Ordas, Rákóczi u. 33. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan (Művelődési ház) tető felújításának megvalósításához ajánlatkérés

34/2022. (III.25.) Kt.h.

Tárgy: Jövőnk Energiája Térségfejlesztési Alapítványi támogatással felújításra kerülő Ordas, Dózsa György út 36. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan (szociális bérlakás) felújítása I. ütemének megvalósításához önerő biztosítása

35/2022. (III.25.) Kt.h.

Tárgy: Jövőnk Energiája Térségfejlesztési Alapítványi támogatással felújításra kerülő Ordas, Dózsa György út 36. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan (szociális bérlakás) felújítása I. ütemének megvalósításához ajánlatkérés

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Ordas Községi Önkormányzat Képviselő- testülete 2022. március 25. napján megtartott testületi ülésén.

Jelen vannak

Szabó Zsolt polgármester
Zsigmond Enikő képviselő
Kozákné Szentgyörgyi Ilona képviselő
Varga Attiláné képviselő
Tóth Judit képviselő

Tanácskozási joggal jelen van:
Czabainé Csada Márta jegyző

Szabó Zsolt: Köszöntöm a Képviselő testületek tagjait.

Megállapítom, hogy az ülés Ordas részéről határozatképes, mivel 5 fő szavazásra jogosult képviselőből jelen van 5 fő. Jegyzőkönyv hitelesítésére javaslom Kozákné Szentgyörgyi Ilona és Varga Attiláné képviselőt, jegyzőkönyv vezetésére Katona-Walter Bernadett munkatársunkat.

Aki egyetért a jegyzőkönyv hitelesítőkkal és vezetőre tett javaslatommal, kérem, szavazzon.

A jelenlévő 5 fő szavazásra jogosult képviselő 5 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül egyhangúlag egyetért a jegyzőkönyv hitelesítőre és a jegyzőkönyvvezetőre tett javaslattal.

Napirendi pontok:

1./ Az intézményi térítési díjak felülvizsgálata, rendelet módosítsa

Előadó: Szabó Zsolt polgármester

2./ A JETA pályázatokkal kapcsolatos tájékoztatás, a szükséges ajánlatok bekéréséről döntés

Előadó: Szabó Zsolt polgármester

3./Egyéb ügyek

Szabó Zsolt: Aki a napirendi pontokkal egyetért, szavazzon.

A jelenlévő 5 fő szavazásra jogosult képviselő 5 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül egyhangúlag egyetért a napirendi pontokkal.

1. napirendi pont

Az intézményi térítési díjak felülvizsgálata, rendelet módosítsa

Előadó: Szabó Zsolt polgármester

Szabó Zsolt: Az intézményi térítési díjak felülvizsgálatának határideje a tárgyév április 1. Ugyanakkor az étkeztetési szolgáltatást ellátó cég ügyvezetője még március elején jelezte az

étkezési díj emelésének szándékát, a melléklet szerinti árakat kívánja érvényesíteni 2022. április 1-től. Az eddigiekhez viszonyítva a gyermekétkeztetés esetében 11 %, a szociális étkeztetés esetében 15 % az emelés mértéke. A veszélyhelyzet miatt a szolgáltatási díjemelést nem háríthatjuk át az idénybe vevőkre.

Ennek ismeretében kérem a Képviselőket az előterjesztés szerinti rendelettervezet elfogadására. Aki egyéért, az kérem, szavazzon.

A polgármester javaslatával a jelenlévő 5 fő szavazásra jogosult képviselő 5 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül egyhangúlag egyetért és az alábbi rendeletet alkotja:

Ordas Község Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2022. (III.30.) önkormányzati rendelete

Ordas Községi Önkormányzat Képviselő-testületének az intézményi térítési díjak mértékéről szóló 9/2020. (VII.28.) önkormányzati rendelet módosításáról

(A rendelet és mellékletei a jegyzőkönyv mellékletében olvasható.)

2. napirendi pont

A JETA pályázatokkal kapcsolatos tájékoztatás, a szükséges ajánlatok bekéréséről döntés

Előadó: Szabó Zsolt polgármester

Szabó Zsolt: A tegnapi nap folyamán döntés született a JETA pályázatokról. Az önkormányzatok többsége két pályázatot nyújtott be. Több önkormányzat esetében az egyik pályázat tartalék listára került. A mi esetünkben mindkét pályázatunkat támogatták. A művelődési ház tetőfelújítására benyújtott pályázatunkat a pályázat benyújtása szerint. A támogatási összeg 8 962 186,-Ft-ot hagytak jóvá, ehhez az eredetileg benyújtott ajánlat alapján szükséges önerő 995.799,-Ft. Sajnos az építőanyagárak napról napra emelkednek. Így nagyon fontosnak tartom, hogy mielőbb kérjünk árajánlatot és kössünk szerződést, annak érdekében, hogy ne kelljen az önkormányzatnak jelentős többletköltséget fizetnie, azért, hogy az árak az egekbe emelkednek.

Javaslom, hogy a korábbi gyakorlat szerint kérjünk ajánlatot a három feladatra, tető anyagköltség, munkadíj és bádgozás anyagköltség munkadíjjal együtt az alábbiak szerint:

1. Ácsmunka munkadíja

- Felnagy Péter ev. 6333 Dunaszentbenedek, Béke u. 6.
- K.A. HÁZ Kft. 6200 Kiskőrös, Okolicsányi u. 61.
- B. Téker Kft. 6300 Kalocsa, Erdei F. u. 54. B. épület

2. Ácsmunka anyagköltsége

- T és K Tűzépker Kft. 6328 Dunapataj, 7747. hrsz.
- K.A. HÁZ Kft. 6200 Kiskőrös, Okolicsányi u. 61.

-B. Téker Kft. 6300 Kalocsa, Erdei F. u. 54. B. épület

3. Épületbádogozási munkák anyagköltséggel

-Rakiás László Zoltán ev. 6334 Géderlak, Újsor u. 5.

-K.A. HÁZ Kft. 6200 Kiskőrös, Okolicsányi u. 61.

-B. Téker Kft. 6300 Kalocsa, Erdei F. u. 54. B. épület

Aki egyetért az előzőkkel, az szavazzon az ajánlatkérésről szóló határozat elfogadásáról.

A polgármester javaslatával a jelenlévő 5 fő szavazásra jogosult képviselő 5 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül egyhangúlag egyetért és az alábbi határozatot hozza:

33/2022. (III.25.) Kt.h.

Tárgy: Jövők Energiája Térségfejlesztési Alapítványi támogatással az Ordas, Rákóczi u. 33. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan (Művelődési ház) tető felújításának megvalósításához ajánlatkérés

Határozat

Ordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete Jövők Energiája Térségfejlesztési Alapítványi támogatással az Ordas, Rákóczi u. 33. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan (Művelődési ház) tető felújítás projekt megvalósításához az egyes felújítási feladatok (anyag+ munkadíj) ellátására az alábbi cégektől kér árajánlatot az alábbi feladatokra a határozat melléklete szerinti kiírás alapján:

1. Ácsmunka munkadíja

-Felnagy Péter ev. 6333 Dunaszentbenedek, Béke u. 6.

-K.A. HÁZ Kft. 6200 Kiskőrös, Okolicsányi u. 61.

-B. Téker Kft. 6300 Kalocsa, Erdei F. u. 54. B. épület

2. Ácsmunka anyagköltsége

-T és K Tüzipker Kft. 6328 Dunapataj, 7747. hrsz.

-K.A. HÁZ Kft. 6200 Kiskőrös, Okolicsányi u. 61.

-B. Téker Kft. 6300 Kalocsa, Erdei F. u. 54. B. épület

3. Épület bádogozási munkák anyagköltséggel

-Rakiás László Zoltán ev. 6334 Géderlak, Újsor u. 5.

-K.A. HÁZ Kft. 6200 Kiskőrös, Okolicsányi u. 61.

-B. Téker Kft. 6300 Kalocsa, Erdei F. u. 54. B. épület

A képviselő-testület felkéri a polgármestert az ajánlatok bekérése és a beérkezést követő képviselő-testület elé terjesztésre.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Szabó Zsolt: A másik JETA pályázatunk a Dózsa utcai szociális lakás felújításának támogatása. Ennél a pályázatnál a kérelmünk 3.980.306,- Ft-ról szólt. A támogatási összeg 3 225 309,- Ft lett. Tehát, ahhoz, hogy a felújítást változatlan tartalommal megvalósítsuk, vagy felvállaljuk az ehhez szükséges önerőt, vagy műszaki tartalmat csökkentünk. Azt javaslom, hogy a változatlan

tartalmú megvalósítás mellett valósítsuk meg a felújítást és biztosítsuk hozzá az önkormányzati önerőt, ami 754.997,- Ft. Emellett szükséges lenne, hogy ennél a felújításnál is indítsuk el az ajánlatkérést, itt is elsősorban az anyagárak áremelkedésétől tartok.javaslom, tehát a pályázat benyújtása szerinti változatlan műszaki tartalommal valósítsuk meg a Dózsa utcai szociális lakás felújítását, biztosítsuk hozzá a jelen ismeretek szerinti önerő összegét, nyilván ez az önerő összege változhat az ajánlatok beérkezését követően, valamint hozzuk meg a döntést arról, hogy kérjünk ajánlatot az alábbi feladatokra az alábbi cégektől:

1. Falazatok külső- és belső vakolásának és aljzatbeton készítésének munkadíja

-Hodován István ev. 6300 Kalocsa, Dankó P. u. 6.

-K.A. HÁZ Kft. 6200 Kiskőrös, Okolicsányi u. 61.

-B. Téker Kft. 6300 Kalocsa, Erdei F. u. 54. B. épület

2. Falazatok külső- és belső vakolásának és aljzatbeton készítésének anyagköltsége

-T és K Tüzépker Kft. 6328 Dunapataj, 7747. hrsz.

-K.A. HÁZ Kft. 6200 Kiskőrös, Okolicsányi u. 61.

-B. Téker Kft. 6300 Kalocsa, Erdei F. u. 54. B. épület

3. Nyílászárók cseréjének, redőnyök, szúnyoghálók, párkányok anyag és munkadíja

-Romsits Linda ev. 6300 Kalocsa, 48-as u. 1/B

-K.A. HÁZ Kft. 6200 Kiskőrös, Okolicsányi u. 61.

-B. Téker Kft. 6300 Kalocsa, Erdei F. u. 54. B. épület

Aki egyetért az előzőkkel, az szavazzon az önerő vállalásáról és az ajánlatkérésről szóló határozattervezet elfogadásáról.

A polgármester javaslatával a jelenlévő 5 fő szavazásra jogosult képviselő 5 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül egyhangúlag egyetért és az alábbi határozatokat hozza:

34/2022. (III.25.) Kt.h.

Tárgy: Jövők Energiája Térségfejlesztési Alapítványi támogatással felújításra kerülő Ordas, Dózsa György út 36. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan (szociális bérlakás) felújítása I. ütemének megvalósításához önerő biztosítása

Határozat

1./Ordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Ordas, Dózsa György út 36. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan (szociális bérlakás) felújítása I. ütemének megvalósításához pályázatot nyújtott be a teljes költség bruttó 3.980.306,-Ft támogatásra a Jövők Energiája Térségfejlesztési Alapítványhoz. Az elnyert támogatási összeg bruttó 3.225.309,-Ft.

2./ A képviselő-testület az 1./ pont szerinti felújítást változatlan tartalommal meg kívánja valósítani, ezért a szociális bérlakás I. ütemének felújításához szükséges jelen ismeretei szerinti 754.997,- Ft önkormányzati önerőt a költségvetés tartalék kerete terhére biztosítja. Határozatról értesül:

Jövők Energiája Térségfejlesztési Alapítvány, Paks
GKÖHI gazdálkodási ügyintéző

A képviselő-testület felkéri a polgármestert az ajánlatok bekérése és a beérkezést követő képviselő-testület elé terjesztésre.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

35/2022. (III.25.) Kt.h.

Tárgy: Jövők Energiája Térségfejlesztési Alapítványi támogatással felújításra kerülő Ordas, Dózsa György út 36. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan (szociális bérlakás) felújítása I. ütemének megvalósításához ajánlatkérés

Határozat

Ordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete Jövők Energiája Térségfejlesztési Alapítványi támogatással felújításra kerülő Ordas, Dózsa György út 36. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan (szociális bérlakás) felújítása I. ütemének megvalósításához egyes felújítási feladatok (anyag+ munkadíj) ellátására az alábbi cégektől kér árajánlatot az alábbi feladatokra a határozat melléklete szerinti kiírás alapján:

1. Falazatok külső- és belső vakolásának és aljzatbeton készítésének munkadíja

- Hodován István ev. 6300 Kalocsa, Dankó P. u. 6.
- K.A. HÁZ Kft. 6200 Kiskőrös, Okolicsányi u. 61.
- B. Téker Kft. 6300 Kalocsa, Erdei F. u. 54. B. épület

2. Falazatok külső- és belső vakolásának és aljzatbeton készítésének anyagköltsége

- T és K Tűzépker Kft. 6328 Dunapataj, 7747. hrsz.
- K.A. HÁZ Kft. 6200 Kiskőrös, Okolicsányi u. 61.
- B. Téker Kft. 6300 Kalocsa, Erdei F. u. 54. B. épület

3. Nyílászárók cseréjének, redőnyök, szúnyoghálók, párkányok anyag és munkadíja

- Romsits Linda ev. 6300 Kalocsa, 48-as u. 1/B
- K.A. HÁZ Kft. 6200 Kiskőrös, Okolicsányi u. 61.
- B. Téker Kft. 6300 Kalocsa, Erdei F. u. 54. B. épület

A képviselő-testület felkéri a polgármestert az ajánlatok bekérése és a beérkezést követő képviselő-testület elé terjesztésre.

Határidő: azonnal

3. napirendi pont

Egyéb ügyek

Szabó Zsolt: Az egyéb ügyek keretében nem kívántam mást megtárgyalni. Néhány TEIT-tel kapcsolatos tájékoztató, valamint az RHK KFT. első negyedévi tájékoztatójával kapcsolatos anyagot osztok ki és csatolok a jegyzőkönyv mellé.

Megkaptuk az Atomerőmű 30 Km-es körzetében mért dózisteljesítmények januári adatait. Géderlak vonatkozásában mért dózisteljesítmény 2022 februárjában 91 nSv/h. A minimális

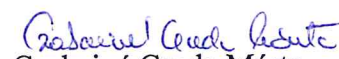
érték 63 nSv/h, maximális érték 103 nSv/h, az átlag 69 nSv/h. A dokumentumok jelen jegyzőkönyv mellékletét képezik.

Amennyiben nincs több kérdés, hozzászólás az ülést bezárom.

Kmf.



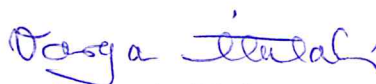
Szabó Zsolt
polgármester



Czabainé Csada Márta
jegyző



Kozákné Szentgyörgyi Ilona
jkv.hit.



Varga Attiláné
jkv.hit.



Jelenléti Ív

Ordas Községi Önkormányzat Képviselő- testületének

2022. március 25...... napján megtartott

üléséről

Szabó Zsolt polgármester

Szabó Zsolt

Kozákné Szentgyörgyi Ilona képviselő

Kozák Ilona

Varga Attiláné képviselő

Varga Attiláné

Tóth Judit képviselő

Tóth Judit

Zsigmond Enikő képviselő

Zsigmond Enikő

Tanácskozási joggal jelen van:

Czabainé Csada Márta jegyző

Czabainé Csada Márta

Meghívottak:

.....

.....

.....

.....

.....

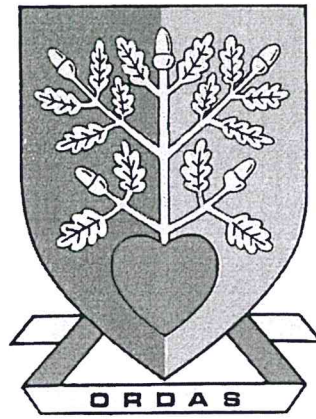
.....

.....

.....

.....

.....



MEGHÍVÓ

Ordas Községi Önkormányzat Képviselő testülete 2022. március 25. napján 16⁰⁰ órai kezdettel tartja a **képviselő-testületi ülést**, melyre ezúton meghívom.

Ülés helye: Ordas Község Önkormányzat Hivatali tanácsterem

Napirend:

1./ Az intézményi térítési díjak felülvizsgálata, rendelet módosítsa

Előadó: Szabó Zsolt polgármester

2./ A JETA pályázatokkal kapcsolatos tájékoztatás, a szükséges ajánlatok bekéréséről döntés

Előadó: Szabó Zsolt polgármester

3./Egyéb ügyek

Ordas, 2022. március 21.

Szabó Zsolt
polgármester

