

TÁRGYMUTATÓ
Ordas Községi Önkormányzat Képviselő- testületének 2022. augusztus 3. napján
megtartott nyílt ülésén elfogadott döntésekről

Határozat: 5 db

65/2022.(VIII.3.) Kt.h.

Tárgy: „XXV. Falunap megrendezése, Kamerarendszer és napelemes rendszer telepítése” helyi fejlesztések támogatására pályázat benyújtása.

66/2022.(VIII.3.) Kt.h.

Tárgy: „XXV. Falunap megrendezése, Kamerarendszer és napelemes rendszer telepítése” helyi fejlesztések támogatására pályázat benyújtásához energetikai tanúsítvány készítése.

67/2022.(VIII.3.) Kt.h.

Tárgy: Fogászati elszámolás

68/2022.(VIII.3.) Kt.h.

Tárgy: Faluház, közösségi ház bérleti díja

69/2022.(VIII.3.) Kt.h.

Tárgy: Bérleti szerződés masszázsszolgáltatáshoz

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Ordas Községi Önkormányzat Képviselő- testülete 2022. augusztus 3. napján megtartott testületi ülésén.

Jelen vannak

Ordas Község Önkormányzat részéről:
Szabó Zsolt polgármester
Zsigmond Enikő képviselő
Kozákné Szentgyörgyi Ilona képviselő
Varga Attiláné képviselő

Tanácskozási joggal jelen van:
Czabainé Csada Márta jegyző

Szabó Zsolt: Köszöntöm a Képviselő testületek tagjait.
Megállapítom, hogy az ülés Ordas részéről határozatképes, mivel 5 fő szavazásra jogosult képviselőből jelen van 5 fő. Jegyzőkönyv hitelesítésére javaslom Zsigmond Enikő és Varga Attiláné képviselőt, jegyzőkönyv vezetésére Katona-Walter Bernadett munkatársunkat.
Aki egyetért a jegyzőkönyv hitelesítőkkal és vezetőre tett javaslatommal, kérem, szavazzon.

A jelenlévő 5 fő szavazásra jogosult képviselő 5 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül egyhangúlag egyetért a jegyzőkönyv hitelesítőre és a jegyzőkönyvvezetőre tett javaslattal.

Napirendi pontok:

1./ Döntés a „XXV. Falunap megrendezése, Kamerarendszer és napelemes rendszer telepítése” helyi fejlesztések támogatására pályázat benyújtásáról és a benyújtáshoz szürkeséges energetikai tanúsítvány készítéséről

Elterjesztő: Szabó Zsolt polgármester

2./Fogászati elszámolás megtárgyalása

Elterjesztő: Szabó Zsolt polgármester

3./Egyéb ügyek

Szabó Zsolt: Kérem, aki a napirendi pontokkal egyetért, szavazzon.

A jelenlévő 5 fő szavazásra jogosult képviselő 5 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül egyhangúlag egyetért a napirendi pontokra tett javaslattal.

1. napirend

Döntés a „XXV. Falunap megrendezése, Kamerarendszer és napelemes rendszer telepítése” helyi fejlesztések támogatására pályázat benyújtásáról és a benyújtáshoz szűrkeséges energetikai tanúsítvány készítéséről

Elterjesztő: Szabó Zsolt polgármester

Szabó Zsolt: Az előző ülésünkön a 2017. évben benyújtott LEADER pályázatunkat visszamondtuk, mivel a mai árakon a pályázati támogatással azt nem tudtuk volna megvalósítani, többlet önerő, pedig nem ált rendelkezésünkre. Ugyanakkor most van lehetőség a jelenleg hatályos kiírás szerint egy új pályázat benyújtására.

A LEADER pályázat benyújtásához Markella Viktor vállalta a pályázat megírását, ennek költsége van, 240.000 Ft. A falunap, napelem, kamerarendszer van benne a pályázati támogatási igényünkben, melynek költsége 12.495.955 Ft.

A falunap bruttó 2.280.000 Ft ebben Kőnig Veronika Csenge 90.000 Ft, Berecz István 200.000 Ft, Pál Dénes 340.000 Ft, Dolhai Jánosné 300.000 Ft, Szabó Csilla Rózsa 390.000 Ft, Merényi Péter 230.000 Ft, Bodócz Viktor hangosítás 200.000 Ft, Csikós Gábor étkeztetés 314.961 Ft, és a Lócza együttes 130.000 Ft. Ezekre nyújtanánk be a pályázatot, itt van a szerződésük aláírva. A támogatás 2.166.000 Ft, 114.000 Ft lenne az önerő, ha megnyernénk. A második a napelemrendszer a községházán és a közösségi házon lenne kialakítva. Ennek a bruttó költsége 4.027.000 Ft, ehhez kérnénk 3.826.000 Ft támogatást a többi önerő. És a harmadik az előző pályázatban benyújtott helyekre a napelem rendszer telepítése, 6.486.256,- Ft. Itt 6.161.943,- Ft összegű vissza nem térítendő támogatást igényelnénk, az önerő 324.313,- Ft. Az Arany János u. 1. szám ez a templom előtti tér, Rákóczi u. 33. szám, ez a Faluház, a Dózsa György út 38. szám az óvoda, Kossuth u. 8. hivatal, Táncsics u. sarok itt a bejövő forgalmat lehet figyelni. Rákóczi u. játszótér, Lovas utca sarka itt is a forgalmat figyelni, Erdősor u. sarok, 8 helyszínen és 13 db éjjellátó kamera kerülne kialakításra.

Czabainé Csada Márta: A pályázat Bruttó összege 13.153.000,- Ft, ehhez kell 657.683,- Ft önerő abban az esetben, ha ez megvalósul. Ha nem is valósul meg akkor is van egy projekt előkészítési költség a Markella Viktornak, ami 240.000 Ft. Ezt augusztusban ki kell fizetni, ez független a pályázati eredménytől. Ha nyer, és ha nem nyer a pályázat. Ha nyer, akkor 228.000 Ft költséget igénylünk és 12.000,- Ft lesz az önerő. A pályázat benyújtásához fel kell vállalni ezt a költséget.

Varga Attiláné: Megnyerése esetén is lesz még költsége?

Szabó Zsolt: Igen a projektmenedzsment költsége, ami 120.000 Ft. Ezt majd csak, ha megnyertük a pályázatot, akkor kell fizetni.

Zsigmond Enikő: Évek óta húzódik a LEADER-nél a kamerarendszer, így most hogy a falunapra kérünk jelentős összeget, mi lesz, ha ez is évekig elhúzódik?

Szabó Zsolt: A 2022.évi költségvetésünkben van tervezve a falunapra, mivel idén a 25. rendezvényünk lesz terveztünk rá. A megvalósítása meg fog történni. Ha nyerünk erre a célra a LEADER-be ez plusz pénz lesz az önkormányzatnak, ha elszámolunk a kiadásokkal.

Varga Attiláné: Ez így elég nagy pályázat, ne vegyük külön?

Szabó Zsolt: Nem, mi ezt így be tudjuk adni.

Van ezzel kapcsolatban még kérdés, hozzászólás?

Érdemi kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester javaslatot tett a „XXV. Falunap megrendezése, Kamerarendszer és napelemes rendszer telepítése” helyi fejlesztések támogatási pályázat benyújtásáról szóló határozat elfogadására.

A polgármester javaslatát a jelenlévő 5 fő szavazásra jogosult képviselő 5 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

65/2022.(VIII.3.) Kt.h.

Tárgy: „XXV. Falunap megrendezése, Kamerarendszer és napelemes rendszer telepítése” helyi fejlesztések támogatására pályázat benyújtása.

Határozat

1./Ordas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester előterjesztését megismerve egyetért azzal, hogy az Úde-Kunság Vidékfejlesztési Egyesülethez pályázatot nyújtson be Helyi fejlesztések támogatása címen VP6-19.2.1.-91-6-22 kódszámú pályázati kiírás keretére „XXV. Falunap megrendezése, Kamerarendszer és Napelemes rendszer telepítése” projekt támogatására.

2./A képviselő-testület az 1. pontban meghatározott pályázat megvalósításához

a)**XXV. Falunap megrendezéséhez** - mely az árajánlatok alapján összesen 2.280.000,- Ft, - **bruttó 2.166.000,- Ft összegű vissza nem térítendő támogatást igényel**, melyhez az önkormányzat 2022. évi költségvetésből 114.000,- Ft önerőt biztosít.

b) **Kamerarendszer telepítéséhez** (projekttel érintett ingatlanok helye: Ordas, Arany J. u. 1., hrsz: 114/2., Rákóczi u. 33., hrsz: 132., Dózsa Gy. út 38., hrsz: 44., Kossuth u. 8., hrsz: 106., Táncsics u. sarok, hrsz: 229., Rákóczi utca játszótér, hrsz: 128/3., Lovas utca sarka, hrsz: 398., Erdősor utca sarok, hrsz: 276) – mely projekt árajánlat szerinti költsége összesen 6.486.256 Ft - **bruttó 6.161.943,- Ft összegű vissza nem térítendő támogatást igényel**, melyhez az önkormányzat 2023. évi költségvetéséből 324.313,- Ft önerőt a biztosít.

c) **Napelemes rendszer telepítéséhez** (projekttel érintett ingatlanok helye: Ordas Kossuth u. 8. hrsz: 106., Polgármesteri hivatal épülete és Ordas, Kossuth u.8. Rendezvényház) – mely projekt árajánlat szerinti bruttó költsége összesen 4.027.401,- Ft - **bruttó 3.826.031,- Ft összegű vissza nem térítendő támogatást igényel**, melyhez az önkormányzat 2023. évi költségvetéséből 201.370,- Ft önerőt biztosít.

d) **Projekt előkészítés költségéhez** - Markella Viktor pályázati díja 240.000 Ft - **bruttó 228.000,- Ft összegű vissza nem térítendő támogatást igényel**, melyhez az önkormányzat 2022. évi költségvetéséből 12.000,- Ft önerőt biztosít.

e)**Projektmenedzsment költségéhez** - Markella Viktor projektmenedzsment díja 120.000 Ft - **bruttó 114.000,- Ft összegű vissza nem térítendő támogatást igényel**, melyhez az önkormányzat 2023. évi költségvetéséből 6.000 Ft önerőt biztosít.

3./A képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy az 1-2. pont szerinti projekt megvalósításával hozzájárul a vidéki térségek infrastruktúrájának és alapvető szolgáltatásainak fejlesztési céljának eléréséhez.

4./A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázatot nyújtsa be, a szükséges intézkedéseket, nyilatkozatokat tegye meg és a támogatás elnyerése érdekében a szerződéseket kösse meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Szabó Zsolt polgármester

Szabó Zsolt: Ez a döntés szorosan kapcsolódik a pályázat benyújtásához. A Napelemes rendszer telepítéséhez van egy előírás, egy tanúsítványt kell készítenünk, amit Szabó Péter építésztervező fog elkészíteni, aki már dolgozott nekünk. Ennek a költsége az előzetes egyeztetés szerint összesen 200.000,- Ft + áfa, mindkét házra el kell készítenni. Ez feltétele a pályázatnak.

Van e ezzel kapcsolatban kérdés?

Érdemi kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester javaslatot tett a „XXV. Falunap megrendezése, Kamerarendszer és napelemes rendszer telepítése” helyi fejlesztések támogatási pályázat benyújtásához szükséges műszaki tervek készítésére megbízás vonatkozó határozat elfogadására.

A polgármester javaslatával a jelenlévő 5 fő szavazásra jogosult képviselő 5 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül egyhangúlag egyetért és az alábbi határozatot hozza:

66/2022.(VIII.3.) Kt.h.

Tárgy: „XXV. Falunap megrendezése, Kamerarendszer és napelemes rendszer telepítése” helyi fejlesztések támogatására pályázat benyújtásához energetikai tanúsítvány készítésére megbízás.

Határozat

1./Ordas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester előterjesztését megismerve egyetért azzal, hogy az Üde-Kunság Vidékfejlesztési Egyesülethez pályázatot nyújtson be Helyi fejlesztések támogatása címen VP6-19.2.1.-91-6-22 kódszámú pályázati kiírás keretére „XXV. Falunap megrendezése, Kamerarendszer és Napelemes rendszer telepítése” projekt támogatására a pályázat benyújtásához szükséges energetikai tanúsítvány elkészítésével megbízza a Zöld energia-Kalocsa Kft.-t (6300 Kalocsa, Pataji út 12.) az alábbi előzetesen kialakított összegért:

-Rendezvényház napelemrendszer telepítéséhez szükséges tanúsítvány 100.000,-Ft+ Áfa,

-Polgármesteri Hivatal napelemrendszer telepítéséhez szükséges tanúsítvány 100.000,-Ft+ Áfa.

2./ A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket, nyilatkozatokat tegye meg.

Felelős: Szabó Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

2.napirend

Fogászati elszámolás megtárgyalása

Elterjesztő: Szabó Zsolt polgármester

Szabó Zsolt: Fogászati elszámolást megküldte a feladatellátással megbízott Dunaszentbenedek Község Önkormányzata. Mint tudjuk, Dunaszentbenedek Géderlak, Ordas Uszód egy fogorvosi körzetet alkot. Dunaszentbenedeki fogorvosi körzet, ahol a feladatot már három éve helyettesítő orvos látta el. 2022.01.01. és 2022.04.30. közötti tartós helyettesítéssel Dr. Kuti-Ginat Apolka fogorvos, és olyan egyezség volt, hogy május 1-től, már vállalkozásban fogja tovább vinni a feladatot. Ezért olyan megállapodás kötődött, hogy a havi NAEK finanszírozás egy részének 750. ezer forint átadásáért vállalta a feladatot, a fennmaradó részből pedig az önkormányzat fizette az asszisztent, a rezi és az anyagköltséget, amit természetesen a NEAK finanszírozás nem fedezett. Így az érintett önkormányzatoknak kell a keletkező többletet finanszírozni. Időközben a doktornő elállt a májustól megkötendő vállalkozási szerződéstől, így ismét a Dunapatajon praktizáló Dr. Dávid Gyöngyi doktornő látja el a feladatot helyettesítéssel. A pályázat ismét kiírásra került, és várhatóan Dr. Mácsik Erika fogja a feladatot ellátni. Ő szeptembertől decemberig szintén helyettesítéssel. Itt olyan egyezség született erre a négy hónapra, hogy a praxisfinanszírozást a doktornőnek átadja az önkormányzat és e mellett az asszisztens foglalkoztatásának költsége az önkormányzaté, erre a négy hónapra. Ebben az esetben annyival szerencsésebb a helyzet, hogy már alá lesz írva a szerződés a január 1-től szóló vállalkozásban történő ellátásra. Tehát visszatérve, az első négy hónapra keletkezett plusz költség egy negyedét, kell az önkormányzatunknak vállalni. Ordas községi önkormányzatra 234.664 Ft esik. Sajnos nagyon sok küzdelem van azzal, hogy a fogorvosi ellátás biztosítva legyen. Készült egy kimutatás is, kérem, értsünk egyet a fogorvosi többletköltség önkormányzatunkra eső kiegyenlítésével.
Van e ezzel kapcsolatban kérdés?

Érdemi kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester javaslatot tett a fogászati elszámolásra vonatkozó határozat elfogadására.

A polgármester javaslatával a jelenlévő 5 fő szavazásra jogosult képviselő 5 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül egyhangúlag egyetért és az alábbi határozatot hozza:

67/2022.(VIII.3.) Kt.h.

Tárgy: Fogászati elszámolás

Határozat

1./Ordas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester előterjesztése alapján megtárgyalta a Dunaszentbenedeki fogorvosi körzet 2022. január 1. és 2022. április 30. közötti tartós helyettesítéssel történő ellátással kapcsolatos költség kimutatást.

2./ A képviselő-testület, tekintettel arra, hogy a feladat ellátása önkormányzati alapellátás körébe tartozik, egyetért azzal, hogy az Ordas Községi Önkormányzatra eső 234.664,- Ft összeg átutalásra kerüljön a fogorvosi feladat alapellátással megbízott Dunaszentbenedek Község Önkormányzatának.

3./A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Szabó Zsolt polgármester

Határidő: folyamatos

3. napirend

Egyéb ügyek

-Tájékoztató a várható energia áremelésről

Szabó Zsolt: Mint az a képviselő-testület előtt is ismert, nagy energia áremelés várható, ami a lakosságot és az önkormányzatokat is nagyon nehéz helyzetbe hozza. Megtörtént az épületeink vonatkozásában június 30-ig a szerződéssel kapcsolatos lejelentés. Ez azt jelenti, hogy fel kellett mondani az eddigi szerződés, mert azt az információt kaptuk, hogy ha nem tesszük, akkor a jelenlegi díjszabás ötszöröse büntetést fognak kiszabni. A lényeg, hogy nem látjuk azt, hogy az önkormányzatokat az állam részesítené e miatt kompenzációban. Az ilyen drasztikus emeléssel a költségvetésünkben nem terveztünk, így ez komoly költségvetési problémát fog okozni. Az energiaáremelés miatt át kell gondolni az épületeink működtetését, hogy hogyan lehetne csökkenteni a költséget.

Varga Attiláné: Az épületekben milyen fűtések vannak?

Szabó Zsolt: A faház és a hivatal épülete gázzal működik, az iskola faelgázosítóval. A hivatalon belül azt a gondolatom, hogy a Nelinek, Józsinak át kell menni a nagyirodába. Ameddig lehet, a klíma berendezéssel kell fűteni, és addig nem indítjuk be a gázt. Én nem használom annyit, az irodát, oda nem kell addig fűtés.

Czabainé Csada Márta: Az iskola épületénél is át kell gondolni a fűtést, valamilyen megoldást kell találni, hogyan lehetne csökkenteni a költséget.

Varga Attiláné: Esetleg a középső termet ki lehetne alakítani ebédeltetés céljára a téli időben, és a faházat nem kell addig fűteni.

Szabó Zsolt: Beszélünk kell róla, gondolkodjunk közösen, térjünk erre vissza rövidesen, keressük a megoldást.

Szabó Zsolt: A művelődési háznál az a jó, hogy a nagyteremben konvektorok vannak, ha nincs rendezvény, azokat el kell zárni. A könyvtárban át kell gondolni, hogy mikortól, hogyan használjuk.

Varga Attiláné: Ott esetleg lehetne, hogy a felső részt valahogy lezárni, és csak a lenti részt fűteni.

Szabó Zsolt: Szabályozni és figyelni kell a napi fogyasztást.

Zsigmond Enikő: Meg lehet oldani egy vastag függönnyel az a legolcsóbb megoldás.

Varga Attiláné: Én javasolnám, hogy a művelődési ház bérleti díját gondoljuk át. Mennyi a mostani bérleti díj?

Szabó Zsolt: Rendezvénynél, ha használnak étkezésletet 15.000 Ft, ha csak terembérlés van 12.000 Ft. A rendezvényház bérlése 8.000 Ft, eszközökkel 10.000 Ft. Javaslom, ha használnak fűtést, azt válasszuk külön.

Varga Attiláné: Az én javaslatom a művelődési háznál, hogy 15.000 Ft, plusz 3.000 Ft ha kell az étkezéslet, téli fűtési időszakban 25.000 Ft, plusz 3.000 Ft étkezéslet.

A rendezvényháznak meg javasolnám, hogy maradjon a 8.000 Ft és 2.000 Ft, téli időszakban viszont 15.000 Ft plusz 2.000 Ft az étkezéslet igénybevételi díja.

Zsigmond Enikő: Rendezvények után javaslom, hogy legyen egy olyan ember, aki átnézi a termet, és ha valami kár van, akkor meg kell javítani. Ez legyen benne a szerződésben.

Szabó Zsolt: Köszönöm a javaslatot. Javaslom, hogy az elhangzottak alapján, hogy szeptember 1-től emeljük meg a faluház és a közösségi ház bérletidíját:

- a Faluház bérleti díját 15.000,-Ft/nap, fűtés igénybe vétele estén 25.000,-Ft/nap összegre,
- a Faluházban az étkezéshez szükséges eszközök igénybevételét 3.000,-Ft/nap összegre,
- a Községi ház bérleti díját 10.000,- Ft/nap, fűtés igénybe vétele estén 15.000,-Ft/nap összegre,
- a Községi házban az étkezéshez szükséges eszközök igénybevételét 2.000,-Ft/nap összegre.

Kérem, aki ezzel egyetért, szavazzon.

A polgármester javaslatával a jelenlévő 5 fő szavazásra jogosult képviselő 5 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül egyhangúlag egyetért és az alábbi határozatot hozza:

68/2022.(VIII.3.) Kt.h.

Tárgy: Faluház, közösségi ház bérleti díja

Határozat

1./Ordas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester szóbeli előterjesztése alapján megtárgyalta az önkormányzat tulajdonában lévő, Faluház és közösségi ház bérleti díjának emelésére vonatkozó előterjesztést.

2./A képviselő-testület úgy dönt, hogy 2022. szeptember 1-től

- a Faluház bérleti díját 15.000,-Ft/nap, fűtés igénybe vétele estén 25.000,-Ft/nap összegben,
- a Faluházban az étkezéshez szükséges eszközök igénybevételét 3.000,-Ft/nap összegben,
- a Községi ház bérleti díját 10.000,- Ft/nap, fűtés igénybe vétele estén 15.000,-Ft/nap összegben,
- a Községi házban az étkezéshez szükséges eszközök igénybevételét 2.000,-Ft/nap összegben határozza meg.

3./A képviselő-testület felhatalmazza a polgármester a bérleti szerződés fentiek szerinti megkötésére.

Felelős: Szabó Zsolt polgármester

Határidő: folyamatos

Szabó Zsolt: A Kossuth utcában lévő egyik szociális bérlakás megüresedett. Kérem, gondolkozzunk együtt. Sajnos ott csak gázfűtés van, jól meg kell gondolni, ki legyen a bérlő, mert a fűtés nagy gond lesz.

Varga Attiláné: Mindenképp családoknak adjuk ki, ne egyedülállónak.
Nincs mód szilárd tüzelésű kályha kialakítására?

Szabó Zsolt: Megnézzük a lehetőségeket.

Zsigmond Enikő: Van lehetőség a fogyasztást külön mérni a lakásokban?

Szabó Zsolt: A villany külön van. Gáz csak az egyik lakásban van.

Szabó Zsolt: Javaslom, hogy szeptember 15-ig legyen egy bejárás az összes szociális bérlakásnál, és ha nem elfogadhatók a szemle alapján a körülmények kötelezzük a bérlőt a rendbetételre. Erről értesítsük ki a bérlőket.

-Lakossági kérés

Szabó Zsolt: Érkezett egy kérelem Papp Márta lakosunktól. Masszázsszolgáltatást szeretne indítani a faluban, ehhez szeretné kérni a Művelődési háznál az egyik helyiséget, amit régebben is kiadtunk ilyen célra. Megfelelő szakképesítéssel és több éves tapasztalattal rendelkezik. Mi a véleményetek?

Varga Attiláné: Azt gondolom, hogy támogassuk, biztosítsuk a bérbevétel lehetőségét, legyen a bérleti díj 5.000 Ft/hó, de a fogyasztás külön legyen fizetve.

Szabó Zsolt: Sajnos nincs ott külön mérőóra, de én bevállalom, hogy leolvasom. Azt gondolom, hogy ha van egy ilyen igény, tegyük lehetővé. Javaslom az elhangzottak szerint a havi 5.000,-Ft bérleti díj ellenében és az arányos rezszi költség megfizetésével biztosítsuk a helyiség bérbeadását.

Szabó Zsolt: Kérem, aki ezzel egyetért, szavazzon.

A polgármester javaslatával a jelenlévő 5 fő szavazásra jogosult képviselő 5 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül egyhangúlag egyetért és az alábbi határozatot hozza:

69/2022.(VIII.3.) Kt.h.

Tárgy: Bérleti szerződés masszázsszolgáltatáshoz

Határozat

1./Ordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a lakossági beadványt és egyetért azzal, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő Ordas, Rákóczi u. 33. szám alatti faluház helyiségére bérleti szerződést kössön Papp Márta ordasi Lakossal, 2022. szeptember 1-től egy év időtartamra, havi 5.000,-Ft bérleti díjért, azzal, hogy a fogyasztás szerinti rezszi költség a bérbe vevőt terheli és

2./A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a melléklet szerinti bérleti szerződés aláírására.

Határozatról értesül:

Papp Márta Ordas

GKÖH gazdálkodási előadó, helyben

Szabó Zsolt: Tájékoztatom a képviselőket, hogy nyílt nap lesz szeptember 2-án pénteken Pakson. Kérem a Képviselőket, aki tud, és ideje engedje vegyen részt, 5 fő alsós gyermeket versenyre kell vinni.

Varga Attiláné: 9 fő gyerek van, ha esetleg lehet, mind a 9 főt szívesen elvinnénk, hogy részt vegyenek rajta, 2 fő pedagógussal.

Szabó Zsolt: Visszajelzek a válasszal.

Az iskola udvarára elkészült a szép új játszótér, ha van lehetőségetek nézzétek meg.

Nem tudjuk, hogy mit hoz a helyzet, a lakásfelújítással kapcsolatban szeretném mondani, hogy a Hodován István fel tudná újítani a házat. Viszont az a gond, ha átlépi az áfakört akkor plusz 600.000 Ft-ba kerül a felújítást. Én szeretném, ha megtörténne a felújítás. Azon gondolkodom, hogy honnan tudnánk mi is plusz pénzt bevonni, esetleg ingatlan eladás, vagy akár földeladással. Az Ady utca közepén van egy föld, amit kértek, nem tudom, foglalkozunk e vele.

Czabainé Csada Márta: Jelenleg annyi plusz pénz nincs a 2022. évi költségvetésben, ami fedezné ezt a felújítást.

Varga Attiláné: És mi van a pályázattal, mert erre lett pályázva?

Szabó Zsolt: A pályázati pénzből megvásároltuk az anyagokat, ki is vannak fizetve. Ez a JETA pályázat. Mielőtt akkor ebbe döntenénk, beszéljük át. Átnézzük részleteibe a költségvetést és visszatérünk rá.

Tóth Judit: Az önkormányzat sem kapja már kedvezményesen üzemanyagot?

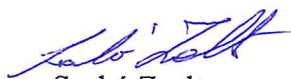
Szabó Zsolt: Nem, csak a kistraktorba tudunk kedvezményesen tankolni. A polgármester kollégákkal már beszéltünk róla ,hogy hogyan lehetne spórolni, tájékoztatlak majd benneteket a megoldásokról.

Varga Attiláné: Csak egy ötlet, az ebédkihordást például kerékpárokkal kell kihordani, régen is így volt.

Szabó Zsolt: Átnézzük a lehetőségeket. Van e kérés, hozzászólás?

Amennyiben nincs, van még néhány tájékoztató anyag az Erőmű működésével kapcsolatban, ezeket kiosztom, és a jegyzőkönyvhöz csatolom.

Ezt követően a polgármester az ülést lezárta.



Szabó Zsolt
polgármester

Kmf.



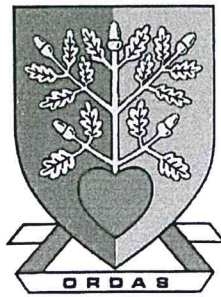
Czabainé Csada Márta
jegyző



Varga Attiláné.
jkv.hit.



Zsigmond Enikő
jkv.hit.



MEGHÍVÓ

Ordas Községi Önkormányzat Képviselő testülete 2022. augusztus 3. napján 16⁰⁰ órai kezdettel tartja a **képviselő-testületi ülését**, melyre ezúton meghívom.

Ülés helye: Ordas Község Önkormányzat Hivatali tanácsterem

Napirend:

1./ Döntés a „XXV. Falunap megrendezése, Kamerarendszer és napelemes rendszer telepítése” helyi fejlesztések támogatására pályázat benyújtásáról és a benyújtáshoz szükséges energetikai tanúsítvány készítéséről

Elterjesztő: Szabó Zsolt polgármester

2./Fogászati elszámolás megtárgyalása

Elterjesztő: Szabó Zsolt polgármester

3./Egyéb ügyek

Ordas, 2022. július 29.


Szabó Zsolt
polgármester

