

T Á R G Y M U T A T Ó

Ordas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2023. november 29. napján megtartott nyílt ülésén elfogadott rendeletek és határozatok listája:

Rendeletek: 2 db

Ordas Község Önkormányzata Képviselő-testületének 15/2023. (XII. 4.) önkormányzati rendelete Ordas Községi Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (II.20.) önkormányzati rendelet módosításáról

Ordas Község Önkormányzata Képviselő-testületének 16/2023. (XII. 4.) önkormányzati rendelete a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2019. (XI.29.) önkormányzati rendelete módosításáról

Határozat: 9 db

Szám: 54/2023.(XI.29.) Kt. h.

Tárgy: Rendelet-tervezet módosítása

Szám: 55/2023.(XI.29.) Kt. h.

Tárgy: A 2024. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyása.

Szám: 56/2023.(XI.29.) Kt. h.

Tárgy: A képviselő-testület 2024. évi munkaterve

Szám: 57/2023. (XI.29.) Kt. h.

Tárgy: A Géderlaki Közös Önkormányzati Hivatalban 2023. évi igazgatási szünet elrendeléséről

Szám: 58/2023.(XI.29.) Kt. h.

Tárgy: Döntés a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz „Élhető települések” című kiírás keretében a benyújtott TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BK1-2022-00030 azonosítójú „Művelődési ház energetikai felújítása és zöldterület fejlesztése Ordason” című pályázat keretében zöldinfrastruktúra és közösségi, kulturális infrastruktúra-fejlesztés építési, kivitelezési munkák elvégzésére benyújtott ajánlatokról

Szám: 59/2023.(XI.29.) Kt. h.

Tárgy: Döntés a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz „Élhető települések” című kiírás keretében a benyújtott TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BK1-2022-00030 azonosítójú „Művelődési ház energetikai felújítása és zöldterület fejlesztése Ordason” című pályázat zöldinfrastruktúra és közösségi, kulturális infrastruktúra fejlesztéshez szükséges komplett (szakágankénti) műszaki ellenőri feladatok elvégzésére benyújtott ajánlatokról

Szám: 60/2023. (XI.29.) Kt. határozat

Tárgy: Pályázat benyújtása a Magyar Falu Program 2023-ban megjelent pályázati felhívására

Szám: 61/2023. (XI.29.) Kt. h.

Tárgy: 2024. évi startmunka mintaprogram

Szám: 62/2023. (XI.29.) Kt. határozat

Tárgy: Mikuláscsomag és karácsonyi ajándék biztosítása gyermekek részére

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Ordas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2023. november 29-én megtartott nyílt ülésén.

Jelen vannak

Ordas Község Önkormányzat részéről:

Szabó Zsolt polgármester

Tóth Judit képviselő

Varga Attiláné képviselő

Tanácskozási joggal jelen van:

dr. Sárközi Zsolt János jegyző

Távol van:

Zsigmond Enikő alpolgármester

Kozákné Szentgyörgyi Ilona képviselő

A polgármester az ülést 16 órakor megnyitotta.

Szabó Zsolt: Köszöntöm a Képviselő testületek tagjait.

Megállapítom, hogy az ülés Ordas részéről határozatképes, mivel 5 fő szavazásra jogosult képviselőből jelen van 3 fő. Alpolgármester asszony és képviselő asszony egyéb elfoglaltsága miatt jelezte, hogy nem tud részt venni az ülésen. Jegyzőkönyv hitelesítésére javaslom Varga Attiláné és Tóth Judit képviselőt, jegyzőkönyv vezetésére Katona-Walter Bernadett munkatársunkat.

Aki egyetért a jegyzőkönyv hitelesítőkkal és vezetőre tett javaslatommal, kérem, szavazzon.

(a meghívó a jegyzőkönyv 1., a jelenléti ív a 2. melléklete)

A jelenlévő 3 fő szavazásra jogosult képviselő 3 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül egyhangúlag egyetértett a jegyzőkönyv hitelesítőre és a jegyzőkönyvvezetőre tett javaslattal.

Napirendi pontok:

1./ A 2023 évi költségvetési rendelet III. negyedévi módosítása

Előadó: Szabó Zsolt, polgármester

2./ Az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatának módosítása

Előadó: Szabó Zsolt, polgármester

3./ A 2024. évi belső ellenőrzési terv elfogadása

Előadó: Szabó Zsolt, polgármester

4./ A képviselő-testület 2024. évi munkaterve

Előadó: Szabó Zsolt, polgármester

5./ Igazgatási szünet elrendelése

Előadó: Szabó Zsolt, polgármester

6./ Döntés a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz „Élhető települések” című kiírás keretében a benyújtott TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BK1-2022-00030 azonosítószámú „Művelődési ház energetikai felújítása és zöldterület fejlesztése Ordason” című pályázat keretében zöldinfrastruktúra és közösségi, kulturális infrastruktúra-fejlesztés építési, kivitelezési munkák elvégzésére benyújtott árajánlatokról

Előadó: Szabó Zsolt, polgármester

7./ Döntés a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz „Élhető települések” című kiírás keretében a benyújtott TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BK1-2022-00030 azonosítószámú „Művelődési ház energetikai felújítása és zöldterület fejlesztése Ordason” című pályázat zöldinfrastruktúra és közösségi, kulturális infrastruktúra fejlesztéshez szükséges komplett (szakágankénti) műszaki ellenőri feladatok elvégzésére benyújtott árajánlatokról

Előadó: Szabó Zsolt, polgármester

8./ Döntés a Magyar Falu programban kiírt pályázati lehetőségekről

Előadó: Szabó Zsolt, polgármester

9./ Egyéb ügyek

Előadó: Szabó Zsolt, polgármester

10./ A Helyi Választási Bizottság megválasztása – zárt ülésen

Előadó: Dr. Sárközi Zsolt, jegyző

11./ Közmeghallgatás

Szabó Zsolt: Aki egyetért a napirendi ponttal, kérem szavazzon.

A jelenlévő 3 fő szavazásra jogosult képviselő 3 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül egyhangúlag egyetértett a napirendi pontokkal.

I. napirendi pont

A 2023 évi költségvetési rendelet III. negyedévi módosítása

Szabó Zsolt: A gazdálkodási előadónktól, Zsanettől szeretném kérdezni, hogy van-e kiegészíteni valója?

(az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. melléklete)

Farkasné Varga Zsanett: A szociális tűzifa pályázatot hogy megnyertük az megjelenik bevétel és kiadási oldalon is, ez az egyik módosítás. A másik, hogy amikor megkaptuk a TOP-os pályázati pénzt, akkor még nem volt teljes mértékben megosztva, hogy mennyi része felhalmozási és mennyi része működési. Most hogy a szerződések már realizálódnak, már látszik, hogy mit kell átteni működési költségekből felhalmozási költségekbe, ezeknek a helyretétele volt.

Volt még egy emelkedés az iparüzési adóerő bevételben az utolsó módosításhoz képeset, ez 1.500.000 Ft.

Szabó Zsolt: Van e ezzel kapcsolatban kérdés? Amennyiben nincs, javaslom az elfogadást.

A jelenlévő 3 fő szavazásra jogosult képviselő 3 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül egyhangúlag elfogadta a rendelet módosítását.

Ordas Község Önkormányzata Képviselő-testületének 15/2023. (XII. 4.) önkormányzati rendelete

Ordas Községi Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (II.20.) önkormányzati rendelet módosításáról

(a rendelet a jegyzőkönyv 4. melléklete)

II. napirendi pont

Az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatának módosítása

Szabó Zsolt: Átadnám a szót jegyző úrnak.

(az előterjesztés a jegyzőkönyv 5. melléklete)

Dr. Sárközi Zsolt: Ez igazából egy formai dolog. A kormányhivatalnak volt egy javaslata hogy módosítsuk, mert nem volt pontosan szabályozva az SZMSZ-ben, hogy mikor kell a korelnöknek helyettesítenie a polgármestert. Ez az, ha betöltetlen a poszt, és ha tartós akadályoztatás történt. Ezért volt szükség a módosításra. Kimaradt az előterjesztésből az, ami korábban is benne volt, hogy a polgármester akadályoztatása esetén először az alpolgármester helyettesít. Javaslom, hogy előbb ezzel módosítsuk az előterjesztést.

Szabó Zsolt: Van e ezzel kapcsolatban kérdés?
Amennyiben nincs, kérem, aki elfogadja, szavazzon.

A jelenlévő 3 fő szavazásra jogosult képviselő 3 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül egyhangúlag elfogadta

Szám: 54/2023.(XI.29.) Kt. h.

Tárgy: Rendelet-tervezet módosítása

H A T Á R O Z A T

Ordas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2019. (XI.29.) önkormányzati rendelete módosításáról szóló rendelettervezetet az alábbiak szerint módosítja:

A tervezet 1.§-ának helyébe az alábbi rendelkezés lép:

1. §

A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló Ordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének 9/2019. (XI.29.) önkormányzati rendelete 7. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A Képviselő-testület ülését a polgármester akadályoztatása esetén az alpolgármester, a polgármesteri és az alpolgármesteri tisztség egyidejű betöltetlensége, a tartós akadályoztatásuk esetén a képviselő-testület ülését a korelnök hívja össze és vezeti”

Határidő: azonnal

Felelős: Szabó Zsolt polgármester

A jelenlévő 3 fő szavazásra jogosult képviselő 3 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül egyhangúlag elfogadta a rendelet módosítását.

**Ordas Község Önkormányzata Képviselő-testületének 16/2023. (XII. 4.) önkormányzati rendelete
a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2019. (XI.29.)
önkormányzati rendelete módosításáról**

(a rendelet a jegyzőkönyv 6. melléklete)

III. napirendi pont

A 2024. évi belső ellenőrzési terv elfogadása

Dr. Sárközi Zsolt: Ez egy rutin feladat, amit minden évben el szoktunk fogadni. Biztos emlékeztetek rá, Balogh Mihály belső ellenőr szokta elvégezni.

(az előterjesztés a jegyzőkönyv 7. melléklete)

Szabó Zsolt: Van e ezzel kapcsolatban kérdés? Amennyiben nincs, javaslom az elfogadását.

A jelenlévő 3 fő szavazásra jogosult képviselő 3 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül egyhangúlag elfogadta.

Szám: 55/2023.(XI.29.) Kt. h.

Tárgy: A 2024. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyása.

H A T Á R O Z A T

Ordas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a határozat mellékletében foglaltak szerint jóváhagyja Ordas Községi Önkormányzat 2024. évi belső ellenőrzési tervét.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy kösse meg Balog Mihály belső ellenőrrel a megbízási szerződést.

Határidő: 2024. január 31.

Felelős: Szabó Zsolt polgármester

IV. napirendi pont

A képviselő-testület 2024. évi munkaterve

Szabó Zsolt: Az anyagot mindenki megkapta, van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás, javaslat?

(az előterjesztés a jegyzőkönyv 8. melléklete)

Dr. Sárközi Zsolt: Ez egy tervezet, egy mankó hogy tudjuk, melyik hónapban mivel kell foglalkozni.

Szabó Zsolt: Szeretném mondani, hogy 2024. év választási év, a választások nagy valószínűséggel június 9-én lesznek az önkormányzati képviselők és polgármesteri választás. Azt tudnotok kell bármi lesz az eredmény, október 1-ig még a régi képviselő-testület fog munkálkodni, működni.

Dr. Sárközi Zsolt: Egy időpontra tették a választásokat, így egyben lesz az uniós és az önkormányzati választás. Amikor 2019-ben megvolt az önkormányzati választás, akkor 5 éves ciklus volt meghatározva, ebből kifolyólag lesz ez a változás.

Szabó Zsolt: Van e ezzel kapcsolatban kérdés?
Amennyiben nincs, javaslom az elfogadását.

A jelenlévő 3 fő szavazásra jogosult képviselő 3 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül egyhangúlag elfogadta.

Szám: 56/2023.(XI.29.) Kt. h.

Tárgy: A képviselő-testület 2024. évi munkaterve

H A T Á R O Z A T

Ordas Községi Önkormányzat képviselő-testülete a 2024. évi munkatervét a határozat melléklete szerint jóváhagyólag elfogadja.

Határozatról értesül:

Képviselő-testület tagjai

Ordas Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. évi Munkaterve

2024. január együttes testületi ülés

1/ Géderlaki Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi költségvetésének megtárgyalása (együttes testületi)

Előadó: Szabó Zsolt polgármester

2/ Géderlaki Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló beszámoló megtárgyalása (együttes testületi)

Előadó: Szabó Zsolt polgármester

3/ JETA pályázatok kiírása esetén a benyújtásáról döntés

4/ Egyéb ügyek

2024. február

1/ Az önkormányzat 2024. évi költségvetésének megvitatása, rendelet elfogadása

Előadó: Szabó Zsolt polgármester, dr. Sárközi Zsolt jegyző

Az anyag elkészítésében közreműködik

Farkasné Varga Zsanett gazd.ea.

2/ Az önkormányzat 2023. évi költségvetése módosítása, rendelet elfogadása

Előadó: Szabó Zsolt polgármester, dr. Sárközi Zsolt jegyző

Az anyag elkészítésében közreműködik

Farkasné Varga Zsanett gazd.ea

3/Éves összesített közbeszerzési tervjavaslat

Előadó: Szabó Zsolt polgármester

4/Egyéb ügyek

2024. május

1/ Az Önkormányzat 2023. évi költségvetés zárszámadásának megvitatása, elfogadása, pénzmaradvány jóváhagyása.

Előadó: Szabó Zsolt polgármester, dr. Sárközi Zsolt jegyző

Farkasné Varga Zsanett gazd. ea.

2/ Az önkormányzat költségvetésének 2024. I. negyedéves módosításának megtárgyalása

Előadó: Szabó Zsolt polgármester, dr. Sárközi Zsolt jegyző

Farkasné Varga Zsanett gazd. ea.

3/ Beszámoló a község egészségügyi helyzetéről

Előadó: dr. Mag Piroska házi orvos

Hunyadi Brigitta védőnő

4/ A község általános szociális helyzetének értékelése

Előadó: Katona-Walter Bernadett igazg. ügyintéző

5/ Tájékoztató a gyermekjóléti szolgálat tevékenységéről

Előadó: Báthy Györgyné családgondozó

6/ Tájékoztató a település közrend közbiztonság helyzetéről

Előadó: Rendőrség

7/ Tájékoztató a falugondnoki szolgálat működéséről

Előadó: Ványai József falugondok

8 /Tájékoztató a házi segítségnyújtásról

Előadó: Komjáti Jánosné házi gondozó

9/ Egyéb ügyek

2024. június

1/ Tájékoztató az oktató- nevelőmunka 2023/2024-es tanévének tapasztalatairól.

Előadó: Kozákné Szentgyörgyi Ilona tagintézmény vezető

2/ Beszámoló a Szent László Katolikus Általános Iskola és Óvoda 2023/2024-es óvodai nevelési évről és a jövőbeni tervekről

Előadó: Katonáné Kovács Krisztina intézményvezető

3/Falunapok 2024. rendezvénysorozat megtárgyalása
Előadó: Szabó Zsolt polgármester

4/ Egyéb ügyek

2024. szeptember

1/ Az önkormányzat 2024. évi költségvetése II. negyedévi módosításának megtárgyalása
Előadó: Szabó Zsolt polgármester, dr. Sárközi Zsolt jegyző

2/ Beszámoló a községi fejlesztések állásáról
Előadó: Szabó Zsolt polgármester

3/ Egyéb ügyek

2024. október

Alakuló ülés

2024. november

1/ Az önkormányzat 2024. évi költségvetése III. negyedévi módosításának megtárgyalása
Előadó: polgármester

2/Egyéb ügyek

2024. december közmeghallgatással egybekötött

1/ Tájékoztató az önkormányzat 2024. évi tevékenységéről, tájékoztató a 2025. évi célkitűzésekről (közmeghallgatás anyagának megtárgyalása)
Előadó: polgármester

2/ Egyéb ügyek

V. napirendi pont **Igazgatási szünet elrendelése**

Szabó Zsolt: Ez az előző évek gyakorlatához hasonlóan alakulna, a szabadság terhére a 2 ünnep között igazgatási szünetet rendeltünk el, ami december 27-29-i időszakot érinti. Van e ezzel kapcsolatban kérdés? Amennyiben nincs, kérem, fogadjuk el.

(az előterjesztés a jegyzőkönyv 9. melléklete)

A jelenlévő 3 fő szavazásra jogosult képviselő 3 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadta.

Szám: 57/2023. (XI.29.) Kt. h.

Tárgy: A Géderlaki Közös Önkormányzati Hivatalban 2023. évi igazgatási szünet elrendeléséről

H A T Á R O Z A T

Ordas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 232. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Géderlaki Közös Önkormányzati Hivatalban 2023. december 27-29. közötti időszakra (három munkanap) igazgatási szünetet rendel el. Az igazgatási szünet alatt a Géderlaki Közös Önkormányzati Hivatal zárva tart.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy a fenti döntésről tájékoztassa a lakosságot és a köztisztviselőket.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Határozatról értesül:

1./ Köztisztviselők

2./ Lakosság

VI. napirendi pont

Döntés a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz „Élhető települések” című kiírás keretében a benyújtott TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BK1-2022-00030 azonosítószámú „Művelődési ház energetikai felújítása és zöldterület fejlesztése Ordason” című pályázat keretében zöldinfrastruktúra és közösségi, kulturális infrastruktúra-fejlesztés építési, kivitelezési munkák elvégzésére benyújtott árajánlatokról

Szabó Zsolt: Megkérem jegyző urat mondja el a pályázattal kapcsolatos információkat.

(az előterjesztés a jegyzőkönyv 10. melléklete)

Dr. Sárközi Zsolt: A 3 céget kértünk fel, hogy tegyenek ajánlatot, ők a Kalo-Bau Kft, a GÉVÉ és TÁRSA Kft. és a Generál Építőipari Kft. A nyertesnek javasolt pályázat a Kalo-Bau, ők 53.896.520 Ft-os ajánlatot adtak, ők adták a legolcsóbb ajánlatot. Ehhez a pályázathoz kell még önerőt tennünk, annak az összege 1.270.235 Ft. Ez az önerő már a jövő évi költségvetés terhére lesz.

Szabó Zsolt: Van e kérdések ezzel kapcsolatban?

Varga Attiláné: Milyen szakaszban van ez a projekt?

Szabó Zsolt: Ha most döntünk, akkor értesítve lesz a kivitelező, onnantól már rajtuk múlik, hogy mikor tudnak kezdeni.

Varga Attiláné: Mik szerepelnek a pályázatban?

Szabó Zsolt: Akadálymentesítés, új vizesblokk kialakítására, villanyhálózat teljes felújítására, hűtő-fűtő klímák 3db beépítésére, nyílászárók teljes cseréjére, festés, zöldterület felújítására, amiben a Dózsa György utca és a Zöldfa utca találkozásánál lesz egy új park, valamint a Rákóczi utcai park lesz felújítva és a művelődési ház mögött egy kezdődő fitnessz park lesz kialakítva. Az utóbbi bármikor tovább bővíthető.

Kérem, aki ezzel egyetért, és elfogadja, szavazzon.

A jelenlévő 3 fő szavazásra jogosult képviselő 3 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül egyhangúlag elfogadta.

Szám: 58/2023.(XI.29.) Kt. h.

Tárgy: Döntés a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz „Élhető települések” című kiírás keretében a benyújtott TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BK1-2022-00030 azonosítószámú „Művelődési ház energetikai felújítása és zöldterület fejlesztése Ordason” című pályázat keretében zöldinfrastruktúra és közösségi, kulturális infrastruktúra-fejlesztés építési, kivitelezési munkák elvégzésére benyújtott árajánlatokról

H A T Á R O Z A T

- 1.) Ordas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BK1-2022-00030 azonosítószámú az „A Művelődési ház energetikai felújítása és zöldterület fejlesztése Ordason” című pályázat keretében zöldinfrastruktúra és közösségi, kulturális infrastruktúra-fejlesztés építési, kivitelezési munkák elvégzésére beérkezett ajánlatokat megvizsgálta, mely alapján a Képviselő-testület az eljárást eredményesnek nyilvánítja, valamint a beérkezett ajánlatok közül a
 - Generál Kft. 6300 Kalocsa, Vasút utca 20.
 - Gévé és Tsa Kft. 6300 Kalocsa, Körte utca 6. és
 - Kalo-Bau Kft. 6300 Kalocsa, Sörös Imre utca 13.ajánlatát érvényesnek nyilvánítja a melléklet szerinti tartalommal.
- 2.) A beérkezett ajánlatok alapján a képviselő-testület, figyelembe véve az árajánlatok közül a legkedvezőbb ajánlatot, a Kalo-Bau Kft. ajánlatát fogadja el, az árajánlatban meghatározott bruttó 53 896 520 Ft összeggel.
- 3.) A költségekhez a képviselő-testület 1.270.235 Ft önerőt biztosít.
- 4.) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a 2.) pont szerint a vállalkozóval kösse meg a szerződést.

Határidő: 2023.12.31.

Felelős: Szabó Zsolt polgármester

A Határozatról értesül:

Generál Kft. 6300 Kalocsa, Vasút utca 20.

Gévé és Tsa Kft. 6300 Kalocsa, Körte utca 6. és

Kalo-Bau Kft. 6300 Kalocsa, Sörös Imre utca 13.

Melléklet

ÁRAJÁNLATOK ÖSSZEGZŐ TÁBLÁZATA

Ajánlatkérő neve és címe: Ordas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete, 6335 Ordas, Kossuth L. u. 8.

Ajánlatkérés tárgya: a „Művelődési ház energetikai felújítása és zöldterület fejlesztése Ordason” című pályázat zöldinfrastruktúra és közösségi, kulturális infrastruktúra fejlesztéshez

szükséges komplett (szakágankénti) műszaki ellenőri feladatok elvégzése (azonos tárgyú és tartalmú ajánlatkérés alapján).

Ajánlatkérés kiküldésének dátuma, módja:

2023. 11.8. e-mail

Ajánlatok benyújtásának határideje:

2023. 11.27. 16 óra

Ajánlatok:

| Ajánlattevő | Székhely | Ajánlat beérkezése napja | Bruttó ajánlati ár |
|---|-----------------------------------|--------------------------|--------------------|
| Kalo-Bau Kft. | 6300 Kalocsa, Sörös Imre utca 13. | 2023. november 23. | 53 896 520 Ft |
| Gévé és Tsa Kft. | 6300 Kalocsa, Körte utca 6. | 2023. november 22. | 57 769 011 Ft |
| Generál Kft. 6300 Kalocsa, Vasút utca 20. | 6300 Kalocsa, Vasút utca 20. | 2023. november 22. | 56 717 038 Ft |

A fenti határidőre 3 db ajánlat érkezett a felhívásban előírt formai és tartalmi követelményeknek eleget téve. A beérkezett 3 db ajánlat érvényes, a beszerzési eljárás eredményes volt.

Elbírálási szempont: legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás.

A beérkezett ajánlatok alapján a legkedvezőbb ajánlatot a Kalo-Bau Kft. adta az árajánlatban meghatározott 53 896 520 Ft összegben.

VII. napirendi pont

Döntés a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz „Élhető települések” című kiírás keretében a benyújtott TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BK1-2022-00030 azonosítószámú „Művelődési ház energetikai felújítása és zöldterület fejlesztése Ordason” című pályázat zöldinfrastruktúra és közösségi, kulturális infrastruktúra fejlesztéshez szükséges komplett (szakágankénti) műszaki ellenőri feladatok elvégzésére benyújtott árajánlatokról

Szabó Zsolt: Itt is 3 cég adott be ajánlatot, a Fal Építész Stúdió Kft., Dr. Faragó Zsoltné Markó Krisztina ev., és a B. Téker Kft.. Közülük a legjobb ajánlatot a Fal Építész Stúdió Kft. adta bruttó 1.079.500 Ft-ról. Ennek az önerője 223.055 Ft, ezt kell biztosítanunk. Ezt el tudjátok fogadni?

(az előterjesztés a jegyzőkönyv 11. melléklete)

A jelenlévő 3 fő szavazásra jogosult képviselő 3 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül egyhangúlag elfogadta.

Szám: 59/2023.(XI.29.) Kt. h.

Tárgy: Döntés a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz „Élhető települések” című kiírás keretében a benyújtott TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BK1-2022-00030 azonosítószámú „Művelődési ház energetikai felújítása és zöldterület fejlesztése Ordason” című pályázat zöldinfrastruktúra és közösségi, kulturális infrastruktúra fejlesztéshez szükséges komplett (szakágankénti) műszaki ellenőri feladatok elvégzésére benyújtott árajánlatokról

H A T Á R O Z A T

- 5.) Ordas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BK1-2022-00030 azonosítószámú „Művelődési ház energetikai felújítása és zöldterület fejlesztése Ordason” című pályázat zöldinfrastruktúra és közösségi, kulturális infrastruktúra fejlesztéshez szükséges komplett (szakágankénti) műszaki ellenőri feladatok elvégzésére beérkezett ajánlatokat megvizsgálta, mely alapján a Képviselő-testület az eljárást eredményesnek nyilvánítja, valamint a beérkezett ajánlatok közül a
- Fal Építész Stúdió Kft. 6300 Kalocsa, Kinizsi P u. 13.
 - B. Téker Kft. 6300 Kalocsa, Erdei F. u. 54. B épület és
 - Dr. Faragó Zsoltné Markó Krisztina 6000 Kecskemét Izsáki út 4/G. 4 em. 91 ajtó
- ajánlatát érvényesnek nyilvánítja a melléklet szerinti tartalommal.
- 6.) A beérkezett ajánlatok alapján a képviselő-testület, figyelembe véve az árajánlatok közül a legkedvezőbb ajánlatot, a Fal Építész Stúdió Kft., ajánlatát fogadja el, az árajánlatban meghatározott bruttó 1 079 500 Ft összeggel.
- 3.) A költségekhez a képviselő-testület 223.055 Ft önerőt biztosít.
- 4.) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a 2.) pont szerint a vállalkozóval kösse meg a szerződést.

Határidő: 2023.12.31.

Felelős: Szabó Zsolt polgármester

A Határozatról értesül:

Fal Építész Stúdió Kft. 6300 Kalocsa, Kinizsi P u. 13.

B. Téker Kft. 6300 Kalocsa, Erdei F. u. 54. B épület és

Dr. Faragó Zsoltné Markó Krisztina 6000 Kecskemét Izsáki út 4/G. 4 em. 91 ajtó

Melléklet

ÁRAJÁNLATOK ÖSSZEGZŐ TÁBLÁZATA

Ajánlatkérő neve és címe: Ordas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete, 6335 Ordas, Kossuth L. u. 8.

Ajánlatkérés tárgya: a „Művelődési ház energetikai felújítása és zöldterület fejlesztése Ordason” című pályázat zöldinfrastruktúra és közösségi, kulturális infrastruktúra fejlesztéshez szükséges komplett (szakágankénti) műszaki ellenőri feladatok elvégzése (azonos tárgyú és tartalmú ajánlatkérés alapján).

Ajánlatkérés kiküldésének dátuma, módja:

2023. 11.8. e-mail

Ajánlatok benyújtásának határideje:

2023. 11.24. 16 óra

Ajánlatok:

| Ajánlattevő | Székhely | Ajánlat beérkezése napja | Bruttó ajánlati ár |
|------------------------------------|---|--------------------------|--------------------|
| Fal Építész Stúdió Kft. | 6300 Kalocsa, Kinizsi P u. 13. | 2023. november 9. | 1 079 500 Ft |
| B. Téker Kft. | 6300 Kalocsa, Erdei F. u. 54. B épület | 2023. november 22. | 1 143 000 Ft |
| Dr. Faragó Zsoltné Markó Krisztina | 6000 Kecskemét Izsáki út 4/G. 4 em. 91 ajtó | 2023. november 22. | 1 250 000 Ft |

A fenti határidőre 3 db ajánlat érkezett a felhívásban előírt formai és tartalmi követelményeknek eleget téve. A beérkezett 3 db ajánlat érvényes, a beszerzési eljárás eredményes volt.

Elbírálási szempont: legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás.

A beérkezett ajánlatok alapján a legkedvezőbb ajánlatot, Fal Építész Stúdió Kft.. adta az árajánlatban meghatározott 1 079 500 Ft összegben.

VIII. napirendi pont**Döntés a Magyar Falu programban kiírt pályázati lehetőségekről**

(az előterjesztés a jegyzőkönyv 12. melléklete)

Szabó Zsolt: Ezzel kapcsolatban az anyagot mindenki megkapta. Az én javaslatom, hogy az Önkormányzati épület fejlesztésére adjunk be pályázatot. Úgy gondolom, hogy a Művelődési ház 90%-ban megvalósul, ezzel a pályázattal be is tudnánk fejezni. Külső vakolás, külső állag rendbetételét javasolnám.

Tóth Judit: Milyen összeg lenne, amire pályáznánk?

Szabó Zsolt: Itt is úgy működik, hogy árajánlatokat kérünk az esetleges munkákra.

Farkasné Varga Zsanett: Az első lépés, hogy megterveztetjük. Tervező nélkül nem is lehet benyújtani a pályázatot. Fel kell venni a kapcsolatot a tervezővel, aki árajánlatot fog adni, hogy mennyiért fogja elkészíteni a terveket, ezt követően a tervező által történő kivitelezői költségvetést fogják ők összeállítani, úgy hogy bevonja a statikust, meg az egyéb szakembereket.

Szabó Zsolt: Ennek a beadási határideje január 12.

Farkasné Varga Zsanett: Minden Magyar Falu Programnál kötelező az idei évtől a tervezői, műszaki leírás, meg maga a tervanyag.

Szabó Zsolt: Ha egyetértetek, felvenném a kapcsolatot Pintér Ferencsel, ő csinálta az eddigi terveket is.

Tóth Judit: Olyanban nem gondolkodtatok, hogy az önkormányzati ingatlanok a Kossuth u. 3. a nyílászárók cseréje lenne?

Varga Attiláné: Jó meglátásnak tartom ezt az ötletet is. Viszont az én véleményem, hogy ha most ráfókuszálunk a Művelődési házra és lenne lehetőségünk befejezni, akkor most azt pályázzuk, és egy következő cél lenne a Kossuth u. 3. nyílászáró cseréje. Jó ötlet, de akkor lenne 2 félkész ingatlanunk. A nyílászáró csere is rombolással jár, azt is meg kellene majd oldanunk.

Szabó Zsolt: Az én véleményem ugyan ez, le tudnánk zárni a faluház mindennemű felújítását.

Van-e ezzel kapcsolatban, más javaslat, kérdés?

Amennyiben nincs, kérem aki elfogadja, hogy az önkormányzati ingatlan felújítására, azon belül a Művelődési ház befejezésére pályázzunk. szavazzon. Judit felvetése egy jó jövőbeni terv.

A jelenlévő 3 fő szavazásra jogosult képviselő 3 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül egyhangúlag elfogadta.

Szám: 60/2023. (XI.29.) Kt. határozat

Tárgy: Pályázat benyújtása a Magyar Falu Program 2023-ban megjelent pályázati felhívására

H A T Á R O Z A T

1. Ordas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a Magyar Falu Program keretében „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések című alprogram „Önkormányzati tulajdonban lévő épület fejlesztése kategória (MFP/ÖTIFB/2024/ÖTIK) pályázati kiírására az ingatlan korszerűsítésére, felújítására, Az igényelhető támogatás összege legfeljebb: 8 000 000, azaz nyolcmillió Ft.
2. A képviselő-testület a pályázat benyújtására felhatalmazza a polgármestert.

Felelős: Szabó Zsolt, polgármester

Határidő: 2024.01.12.

IX. napirendi pont

A 2024. évi startmunka mintaprogram

Szabó Zsolt: Szeretnénk a startmunka mintaprogramot jövőre is folytatni. A szociális jellegű programra pályáznánk. Van-e kérdés? Ha nincs, kérem, szavazzon, aki egyetért vele.

A jelenlévő 3 fő szavazásra jogosult képviselő 3 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül egyhangúlag elfogadta.

Szám: 61/2023. (XI.29.) Kt. h.

Tárgy: 2024. évi startmunka mintaprogram

H A T Á R O Z A T

1./ Ordas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy az Önkormányzat 2024. évre a járási startmunka mintaprogramok közül az alábbi programokra nyújtson be támogatási kérelmet:

1. Szociális jellegű program

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási kérelem benyújtására és arra, hogy a támogatási kérelem nyertessége esetén a tervezett startmunkaprogram megvalósításához kapcsolódó dokumentumokat aláírja, a szükséges intézkedéseket megtegye, illetve a szükséges eljárásokat megindítsa.

Határidő: azonnal, folyamatos

Felelős: Szabó Zsolt polgármester

A határozatról értesül:

1./ Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Kalocsai Járási Hivatala Foglalkoztatási Osztály

2./ KÖHI számviteli ügyintéző

X.

Egyéb ügyek

Szabó Zsolt: A Leader kamerarendszerrel kapcsolatban annyit szeretnék mondani, hogy ma egyeztettem Pethő Attilával és azt az ígéretet kaptam, hogy december elején végleges határozatot fogunk kapni.

Az előző évekhez képest idén is adnánk Mikulás csomagot. 1500 Ft/ fő lenne.

Varga Attiláné: Kapnának csomagot az 0-3 évesek, valamint az óvodások, iskolások és 1 éves korig gyümölcsöt tetetnének a csomagba.

Szabó Zsolt: Kérem, aki egyetért, szavazzon.

A jelenlévő 3 fő szavazásra jogosult képviselő 3 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül egyhangúlag egyetértett.

Szám: 62/2023. (XI.29.) Kt. határozat

Tárgy: Mikuláscsomag és karácsonyi ajándék biztosítása gyermekek részére

H A T Á R O Z A T

1./ Ordas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete mikuláscsomagot, - az 1 évesnél fiatalabbak részére gyümölcsöt - biztosít 1500 Ft/ fő értékben az alábbi, Ordas község közigazgatási területén lakóhellyel rendelkező gyermekeknek:

a) aki nem érte el az iskolaköteles életkort, vagy

- b) aki iskolaköteles és alsótagozatos oktatásban vesz részt.
2./ A képviselő-testület a költségekre 100 000 Ft-ot biztosít.
3./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a kifizetés lebonyolítására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. december 7.

Szabó Zsolt: Az Atomerőművel kapcsolatos és a TEIT hírekről számolnék még be, megkaptátok az ezzel kapcsolatos előterjesztést.

(az előterjesztés a jegyzőkönyv 13. melléklete)

A polgármester ismertette az előterjesztett anyagot.

Szabó Zsolt: A fásítási program keretén belül a héten megérkezett 30 db gömb szilfa. A zápor tározó köré elültetésre kerültek a mai nap folyamán. A következő napirendi pontot zárt ülés keretében kell tárgyalnunk, ezért a nyílt ülést bezárom.

A polgármester a nyílt ülést 16 óra 43 perckor ideiglenesen bezárta és a XI. napirendi pontot a képviselő-testület zárt ülés keretében tárgyalta meg.

17 órakor a polgármester ismét megnyitotta a nyílt ülést.

XII. Közmeghallgatás

Szabó Zsolt: Beszámolómat a 2023-as évről egy kis kitekintéssel kezdeném, mely hatással van kis falunk életére is. A szomszédunkban zajló háború Magyarországra és a többi országra is negatívan hat, mivel minden mindennel összefügg, így kevesebb a pályázati lehetőség és szorosabb költségvetésből kell a feladatainkat finanszírozni. Kis lélekszámú falu vagyunk, kevés iparüzési adó bevétellel, ami jelentősen behatárolja fejlesztési lehetőségeinket. Sajnos a háború miatt a JETA pályázatot sem írták ki az idén. Tavaly nyertünk a Magyar Falu programban, új falugondnoki autót vásároltunk az év elején, egy 9 személyes Ford kisbuszt, 15 millió forintért. A falugondnoki autóval sok feladatot ellátunk, gyermekszállítást, ételhozatalt, vérminták bevételét a laborba, intézmények kiszolgálását a falu minden ügyes-bajos dolgát. Tavaly nyertünk JETA pályázaton 3,2 millió Ft-ot szociális lakás felújítására, amely összegből új nyílászárók kerültek beépítésre, részleges falcsere történt, valamint a villanyhálózat felújítása, vizesblokk felújítása, festés, mázolás és a melléképület tető és falazatának vakolására is sor került. Az önkormányzat a saját költségvetéséből 1.917.000 Ft önerőt biztosított. Itt megjegyezném, hogy az óvoda mellett faluközpontban lévő, régi szép parasztkorok homlokzatú házat sikerült felújítanunk. A nyár folyamán 2 gyermekes család költözött a házba, a gyermekeik ide járnak iskolába.

TOP Plusz pályázatra nyertünk támogatást a faluház részleges felújítására és zöldterület fejlesztésre összesen 60 millió Ft-ot. Így

- akadálymentesítésre,
- új vizesblokk kialakítására,
- villanyhálózat teljes felújítására,
- hűtő-fűtő klímák (3db) beépítésére,
- nyílászárók cseréjére,
- festésre,

- zöldterület felújítására (3 park)

kerül sor remélhetőleg 2024 év első hónapjaiban. A kivitelező cég kiválasztására ma került sor. A fejlesztések után röviden beszélek programjainkról.

- Újra megrendeztük a református egyházzal közösen a gyermektábort.
- Az idén is volt tárogató est, a Dunaparton kezdtük, majd a faluházban fejeztük be az eső miatt.
- Augusztus elején 20. alkalommal rendeztük az Ordasi Képzőművész Alkotótábort, több mint 20 fő részvételével.
- 26. alkalommal került megrendezésre az Ordasi Falunapok.
- Petőfi Sándor születésének 200. évfordulója alkalmából, megzenésített Petőfi versek hangzottak el a Dunapataji Zenebarátok előadásában.
- Novemberben szintén a Faluházban Horányi György verses előadása volt Csokonaitól- Pilinszkyig címmel.
- A Virágos Magyarországért mozgalomban az idén is beneveztünk, az idén nem sikerült díjat nyernünk. Az elmúlt évben sok díjban részesültünk, szerintem most már az is sok örömet ad nekünk, ha mi, itt lakók szépnek látjuk településünket és a falunkon átutazók szintén így látják.
- Országos fásítási programban településünk 30 db puszta szilfát nyert el. A fák a héten megérkeztek és a Tölgyfa utcában a záportározó körül lesznek elültetve.
- Múlt pénteken rendeztük meg a faluházban az idősek napját, minden 65 évet betöltött ordasi lakost meghívtunk erre az ünnepélyes alkalomra, több mint 60-an elfogadták a meghívást.
- A szociális tűzifa programban 31 család részesült a támogatásban.

A jövő évi tervekről, elképzelésekről röviden szeretnék szólni.

- Legfontosabb fejlesztésünk a faluház részleges felújítása, hiszem, hogy ez tavasszal megvalósulhat.
- A Magyar Falu programban a faluház külső felújítására adunk be pályázatot.
- A Leader programban a kamerarendszer kiépítésére kerül sor a tavasz folyamán.

Egyelőre ennyit szeretnék elmondani, jövőre önkormányzati választások lesznek, előreláthatólag június 9-én. Véleményem és a Képviselő testület véleményét is mondhatom, hogy csak megfontolt és felelőségteljes döntéseket szeretnénk hozni az elkövetkezendő időszakban, mint ahogy eddig is tettük. Nem fogunk olyan döntést hozni, ami a következő időszak vagy képviselő testület munkáját nehéz, vagy hátrányos helyzetbe hozná.

Befejezésül, köszönetem szeretném kifejezni a képviselő-testület minden tagjának a felelőségteljes hozzáállásért és a helytállásért.

Köszönetem szeretném kifejezni a hivatal dolgozóinak odaadó, lelkiismeretes munkájukért.

Köszönöm a falu lakói minden segítő szándékát, melyet településünk fejlődésének érdekében tettek.

Köszönöm megtisztelő figyelmüket, várom észrevételeiket, javaslataikat.

Dénes Mária: Nekem van egy aggodalmam, az épülő hajókikötővel kapcsolatban. A tisztelt testületnek ki is osztottam egy papírt, amire leírtam mik is a felvetéseim. Tudom, hogy magánterület, de Ordas közigazgatás területén belül található, ezért az Önkormányzatnak is joga van megtudni, hogy mégis mi történik a területén. Nem mindegy, elég sok probléma van ebből Pesten ezekkel az üdülőhajókkal. Kíváncsi lennék rá, hogy hány hajómegállás lesz naponta, egy hajóval hány ember érkezik. Őket innen valahova elviszik buszokkal, a buszok

keresztül-kasul mennek a falun, kérdés, hogy mennyi nappali vagy éjszakai kikötés lenne. Ez egy csomó kérdést felvet, amit a beruházónál úgy lett volna korrekt véleményem szerint, hogy mikor elindul a tervezés illetve az engedélyeztetés, mert ennek komoly engedélyeztetési menete van, akkor legalább a képviselő-testületet tájékoztatták volna. Én azt akarom mondani, hogy még szerintem időben van az önkormányzat, hogy a beruházótól információt szerezzen. És akik ezt üzemeltetni fogják, egész jó nyereségük lehet, ha ügyesen csinálják, és nehogy az legyen hogy a végen majd a falunak kelljen minden egyéb dologban helyt állnia, akár a szemétszedés, az úthasználat és egyebek. Amennyiben van lehetőség akár egy lakossági fórumra szeretnék kérni. Nekem nem úgy néz ki ez az egész, mint akik nagyon figyelembe szeretnék venni a falu érdekeit, mert ha igen, akkor már lett volna együttműködés.

Tekintettel a kedvező időjárásra ez nem hiszem, hogy szezonális lenne, itt még akár lehet karácsonyi, szilveszteri kirándulásra is alkalmas lesz az idő és a hajóút. Nem tudom, ennek a falu mennyire örülne.

Szabó Zsolt: Köszönjük szépen ezt a beadványt, felvetést. Én úgy gondolom, hogy Marikába a közösségünk és a faluért érzett érzékenysége írta ezt le vele. Úgy gondolom, hogy erre reagálnunk kell. Megkeresett minket a Spányik Gábor úr, aki érintett az ügyben és szóban tájékoztatott minket az alpolgármester asszonnyal. Akkor az egy tájékoztató volt nem ilyen részletességgel, mint amit Marika kérdezett. Azt javasolnám, hogy ezeket a kérdéseket felvetjük az igazgató úr részére, és bízom benne hogy hamarosan választ is kapunk rá. Mindenféleképp felvesszük a kapcsolatot. Köszönöm szépen a felvetéset.

Varga Attiláné: Én is támogatom, hogy ha már a lakosság részéről ilyen felvetés van, és valaki rendelkezik információval, akkor informáljon másokat is róla, és az itt élőket tájékoztassák.

Dénes Mária: Igen, köszönöm. Őszintén szólva, nem tanulmányoztam pontosan az 510-es rendeletet, de van benne környezetvédelmi engedélyeztetés is, aminek annó a követelménye volt, hogy az érintett, tehát a hatásterületen lakókat, vagy azoknak a bevonásával kell a hatástanulmányt készíteni. Én kíváncsi lennék mit vettek figyelembe, egyáltalán az engedélyeknél. Köszönöm, ha utánajártok.

Dr. Sárközi Zsolt: Az hogy hatósági engedélyeztetési eljárások indultak-e arról nincs is információnk, lehet hogy ennek előtte vagyunk és ez után keresnek bennünket.

Dénes Mária: Én úgy tudom, ha hajózási engedély nincs, addig nem lehet hozzáfogni az építkezéshez.

Szabó Zsolt: Én azt mondom, keressük meg a beruházót, és kérjük tájékoztatást.

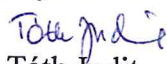
Van e valakinek más kérdése, hozzászólása észrevétele javaslata?

Amennyiben nincs, megköszönöm mindenkinek a megjelenést, az ülést lezárom.


A polgármester a közmeghallgatással egybekötött nyílt ülést 17 óra 38 perckor bezárta.



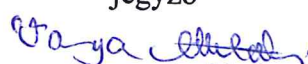
Szabó Zsolt
polgármester



Tóth Judit
jkv.hit.



Dr. Sárközi Zsolt
jegyző



Varga Attiláné
jkv.hit.