

J e g y z ő k ö n y v
Készült: Ordas Községi önkormányzat képviselő-testület
2025. február 12-én megtartott nyílt képviselő-testületi ülésén

[illegible]

TÁRGYMUTATÓ

Ordas Községi Önkormányzat Képviselő- testületének 2025. február 12. napján megtartott nyílt ülésén elfogadott döntésekről

Rendeletek:

Ordas Község Önkormányzata Képviselő-testületének Ordas Községi Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II.20.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 1/2025. (II. 17.) önkormányzati rendelete

Ordas Község Önkormányzata Képviselő-testületének Ordas Községi Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II. 17.) önkormányzati rendelete

Ordas Község Önkormányzata Képviselő-testületének helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló 6/2020. (V.6.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 3/2025. (II. 17.) önkormányzati rendelete

Határozat:

Szám: 2/2025. (II. 12.) Kt. h.

Tárgy: Adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettsége kimutatása

Szám: 3/2025. (II.12) Kt. határozat

Tárgy: A Géderlaki Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi költségvetésének módosítása

Szám: 4/2025.(II. 12.) Kt. h.

Tárgy: A Géderlaki Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi költségvetése elfogadásának elhalasztása

Szám: 5/2025. (II.12.) Kt. h.

Tárgy: Hirdetmény közzététele az Ordas, Zöldfa u. 11. alatti ingatlan értékesítéséről

Szám: 6/2025. (II.12.) Kt. h.

Tárgy: Döntés az Arany János u. forgalmi rendjéről, parkolók kialakításáról

Szám: 7/2025.(II.12.) Kt. h.

Tárgy: Társulási Tanács tagok, a Társulási Tanács helyettes tagjának és a Felügyelőbizottsági tagjának megválasztása a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulásba

Szám: 8/2025. (II.12.) Kt. h.

Tárgy: Szabó Zsolt polgármester szabadságolási ütemterve

Szám: 9/2025.(II.12.) Kt. h.

Tárgy: A közművelődési alapszolgáltatás éves szolgáltatási tervének elfogadásáról

Szám: 10/2025.(II.12.) Kt. h.

Tárgy: Ordas Községi Önkormányzat 2025. évi közbeszerzési terve

Szám: 11/2025.(II.12.) Kt. h.

Tárgy: Csatlakozás a Petőfi kulturális programhoz

Szám: 12/2025.(II.12.) Kt. h.

Tárgy: Az Ordas, Ady u. 32. alatti 448-as hrsz-ú telek megosztása

Szám: 13/2025.(II.12.) Kt. h.

Tárgy: Az Ordas, Lovas utca (398 hrsz) kimérése

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Ordas Községi Önkormányzat Képviselő- testülete 2025.február 12-én megtartott nyílt képviselő-testületi ülésén.

Jelen vannak

Ordas Község Önkormányzat részéről:

Szabó Zsolt polgármester

Zsigmond Enikő alpolgármester

Patyi Roland képviselő

Tóth Judit képviselő

Varga Attiláné képviselő

Tanácskozási joggal jelen van:

dr. Sárközi Zsolt János jegyző

Az Önkormányzati Hivatal részéről:

Farkasné Varga Zsanett gazdálkodási előadó

Katona-Walter Bernadett igazgatási és adóügyi előadó

Szabó Zsolt: Köszöntöm a Képviselő testület tagjait.

Megállapítom, hogy az ülés határozatképes, mivel 5 fő szavazásra jogosult képviselőből jelen van mindenki. Jegyzőkönyv hitelesítésére javaslom Tóth Judit és Patyi Roland képviselőt, jegyzőkönyv vezetésére Katona-Walter Bernadett munkatársunkat.

Aki egyetért a jegyzőkönyv hitelesítőkkal és vezetőre tett javaslatommal, kérem, szavazzon.

A jelenlévő 5 fő szavazásra jogosult képviselő 5 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül egyhangúlag egyetért a jegyzőkönyv hitelesítőre és a jegyzőkönyvvezetőre tett javaslattal.

Napirendi pontok:

1./ Ordas Községi Önkormányzat 2024. évi költségvetésének módosítása

Előterjesztő: Szabó Zsolt polgármester

2./ Az Önkormányzat saját bevételeinek, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek alakulásáról szóló kimutatás elfogadása

Előterjesztő: Szabó Zsolt polgármester

3 ./ A Géderlaki Közös Önkormányzati Hivatali 2024. évi költségvetés módosítása

Előadó: Szabó Zsolt, polgármester

4./ A Géderlaki Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi költségvetésének elfogadása

Előterjesztő: Szabó Zsolt polgármester

5./ Ordas Községi Önkormányzat 2025. évi költségvetésének elfogadása

Előterjesztő: Szabó Zsolt polgármester

6./ Döntés a Zöldfa u. 11. alatti ingatlan értékesítéséről

Előterjesztő: Szabó Zsolt polgármester

7./ Döntés a Arany János u. forgalmi rendjéről, parkolók kialakításáról

Előterjesztő: Szabó Zsolt polgármester

8./ Társulási Tanács tagok, a Társulási Tanács helyettes tagjának és a Felügyelőbizottsági tagjának megválasztása a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulásba

Előterjesztő: Szabó Zsolt polgármester

9./ A polgármester szabadságolási ütemtervének jóváhagyása

Előterjesztő: Szabó Zsolt polgármester

10./ A közművelődési alapszolgáltatás éves szolgáltatási tervének elfogadásáról

Előterjesztő: Szabó Zsolt polgármester

11./ A 2025. évi összesített közbeszerzési tervjavaslat

Előterjesztő: Szabó Zsolt polgármester

12./ A közművelődési rendelet módosítása, döntés a Petőfi Kulturális programban történő részvételről

Előterjesztő: Szabó Zsolt polgármester

13./ Egyéb ügyek

Előterjesztő: Szabó Zsolt polgármester

Szabó Zsolt: Javaslom a napirendi pontok elfogadását. Kérem, aki ezzel egyetért, szavazzon.

(a meghívó a jegyzőkönyv 1., a jelenléti ív a 2. melléklete)

A jelenlévő 5 fő szavazásra jogosult képviselő 5 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül egyhangúlag egyetértett a napirendi pontokkal.

1. napirendi pont

Ordas Községi Önkormányzat 2024. évi költségvetésének módosítása

Szabó Zsolt: Átadnám a szót a gazdálkodási előadónak, hogy egészítse ki az előterjesztést, ha szükséges.

(az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. melléklete)

Farkasné Varga Zsanett: A kiadott anyaggal kapcsolatosan az utolsó módosítása a 2024 évi teljesítéshez kapcsolódóan igazodik.

Szabó Zsolt: Van-e ezzel kapcsolatban kérdés?
Amennyiben nincs, kérem, aki elfogadja szavazzon!

A jelenlévő 5 fő szavazásra jogosult képviselő 5 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül egyhangúlag elfogadta.

**Ordas Község Önkormányzata Képviselő-testületének Ordas Községi Önkormányzat
2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II.20.) önkormányzati rendelet módosításáról
szóló 1/2025. (II. 17.) önkormányzati rendelete**

(a rendelet a jegyzőkönyv 4. melléklete)

2. napirendi pont

**Az Önkormányzat saját bevételeinek, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből
eredő fizetési kötelezettségeinek alakulásáról szóló kimutatás elfogadása**

Farkasné Varga Zsanett: Minden évben van, ennek a célja az, hogy kimutassuk azt, ha
hitelfelvételre kerülne a sor az önkormányzatnál, akkor mekkora összeget tudnánk felvenni,
melyek a saját bevételeink.

(az előterjesztés a jegyzőkönyv 5. melléklete)

Szabó Zsolt: Látható, hogy a 2025. évre 1.685.000 Ft. Ez egy tervezet, minden évben el kell
fogadni. Ezzel kapcsolatban van-e kérdés?

Amennyiben nincs, kérem, aki elfogadja, szavazzon.

**A jelenlévő 5 fő szavazásra jogosult képviselő 5 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat
nélkül, egyhangúlag elfogadta.**

Szám: 2/2025. (II. 12.) Kt. h.

Tárgy: Adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettsége kimutatása

H A T Á R O Z A T

1./ Ordas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A. §-ban foglalt előírás alapján, figyelemmel a Magyarország stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Stabilitási tv.) 8. §. (1) bekezdése, valamint a 45. §. (1) bekezdés a) pontja alapján kiadott az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás részletes szabályairól szóló 353/2011. (XII.30.) Korm. rendelet 3.§ (1) bekezdése előírásaira, az önkormányzat saját bevételeinek, valamint a Stabilitási tv. szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegét az alábbiakban határozza meg:

Ordas Községi Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettség bemutatása

Megnevezés	Sorszám	Tárgyév 2025.	Tárgyév követő 1. év 2026.	Tárgyév követő 2. év 2027.	Tárgyév követő 3. év 2028.
Helyi adók	01	3.340.000	3.674.000	4.041.000	4.446.000
Osztalékok, koncessziós díjak	02	0	0	0	0
Díjak, pótlékok, bírságok	03	30.000	33.000	36.000	40.000
Tárgyi eszközök, immateriális javak, vagyon értékű jog értékesítése, vagyonhasznosításból származó bevétel	04	0	0	0	0
Részvények, részesedések értékesítése	05	0	0	0	0
Vállalat értékesítéséből, privatizációból származó bevételek	06	0	0	0	0
Kezességvállalással kapcsolatos megtérülés	07	0	0	0	0
Saját bevételek (01+.....+07)	08	3.370.000	3.707.000	4.077.000	4.486.000
Saját bevételek (08 sor) 50%-a	09	1.685.000	1.853.500	2.038.500	2.243.000
Előző években keletkezett tárgyév terhelő fizetési kötelezettség (11+...+17)	10	0	0	0	0
Felvett, átvállalt hitel és annak tőketartozása	11	0	0	0	0
Felvett, átvállalt kölcsön és annak tőketartozása	12	0	0	0	0
Hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	13	0	0	0	0
Adott váltó	14	0	0	0	0
Pénzügyi lízing	15	0	0	0	0
Halasztott fizetés	16	0	0	0	0
Kezességvállalásból eredő fizetési kötelezettség	17	0	0	0	0
Tárgyévben keletkezett, illetve keletkező, tárgyév terhelő fizetési kötelezettség (19+....+25)	18	0	0	0	0
Felvett, átvállalt hitel és annak tőketartozása	19	0	0	0	0
Felvett, átvállalt kölcsön és annak tőketartozása	20	0	0	0	0
Hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	21	0	0	0	0
Adott váltó	22	0	0	0	0
Pénzügyi lízing	23	0	0	0	0
Halasztott fizetés	24	0	0	0	0
Kezességvállalásból eredő fizetési kötelezettség	25	0	0	0	0
Fizetési kötelezettség összesen (10+18)	26	0	0	0	0
Fizetési kötelezettséggel csökkentett saját bevétel (09-26)	27	1.685.000	1.853.500	2.038.500	2.243.000

Határidő: azonnal

Felelős: Szabó Zsolt polgármester

3. napirendi pont

A Géderlaki Közös Önkormányzati Hivatali 2024. évi költségvetés módosítása

Szabó Zsolt: Átadnám a szót jegyző úrnak, tegye meg a kiegészítést.

(az előterjesztés a jegyzőkönyv 6. melléklete)

Dr. Sárközi Zsolt: Az előterjesztésben benne van, hogy mi módosult. Vannak olyan módosulások, amelyeknek nincs gyakorlati jelentősége. A Géderlaki Önkormányzat 470.666 Ft-ot kénytelen volt még a hivatal költségvetéséhez hozzátenni, ez majd mindenképpen plusz befizetést eredményez az önkormányzatok részéről. Ez az összeg a négy önkormányzat együttes többlete lesz, hogy majd hogy oszlik szét, az fog kiderülni legkésőbb a zárszámadáskor.

Varga Attiláné: Miből adódott?

Farkasné Varga Zsanett: A kiadási oldal lett több.

Zsigmond Enikő: Mitől került többbe?

Farkasné Varga Zsanett: Zárszámadás fogja kimutatni. Úgy gondolom, hogy valami szolgáltatási dolgok lehettek.

Dr. Sárközi Zsolt: Ez a négy települést tekintve nem egy jelentős változás, az előterjesztésben olvasható azokból a kiadásokból tevődik össze, amelyek növekedtek, ebből jönnek le azok a kiadások, amelyek kevesebb összegben lesznek teljesítve a jelenlegi tudás szerint.

Szabó Zsolt: Van-e ezzel kapcsolatban kérdés?
Amennyiben nincs, kérem, aki elfogadja szavazzon!

A jelenlévő 5 fő szavazásra jogosult képviselő 5 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül egyhangúlag elfogadta.

Szám: 3/2025. (II.12) Kt. határozat

Tárgy: A Géderlaki Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi költségvetésének módosítása

H A T Á R O Z A T

Ordas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete - Géderlak, Dunaszentbenedek és Uszód Községi Önkormányzatok Képviselő-testületeivel, mint fenntartókkal együttesen - a Géderlaki Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi költségvetése bevételi és kiadási főösszegét, figyelemmel az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 5. §-ára, és a végrehajtására kiadott, 368/2011.(XII.31.) Korm. rendelet 24.§ (2) bekezdésére, a melléklet szerint módosítja.

Határidő: 2025. február 28

Felelős: Szabó Zsolt polgármester

A határozatról értesül:

1./KÖHI számviteli ügyintéző

1. Melléklet

A Géderlaki Közös Önkormányzati Hivatal kiadásai 2024

Választás	Teljes	Közös	Géderlak	Uzód	D.benedek	Ordas	
Törvény szerinti illetmények, munkabérek (KI 101)	65848166	14298166	14367000	16770000	10061000	10352000	
Normatív jutalmak (KI 102)	3410500	200000	623000	700000	358000	408000	1121500
Jubileumi jutalom (KI 106)	1170000	1170000					
Béren kívüli juttatások (KI 107)	3632812	625000	820312	937500	625000	625000	
Közlekedési költségterítés (KI 109)	876240	431240	146000	224000	o	75000	
Egyéb költségterítések (KI 110)							
Foglalkoztatottak egyéb személyi juttatásai (*14) (KI 113)	863834	24000	31500	36000	384000	24000	364334
Foglalkoztatottak személyi juttatásai (KI 1)	75801552	16748406	15987812	18667500	11428000	11484000	1485834
Munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban nem saját foglalkoztatottnak fizetett 'uttatások KI 22	2244000					o	2244000
Egyéb külső személyi juttatások (KI 23)	297795					o	297795
Külső személyi juttatások (—16+17+18) (KI 2)	2541795					o	2541795
Személyi juttatások (—15+19) (KI)	78343347	16748406	15987812	18667500	11428000	11484000	4027629
Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	10026989	1912989	2094000	2427000	1486000	1493000	614000
ebből: szociális hozzájárulási adó (K2)	10026989	1 912 989	2 094 000	2 427 000	1 486 000	1 493 000	614 000
ebből: munkáltatót terhelő személyi jövedelemadó (K2)							
Szakmai anyagok beszerzése (K311)							
Üzemeltetési anyagok beszerzése (K312)	1496942	1 376 942				o	120 000
Készletbeszerzés (-28+29+30) (K31)	1496942	1376942				o	120000
Informatikai szolgáltatások igénybevétele (K321)	419000	419000					
Egyéb kommunikációs szolgáltatások (K322)							
Kommunikációs szolgáltatások (—32+33) (K32)	419000	419000					
Közüemi díjak (K331)							
Vásárolt élelmezés (K331)0							
Karbantartási, kisjavítási szolgáltatások (K334)	753292	723292				o	30000

Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások (K336)	1978980	o	494745	494745	494745	494745	
Egyéb szolgáltatások (»-44) (K337)	2611704	2251704				o	360000
Szolgáltatási kiadások (-35+36+37+39+40+42+43) (K33)	5343976	2974996	494745	494745	494745	494745	390000
Kiküldetések kiadásai (K341)	386375	304375		o	20000	o	62000
Kiküldetések, reklám- és propagandakiadások (—46+47) (K34)	386375	304375		O	20000		62000
Működési célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó (K351)	1285497	1285497					
Egyéb dologi kiadások (K355)	130861	125861				o	5000
Különféle befizetések és egyéb dologi kiadások	1416358	1411358				o	5000
Dologi kiadások (-31 +34+45+48+59) (K3)	9062651	6486671	494745	494745	514745	494745	577000
Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülre (-151+...+160) (K506)							
Egyéb működési célú kiadások (K5)							
Informatikai eszközök beszerzése, létesítése (K63)							
Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó (K67)							
Beruházások (-191+192+194+195+196+198+200) (K6)							
Költségvetési kiadások	97432987	25148066	18576557	21589245	13428745	13471745	5218629

2. melléklet

Az állami finanszírozás felosztása

Állami támogatás össz.

73 463 210

	Lakosságszám fő	Százalék	Saját kiadásra kiadásra	Közös kiadásra
Géderlak	954	30,37%	14 673 309	7 637 468
Dunaszentbenedek	802	25,53%	12 334 857	6 420 301
Uszód	938	29,86%	14 426 902	7 509 213
Ordas	447	14,24%	6 880 076	3 581 085

	3141	100,00 %	48 315 144	
25 148 066				

3. Melléklet

Az önkormányzatok finanszírozása a Közös Hivatal felé

	A	B	C	D	E	F	G
Bevétel	Állami finanszírozás	Közösből jutó ktg.	Saját ktg	Fizetendő	Eredeti	Többlet	Mindösszesen
Géderlak	19 559 051	7 567 597	18 661 000	6 669 546	5 786 546	883 000	26 228 597
Dunaszent-benedek	16 261 424	6 361 565	13 396 500	3 496 641	3 120 641	376 000	19 758 065
Ordas	13 677 237	3 548 323	13 439 500	3 310 586	2 861 586	449 000	16 987 823
Uszód	23 965 498	7 440 515	21 557 000	5 032 017	5 032 017	0	28 997 515
Összesen	73 463 210	24 918 000	67 054 000	18 508 790	16 800 790	1 708 000	91 972 000

$$G = A + D, \quad G = B + C, \quad D = E + F$$

4. Melléklet

A Közös Hivatal bevételei mindösszesen

Állami támogatás	73463210
Géderlak	6658276
Dunaszentbenedek	3496641
Ordas	3310586
Uszód	5032017
Pénzmaradvány	11270
Választásra átvett működési támogatás	4990321
Géderlak által adott előleg	470666
Összesen	97432987

4. napirendi pont

A Géderlaki Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi költségvetésének elfogadása

Szabó Zsolt: Nem rendelkezünk adatokkal a bevételi oldalon, ezért csak beterjesztésre javaslom az adott anyagot. A tavalyi hozzájárulásunk 3,2 millió Ft körüli volt, most ez emelkedne. A polgármesterekkel voltak egyeztetések és azt javasoljuk, hogy a köztisztviselőinknek 10% béremelés legyen. Szeretnénk, ha a hivatal egyben tudna maradni.

(az előterjesztés a jegyzőkönyv 7. melléklete)

Farkasné Varga Zsanett: Ez a költségvetés a tavalyi évi normatívákkal készült bevételi oldalról, ugyanis az idei évben a közös hivatali működési támogatási normatívákat még mindig nem közölték ki.

Szabó Zsolt: Igen így ez kalkuláció. Bízunk benne, hogy Ordas tekintetében ez kedvezően alakul. Az alacsony iparüzési adóerőképeség miatt a bevételi oldalunk több lesz, mint ami a tavalyi volt.

Dr. Sárközi Zsolt János: A tavalyi megállapodás, amiről döntöttetek, az Ordas számára kedvező volt, olyan szempontból, hogy az adóerőképesség figyelembe vétele megtörtént. Meglátjuk, hogy milyenek lesznek a végső számok. A költségvetésben többféle támogatásánál is figyelembe veszik az adóerőképességet és különböző támogatásoknál más-más összegek vannak.

Farkasné Varga Zsanett: A közös hivatali normatíva támogatásnál látszódott, hogy a négy település közül arányaiban Ordas kapja legtöbb támogatást, emiatt.

Zsigmond Enikő: A 10%-os emelés Ordas esetében az itteni kirendeltségi dolgozókat jelenti? Van olyan dolgozója a közös hivatalnak, akinek a bére szétoszlik a 4 önkormányzat között?

Szabó Zsolt: Igen, elsősorban őket jelenti, egyébként a jegyző úr, a szakmai segítő és a műszaki előadóé bére, díja lakosságszám arányosan oszlik szét.

Dr. Sárközi Zsolt János: Ez a fajta megosztás van a legutóbbi megállapodás óta. Ami a kirendeltségen merül fel költség, az azt az önkormányzatot terheli, ahol működik a kirendeltség vagy hivatali egység. A közös költségek, amelyek nem oszthatók szét olyan tételesen, mint a bérek, azok létszámarányosan oszlanak szét.

Varga Attiláné: A bevételeknél még mindig van jelentősége a társulásnak? Jár-e külön társulási normatíva? Régen azért jöttek létre a társulások, mert államilag támogatták.

Dr. Sárközi Zsolt János: Ha a társulás alatt a közös hivatalt értjük, akkor az nem anyagi ösztönzés miatt, hanem kötelező erővel jött létre 2013-tól. 2000 fő alatt kötelező közös hivatalt fenntartani más önkormányzathoz, vagy önkormányzatokhoz kapcsolódva, amíg nem éri el a lakosságszám együttesen a 2000 főt.

Farkasné Varga Zsanett: Nincs már külön szétbontva, egy normatívát kap Géderlak. Minden települési önkormányzat normatíva kimutatásában benne van az, hogy önkormányzati szinten mennyit állapítottak meg.

Zsigmond Enikő: Ez most azt jelenti, hogy a költségek a tavalyihoz képest közel 2.000.000 Ft-tal lesznek többek.

Szabó Zsolt: Még nem tudjuk, ez csak egy előzetes kalkuláció.

Varga Attiláné: A 10%-os béremelés az önkormányzatnak az egyedi döntése?

Dr. Sárközi Zsolt János: Igen, ez a polgármesterek egyezsége alapján előkészített tervezet, amit ti, a képviselő-testületek fogadhattok el, ha egyet értetek. Központilag nem tudunk semmiféle emelésről, ami az önkormányzatokat érintené. A köztisztviselői illetményalapot 2008 óta nem emelték. Úgy tudjuk, a köztisztviselői béreket megemelni, hogy a helyi önkormányzat vagy megemeli az illetményalapot vagy eltéríthet a munkáltató 20%-kal, vagy pedig személyi illetményt ad mindenkinek és így tér el. Nálunk erre az utóbbira született megállapodás.

Farkasné Varga Zsanett: Azzal szeretném kiegészíteni, hogy a béremelés nem valósul meg addig, amíg nem látjuk a bevételi oldalt és nem lesz elfogadva a közös hivatal költségvetése.

Szabó Zsolt: Van-e ezzel kapcsolatban kérdés?

Amennyiben nincs, kérem, hogy a végleges számok megérkezéséig halasszuk el a döntést.
Aki egyetért, kérem, szavazzon!

A jelenlévő 5 fő szavazásra jogosult képviselő 5 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül egyhangúlag egyetértett a javaslattal.

Szám: 4/2025.(II. 12.) Kt. h.

Tárgy: A Géderlaki Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi költségvetése elfogadásának elhalasztása

H A T Á R O Z A T

1./ Ordas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Géderlaki Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi költségvetésének végleges elfogadását a képviselő-testület a soron következő ülésére elhalasztja.

2./ A képviselő-testület felkéri a polgármestert a költségvetés soron következő ülésen történő ismételt beterjesztésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. március 15.

5. napirendi pont

Ordas Községi Önkormányzat 2025. évi költségvetésének elfogadása

(az előterjesztés a jegyzőkönyv 8. melléklete)

Szabó Zsolt: Javaslom, hogy tárgyaljuk át részleteiben az önkormányzati költségvetést, kezdjük a bevételi oldalakkal.

A házi segítségnyújtás, személyi gondozás 5 fő van, 1 főre közel 650.000 Ft. A szabadságolások miatt, a helyettesítések miatt jó lenne 7 főre emelni. Vannak sajnos olyan személyek, akik huzamosabb ideig kórházban tartózkodnak, és olyan embereket kell bevenni a rendszerbe, akik nem szorulnak kórházi kezelésre.

Farkasné Varga Zsanett: Ordas Önkormányzat szociális rendelete 9 fő gondozottat engedélyez viszont ténylegesen az 1 alkalmazott 8 órában 7 fő gondozását tudja elvégezni az útidőkkel együtt. A probléma az, hogy akik tartósan kórházban vannak, azok kerüljenek ki a rendszerből, és olyanok kerüljenek be, akiknél ténylegesen megtörténik a gondozás.

Szabó Zsolt: Ezen gondolkodnunk kell. A Start közfoglalkoztatási programban beállítottunk közel 1.300.000 Ft-ot, ami benzin, fűnyíró, festék, virágföld, talicska, amire szüksége van az önkormányzatnak.

Könyvtár, közművelődési feladatokhoz kapunk 2.270.000 Ft-ot.

Kommunális adó bevétel kb.800.000 Ft.

Az iparüzési adó bevétel nálunk 1,5 %, 2.500.000 Ft-tal terveztünk.

Farkasné Varga Zsanett: A polgármesteri illetmény-támogatással kapcsolatban, amit novemberben központilag felemeltek és januárban egy tájékoztatás keretében közölték, hogy

október-november vonatkozásában, és januártól júliusig támogatást fog nyújtani az állam a polgármesteri bérekre. Viszont olyan hiba csúszott be a minisztériumnál, hogy társadalmi megbízatású polgármesterként vették figyelembe azokat a településeket, ahol október 1-től már főállásúak a polgármesterek, így fele annyi támogatást állapítottak meg az önkormányzatnak, mint amennyit kellene. Összességében Ordas a 6.385.444 Ft-ot kellene, hogy kapjon, ezzel szemben kaptunk 3.417.722 Ft-ot. A polgármesteri illetményt a költségvetésben egész évre beterveztük, mint bért és költségtérítést, tartalmazza a költségvetés. Jelenleg így ezzel a támogatással közel 10 millió hiány jönne ki. Írtunk egy kérelmet a minisztériumba, hogy kérjük felülvizsgálni és a helyes adatokkal számolják újra a ránk vonatkozó támogatási összeget. A következő 5 hónapra kalkuláltam a magasabb összegű támogatási összeggel, ezért ez a 7.215.000 Ft bekerült a költségvetésünkbe, mint korrekció. Ez az az összeg, amit nem állapítottak meg meg, de ennyi a részünkről elvárt, ugyanis ha nem teszem bele, akkor hiány lenne, ezért terveztem vele.

Patyi Roland: Tavaly decemberben szóba került a polgármester megemelt illetménye, mekkora részét fogja az állam támogatni?

Farkasné Varga Zsanett: Azt tudni kell, hogy június 30-ig van ez a bér megállapítva, tehát a kormány ismételten felül fogja vizsgálni, az sem biztos, hogy ezeket az illetményeket nem emeli tovább.

Dr. Sárközi Zsolt János: Az előző évi átlagbérhez van ez igazítva, az előző évi átlagbért a KSH fogja kimutatni, és azt a számot kell alapul venni. Július 1-től lesz a 2024-es évi átlagbérrel számolva, a határozatban így is lett megállapítva.

Farkasné Varga Zsanett: A költségvetésben a januárban megállapított illetménnyel van számolva decemberig. Azzal a bérrel számolva 13.573.000 Ft a kiadás, és 10.632.000 Ft az elvárt állami támogatás. 2.941.000 Ft az önerő. 100%-ban nem finanszírozzák le sehol. Úgy gondolom, hogy rendeződni fog.

Patyi Roland: A házasságkötési díj, hivatali időn kívül konkrétan meg van állapítva, hogy 2 alkalom?

Farkasné Varga Zsanett: Ez egy terv. A bevételi oldalnál ami fix, és biztos hogy annyi az a B111, az állami normatívák, utána a szociális jellegű normatívák. A normatíva igénylésnél látom, hogy ezeket fogjuk kapni és ettől eltérni nem tudunk.

Az RHK Kft. támogatás összege is évek óta adott, a KLIKK működési támogatás is a bérekre vonatkozóan. Azt jelenti, hogy van 2 dolgozónk, akiknek a 4-4 órás munkabérét a Bajai Tankerületi Központ az önkormányzatnak finanszírozza. Ez működési támogatásként jön vissza hozzánk.

A Leader működési támogatás az az összeg, amit várunk vissza. A kamerarendszer és a falunapi pályázatunk, aminek az 50%-át finanszírozták le tavaly. A kamerához az önerőt az önkormányzat kifizette.

TEIT felhalmozási támogatás minden évben ugyanannyi, 3.450.000 Ft, fejlesztésre.

Az adóbevételek a tavalyi szinten lettek tervezve, de az iparüzési adóval nagyon nehéz tervezni. A szolgáltatások ellenértékénél a TEIT-től kapunk működési támogatást, az atomerőműves újságok, amit ki szoktunk hordani, teremlételek, az önkormányzati bérlakások lakbéréi, valamint a lakbér tartoznak ide.

A közvetített szolgáltatások azok az önkormányzathoz beérkezett számlák, amik a költségvetésben megfordulnak, kifizetem, de utána tovább számlázom. Ez benne van bevételi oldalon és kiadási oldalon is ugyanazzal az összeggel.

A B410 pont alatt vannak azok az összegek, amelyeket támogatásként hivatalosan még nem tudom, hogy megkapjuk-e.

Az ágazati pótlék azért van ide betervezve, mert kiadási oldalon a házi gondozónak és a falugondnoknak, mivel szociális területen dolgoznak, kötelező nekik szociális ágazati pótlékot adni. A bérükbe benne van kiadásként, viszont a szociális ágazati támogatás nem egy összegben van megállapítva állami támogatásként, hanem minden hónapban utólag kapom meg. Ha ezzel nem tervezek bevételi oldalon, akkor az 1.600.000 Ft úgymond hiányzik a költségvetésből, de meg fogom kapni.

A 2024 évből ténylegesen 4.322.750 Ft pénzmaradványunk maradt, melyből 1.397.727 Ft a kötelezettséggel terhelt pénzmaradvány. Konkrétan 2.925.000 Ft pénzmaradványunk maradt.

Dr. Sárközi Zsolt János: Azt szeretném elmondani, mivel a 4 testület jelenleg egyformán gondolkodik a kommunális adóval kapcsolatban, egyik másik településeken felvetődött, hogy mivel elég régóta 3000 Ft az éves adó, esetleges emelnének. Ha ezen változtatni akar a testület, akkor az adóévet megelőző legalább 30 nappal előtte kell dönteni, tehát november 30-ig, hogy szeretne-e a testület emelni az éves adón.

Szabó Zsolt: Az a véleményem, hogy duplájára kellene emelni ahhoz, hogy ez a költségvetésben jelentősen jelentkezzen, de ha duplájára emeljük, én ismerem a lakosokat, van akik még a 3000 Ft-ot is nehezen fizetik meg. Óvatos lennék ezzel, át kell gondolni. Javaslom, nézzük meg a kiadási oldalt is.

Farkasné Varga Zsanett: A személyi juttatásoknál látható, hogy béren kívüli juttatás a tavalyi évhez viszonyítva nincs, csak maga a munkabér és a szociális hozzájárulás.

Zsigmond Enikő: Tartalmaz-e a tavalyihoz képest emelést?

Farkasné Varga Zsanett: A garantált bérminimum emeléseket mindenki megkapta.

Varga Attiláné: Ebben benne vannak az eltérítések?

Farkasné Varga Zsanett: Igen.

Zsigmond Enikő: Én meg vagyok elégedve a falugondnok munkájával, mindent megcsinál, még sokszor többet is.

Szabó Zsolt: Én azt gondolom, hogy neki is fogunk emelni a fizetésén.

Farkasné Varga Zsanett: Kettő sarkalatos pontja van a költségvetésnek, ez egy optimálisan megtervezett, a legoptimálisabb esetben, ha mindent megkapunk, minden jól alakul, akkor a költségvetésünk 0.

Tavaly 26 millió Ft tényleges dologi kiadás volt, ezzel szemben 23.480.000 Ft van tervezve, 3 millió Ft-tal kevesebb, mint a tavalyi kiadás. Azért, hogy a felhalmozási és működési egyensúly megmaradjon. A felhalmozási oldalon van tervezve 8.331.219 Ft felhalmozási támogatás, ezzel szemben van beállítva felújításba ez az összeg, ebből maximum 3.450.000 Ft-ot lehet elkölteni, a többit át kell csoportosítani működésbe. A költségvetésünknel akkor lehet gond, ha a

polgármesteri illetmény-támogatások nem realizálódnak, vagy a Leader támogatás nem fog befolyni.

Szabó Zsolt: Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?
Amennyiben nincs, kérem, aki elfogadja, szavazzon!

A jelenlévő 5 fő szavazásra jogosult képviselő 5 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül egyhangúlag elfogadta.

**Ordas Község Önkormányzata Képviselő-testületének Ordas Községi Önkormányzat
2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II. 17.) önkormányzati rendelete**

(a rendelet a jegyzőkönyv 9. melléklete)

6. napirendi pont
Döntés a Zöldfa u. 11. alatti ingatlan értékesítéséről

Szabó Zsolt: Mindenki megkapta az ezzel kapcsolatos anyagot, olvashattátok. Az ingatlant a Magyar Állam ingyen átadta az önkormányzatnak.

(az előterjesztés a jegyzőkönyv 10. melléklete)

Varga Attiláné: Ez hosszú évek eredménye.

Szabó Zsolt: Támogatjátok az ingatlan értékesítését? Ha megtartjuk és nekünk kell felújítani az 50-60 millió Ft lenne, rengeteg procedúra, nagyon rossz állapotban van, most, hogy van érdeklődés, javaslom az értékesítését. A Magyar Állam 2.000.000 Ft értékre becsült érték szerint adta át az önkormányzatnak.

Az ajánlatok benyújtásának határideje február 28., zárt borítékban. Úgy gondolom, hogy mindenkinek legyen lehetősége ajánlatot tenni, hirdetőtáblákra, honlapra, közösségi oldalakra tegyük ki, hirdessük. A döntésről a következő testületi ülésen döntünk.

Szabó Zsolt: Van-e ezzel kapcsolatban kérdés?
Amennyiben nincs, kérem, aki elfogadja, szavazzon!

A jelenlévő 5 fő szavazásra jogosult képviselő 5 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül egyhangúlag elfogadta.

Szám: 5/2025. (II.12.) Kt. h.

Tárgy: Hirdetmény közzététele az Ordas, Zöldfa u. 11. alatti ingatlan értékesítéséről

H A T Á R O Z A T

1./ Ordas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete értékesíteni kívánja az Ordas, Zöldfa u. 11. alatti 413-as hrsz-ú lakóház, udvar, gazdasági épület művelési ágú, 2031 m² területű ingatlant.

2./ A képviselő-testület az értékesítésről a mellékelt hirdetményt teszi közzé az önkormányzat honlapján és esetlegesen egyéb médiafelületeken

Határidő: 2025.02.15

Felelős: polgármester

HIRDETMÉNY

INGATLAN ÉRTÉKESÍTÉSÉRŐL

Ordas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete nyilvánosan meghirdeti az alábbi ingatlan értékesítését

- Ordas, Zöldfa u. 11., 413 hrsz, kivett lakóház, udvar, gazdasági épület művelési ágú, 2031 m2 területű ingatlan

1. Az ingatlantulajdonos neve, címe:

Ordas Községi Önkormányzat, 6335 Ordas, Kossuth L. u. 8.

2. Az ajánlattétel feltétele:

A vételi szándékot az Önkormányzati Hivatalban, írásban lehet benyújtani. A vételi szándéknyilatkozatban meg kell jelölni

- a vevő nevét, címét,
- a hasznosítási célt,
- az ajánlott vételárat,
- kötelezettségvállalást a vételár egyösszegű kifizetésére.

3. Az ajánlat benyújtásának helye:

Ordas Községi Önkormányzat, 6335 Ordas, Kossuth L. u. 8. Zárt borítékban. A borítékra kérjük írják rá: "vételi ajánlat"

4. Az ajánlat benyújtási határideje:

2025. február 28. 12. óra

5. Ajánlati kötöttség időtartama: A pályázat benyújtását követő 150 nap.

6. Eredményhirdetés módja, helye és várható ideje:

Az ajánlat elfogadásáról vagy elutasításáról a tulajdonos önkormányzat nevében Ordas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete dönt, soron következő ülésén. Az ajánlattevőket döntéséről írásban értesíti.

A tulajdonos egyben fenntartja a jogát, hogy az eljárás során ajánlatot tett egyik ajánlattevővel se kössön szerződést és ily módon – akár indoklás nélkül is – a pályázatot eredménytelennek minősítse.

Ordas, 2025. február

Szabó Zsolt s.k.
polgármester

7. napirendi pont

Döntés az Arany János u. forgalmi rendjéről, parkolók kialakításáról

Szabó Zsolt: Jó kapcsolatban vagyok vele, és komoly szaktekintélynek tartom a Kalocsai Rendőrkapitányság vezetőjét, Bóbis Attila rendőr alezredest, és elhívtam egy helyszíni bejárásra. Ezzel kapcsolatban van egy javaslata, amit olvashattatok.

A következőt javaslom ezzel kapcsolatban, Roland kezdeményezése volt a gyalogosátkelő, nem vetném el, de a jelenlegi anyagi helyzetet a jelenlegi pályázatokat látva, úgy gondolom, későbbi időpontban gondolnám megvalósítani. Én a 30 km/h táblák kihelyezését javasolnám.

A parkolók kialakítását az óvoda elé ebben az évben nem látom megvalósíthatónak, inkább az Arany János utcában javaslom ezt megvizsgálni. Az utca végén van egy park rész, annak a sarkától a kapu bejáráig gondolnám a parkoló kialakítását, gyeprácsos megoldással 3 parkoló kialakítással. A jobb oldalon meg kibővítenénk a parkolót az árok befedésével, így az újabb plusz 4 autó parkolására alkalmas lenne. Akkor ott a bolt környékén lenne 7 férőhelyes parkoló. A közmeghallgatáson kérték az Arany János utca egyirányúsításának visszaállítását. Én voltam az egyik kezdeményezője hogy ezt szüntessük meg, de most hogy az ott lakók kérik a visszaállítást, van egy ilyen kezdeményezés, így javaslom hogy állítsuk vissza és legyen újra egyirányú az utca.

Mi a véleményetek?

Patyi Roland: A 30-as tábla kihelyezésével kapcsolatban, amikor Antal László forgalomtechnikai mérnök úrral néztük a zebra kérdést, azt mondata, hogy szerinte nem fogják engedélyezni, hogy főútvonalra 30-as tábla kerüljön kihelyezésre, de meg kell próbálni kérni.

Zsigmond Enikő: Eddig kétszer voltak kint bejáráson, mindkétszer elutasították. Én javaslom, hogy újra próbáljuk meg a gyermekeket érintő oktatási intézményre hivatkozva, és hogy másik településen is van 30 km/h tábla főútvonalon. Azt még meg lehetne próbálni, hogy a zebra műszaki megtervezésére keresni egy pályázatot és lenne egy ilyen tervünk, ha szükség lesz rá, akkor aktualizáljuk, amennyiben nem érinti a költségvetésünket.

Az Arany János utcával kapcsolatban én is támogatom az egyirányúság visszaállítását, mivel kérdés volt.

Szabó Zsolt: Javaslom én is, kérvényezzük újra a 30 km/h tábla kihelyezését.

Varga Attiláné: Egyetértek az elhangzottakkal, hogy próbáljuk meg a 30-as tábla kihelyezését kérni, és az utca egyirányúsításával, a parkoló kialakításával a jobb oldalon. Viszont a bolt felőli parkolót nem támogatom.

Szabó Zsolt: Árajánlatokat kell kérni a parkolók kialakítására.

Tóth Judit: Támogatom az egyirányúsítást.

Szabó Zsolt: Kérem, hogy amennyiben egyetértetek a 30 km/h iránti tábla kérelmével, az utca egyirányúsításának visszaállításával és parkolók kialakítására árajánlatok kérésével akkor szavazzatok.

A jelenlévő 5 fő szavazásra jogosult képviselő 5 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül egyhangúlag egyetértett.

Szám: 6/2025. (II.12.) Kt. h.

Tárgy: Döntés az Arany János u. forgalmi rendjéről, parkolók kialakításáról

H A T Á R O Z A T

1./ Ordas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: képviselő-testület) az Ordas, Arany János utca forgalmi rendjét az alábbiak szerint határozza meg: Egyirányu utca a Rákóczi utca felőli behajtási lehetőséggel

2./ A képviselő-testület az Arany János utcában egyúttal parkoló kialakítását határozza el a Dózsa Gy. utca felől nézve a jobb oldalon, amelynek elkészítésével kapcsolatosan felhatalmazza a polgármestert árajánlatok kérésére

3. A képviselő-testület egyetért azzal, hogy a polgármester kezdeményezze a 30 km-es sebességkorlátozó táblák kihelyezését a Dózsa Gy. utca óvoda előtti szakaszára.

Határidő: 2025.04.30

Felelős: polgármester

8. napirendi pont

Társulási Tanács tagok, a Társulási Tanács helyettes tagjának és a Felügyelőbizottsági tagjának megválasztása a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulásba

Szabó Zsolt: Mindenki olvashatta a napirendi ponttal kapcsolatos anyagot. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés?

Amennyiben nincs, kérem, aki elfogadja, szavazzon!

(az előterjesztés a jegyzőkönyv 11. melléklete)

A jelenlévő 5 fő szavazásra jogosult képviselő 5 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül egyhangúlag elfogadta.

Szám: 7/2025.(II.12.) Kt. h.

Tárgy: Társulási Tanács tagok, a Társulási Tanács helyettes tagjának és a Felügyelőbizottsági tagjának megválasztása a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulásba

H A T Á R O Z A T

Ordas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Társulási Tanács tagok, Társulási Tanács helyettes tagja és Felügyelőbizottsági tag megválasztása a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulásba” tárgyú előterjesztést és a következő döntést hozza:

A Képviselő testület a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Tanács tagjainak, a Társulási Tanács helyettes tagjának és a

Felügyelőbizottsági tagjának az alábbi személyeket megválasztja (név és tisztség feltüntetésével):

TÁRSULÁSI TANÁCS TAGJA:

Felgyői gyűjtőkörzet	Kiskunhalasi Gyűjtőkörzet	Vaskúti Gyűjtőkörzet
1. Bedő Tamás polgármester Csongrád	1. Fülöp Róbert polgármester Kiskunhalas	1. Dr. Bari Bernadett polgármester Baja
2. Horváth Lajos polgármester Felgyő	2. Patkós Zsolt polgármester Kiskunmajsa	2. Faa Béla Róbert polgármester Gara
3. Balla László alpolgármester Kiskunfélegyháza	3. Domonyi László polgármester Kiskőrös	3. Dr. Bagó Zoltán polgármester Kalocsa

TÁRSULÁSI TANÁCS HELYETTES TAGJA:

Felgyői gyűjtőkörzet	Kiskunhalasi Gyűjtőkörzet	Vaskúti Gyűjtőkörzet
1. Gyenes Attila önkormányzati képviselő Kiskunfélegyháza	1. Kuris István László alpolgármester Kiskunhalas	1. Felső Róbert polgármester Érsekcsanád

FELÜGYELŐBIZOTTSÁG TAGJA:

Felgyői gyűjtőkörzet	Kiskunhalasi Gyűjtőkörzet	Vaskúti Gyűjtőkörzet
1. Horváth Gábor önkormányzati képviselő Kiskunfélegyháza	1. Benedeczki Tamás polgármester Kecel	1. Bolvári Ferdinánd képviseelő Kalocsa

Határidő: 2025. február 15.

Felelős: Szabó Zsolt polgármester

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kapnak:

1. Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás
2. Irattár

9. napirendi pont

A polgármester szabadságolási ütemtervének jóváhagyása

Szabó Zsolt: Támogatjátok a szabadságolási ütemtervet?

(az előterjesztés a jegyzőkönyv 12. melléklete)

A jelenlévő 5 fő szavazásra jogosult képviselő 5 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül egyhangúlag jóváhagyta.

Szám: 8/2025. (II.12.) Kt. h.

Tárgy: Szabó Zsolt polgármester szabadságolási ütemterve

H A T Á R O Z A T

1. Ordas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Szabó Zsolt polgármester 2025. évi szabadság ütemezéséről készített előterjesztést.
2. A Képviselő-testület a szabadság tervet elfogadta.

Határidő: ütemezés szerint

Felelős: alpolgármester

Melléklet

SZABADSÁGTERV

-2024. évről áthozott szabadság 0 nap
2025. évi szabadság 39 nap
2025. január hónapban 3 munkanap
2025. február hónapban 3 munkanap
2025. március hónapban 5 munkanap
2025. április hónapban 3 munkanap
2025. május hónapban 7 munkanap
2025. június hónapban 6 munkanap
2025. augusztus hónapban 3 munkanap
2025. október hónapban 3 munkanap
2025. november hónapban 3 munkanap
2025. december hónapban 3 munkanap

10. napirendi pont

A közművelődési alapszolgáltatás éves szolgáltatási tervének elfogadásáról

Szabó Zsolt: Láthattátok milyen tervet állítottunk össze. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés? Amennyiben nincs, kérem, aki elfogadja, szavazzon!

(az előterjesztés a jegyzőkönyv 13. melléklete)

A jelenlévő 5 fő szavazásra jogosult képviselő 5 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül egyhangúlag elfogadta.

Szám: 9/2025.(II.12.) Kt. h.

Tárgy: A közművelődési alapszolgáltatás éves szolgáltatási tervének elfogadásáról

H A T Á R O Z A T

Ordas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat által fenntartott közösségi színterek 2025. évre szóló szolgáltatási tervét a csatolt melléklet szerint jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Szabó Zsolt polgármester

(a határozat melléklete a jegyzőkönyv 13. mellékletében található)

11. napirendi pont

A 2025. évi összesített közbeszerzési tervjavaslat

Szabó Zsolt: Nem tervezünk közbeszerzést. Van-e kérdés?
Amennyiben nincs, kérem, aki elfogadja, szavazzon!

(az előterjesztés a jegyzőkönyv 14. melléklete)

A jelenlévő 5 fő szavazásra jogosult képviselő 5 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül egyhangúlag elfogadta.

Szám: 10/2025.(II.12.) Kt. h.

Tárgy: Ordas Községi Önkormányzat 2025. évi közbeszerzési terve

H A T Á R O Z A T

1) Ordas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2025. évre vonatkozó közbeszerzési tervét megtárgyalta és az alábbiak szerint fogadja el:

Az önkormányzat a 2025. évben a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény hatálya alá tartozó árubeszerzést, építési beruházást, szolgáltatás megrendelését a határozat melléklete szerint tervezi.

2) A közbeszerzési terv indokolt esetben év közben történő módosítása a polgármester feladata, amelyről a módosítást követő ülésen beszámol a képviselő-testületnek.

3) A közbeszerzési tervet és annak módosításait nyilvánosságra kell hozni.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

10/2025.(II.12.) Kt. határozat melléklete:

Ordas Községi Önkormányzat 2025. évi közbeszerzési terve

Közbeszerzés tárgya	Alkalmazandó eljárásrend	Tervezett eljárás típus	Támogatói döntés rendelkezésre áll	Becsült érték
-	-	-	-	-

12. napirendi pont

A közművelődési rendelet módosítása, döntés a Petőfi Kulturális programban történő részvételről

Dr. Sárközi Zsolt János: A közművelődési rendeletet módosítanunk kell, azért hogy a Petőfi Kulturális programban részt lehessen venni. Formai kérdésekről van szó, összhangba kell hozni a jogszabályokkal, érdemi tartalmi változás nincs benne.

(az előterjesztés a jegyzőkönyv 15. melléklete)

Szabó Zsolt: A Petőfi Kulturális programmal kapcsolatban a kultúra közösségépítő szerepét kialakítását kívánjuk erősíteni, a települések megtartó erejét, az értékes kulturális szolgáltató közösségben való megélését. Azon települések, amelyek bekapcsolódnak a programba a kultúra széles spektrumáról választhatnak szolgáltatásokat, melyeket díjmentesen kapnak meg.

Javaslom, hogy csatlakozzunk mi is ehhez a programhoz.

Van-e kérdés?

Amennyiben nincs, kérem, először aki elfogadja a rendelet módosítását, szavazzon!

A jelenlévő 5 fő szavazásra jogosult képviselő 5 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül egyhangúlag elfogadta.

Ordas Község Önkormányzata Képviselő-testületének helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló 6/2020. (V.6.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 3/2025. (II. 17.) önkormányzati rendelete

(a rendelet a jegyzőkönyv 16. melléklete)

Szabó Zsolt: Akkor javaslom, hogy csatlakozzunk a Petőfi-programhoz. Kérem, aki elfogadja, szavazzon!

A jelenlévő 5 fő szavazásra jogosult képviselő 5 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül egyhangúlag elfogadta a csatlakozást.

Szám: 11/2025.(II.12.) Kt. h.

Tárgy: Csatlakozás a Petőfi kulturális programhoz

H A T Á R O Z A T

1./ Ordas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete csatlakozni kíván a Nemzeti Művelődési Intézet által meghirdetett Petőfi kulturális programhoz.

2./ A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a csatlakozási nyilatkozat aláírására és megküldésére.

Határidő: 2025.03.01

Felelős: polgármester

A határozatról értesül:

Nemzeti Művelődési Intézet

13. napirendi pont

Egyéb ügyek

Szabó Zsolt: Röviden ismertetné az elmúlt testületi ülés óta történt dolgokat.

Felszereltük a táblákat a falu két végén, ami jelzi, hogy kamerával megfigyelt terület.

Köszönetem szeretném kifejezni a kultúra napjára felkészített gyerekekért. A könyvtárban került megrendezésre, nagyon színvonalas szép előadás volt.

Az elmúlt időszakban volt mikulásbál, szilveszter, farsangi bál, köszönet a szervezőknek, úgy gondolom nagyon élénk volt az elmúlt időszak kulturális élete.

A falunap időpontjára javasolom az augusztus 23-i hétvégét. Nem volt jó az augusztus utolsó hétvégéjén a közelgő iskolakezdés miatt. A sátor az idei évben is a rendelkezésünkre áll erre a hétvégére.

Idősek napjára volt egy javaslat, hogy ne novemberben tartsuk, inkább legyen október elején, ami hivatalosan is az idősek napja. Mi a véleményetek, változtassuk meg az időpontot?

Varga Attiláné: Én a november végi időpontot támogatom, ahogy volt eddig is éveken keresztül.

Zsigmond Enikő: Szerintem az október közepe is már beleesik a náthás, influenzás szezonba.

Szabó Zsolt: Javasolom, hogy akkor maradjunk az eddigi hagyományoknál.

A faluban nyitható komposztáló kérdésében, próbáltam utánakérdezni kollégáknál, el kell mondanom, hogy a környéken nincs és nagyon nehéz kérdés, szigorú feltételei vannak.

Tóth Judit: A zöldhulladékot egyénileg be lehet vinni Kalocsára, ahol fizetni kell a lerakásért.

Zsigmond Enikő: És még a faluban havonta egyszer jár a zöldhulladékos gyűjtő ahova bárki kiteheti a zöldhulladékot kévébe összekötve.

Szabó Zsolt: Az óvoda fűtésével kapcsolatban igazgató úr megkeresett, hogy tudunk-e segíteni. A gázfűtés nagyon drága, hűtő-fűtő klíma van, de kevés. Ami ott van pellet kazán, azt kipróbáltuk fával és jól működik. Kovács Ignác erdész felajánlott 2 m³ fát az óvodának, Patyi Roland képviselő társam szintén ajánlott fel fát, amiket köszönettel vettünk. A közmunkásokkal takarítjuk a folyó völgyet, amiket behordunk fát, abból is tudunk az óvodának segíteni. Azt szeretném, ha hosszú távon ez így jó, akkor ez tud működni.

Tóth Judit: Így hogy nem a gázfűtést fizeti a fenntartó, a fához nem járul hozzá? Mert tulajdonképpen ők ezzel a gázszámlát lenullázzák, de a fát az önkormányzat oldja meg? Hosszú távon nem terhelheti az önkormányzatot.

Varga Attiláné: Én örülök, hogy a kazán alkalmas a fatüzelésre. Azt gondolom, hogy az idei telet segítséggel oldjuk meg, és segítsük az óvoda működését. Viszont az elkövetkezendő időkre nézve az igazgató úrral át kellene beszélni, hogy ő a fában való fűtéshez mivel tud hozzájárulni. Az önkormányzat megoldja esetleg a munka részét, a tüzelő anyagról azonban gondoskodjon a fenntartó.

Szabó Zsolt: Kezdeményezem a tárgyalást.

Az Ady utca végén lévő telek megosztásról már volt szó, utánajártunk a dolgoknak, 900 m²-nek kell megfelelni, ennyinek lennie kell a megmaradó teleknek. A maradék részt értékesítenénk. Egyetértetek?

A jelenlévő 5 fő szavazásra jogosult képviselő 5 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül egyhangúlag elfogadta a javaslatot.

Szám: 12/2025.(II.12.) Kt. h.

Tárgy: Az Ordas, Ady u. 32. alatti 448-as hrsz-ú telek megosztása

H A T Á R O Z A T

1./ Ordas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete kezdeményezi a tulajdonában lévő Ordas, Ady u. 32. alatti 448-as hrsz-ú telek megosztását, az épületek mögött lévő szántóterület leválasztásának céljával.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a földmérési munkák megrendelésére.

Határidő: 2025.04.01

Felelős: polgármester

Szabó Zsolt: A közmeghallgatáson szó volt a Lovas utcáról, hogy már javában elszántották az utat. Szeretném kérdezni a testületet, hogy mi a véleményetek az út kiméréséről?

Patyi Roland: Én azt gondolom, hogy ki kell mérteni és legyen kikarózza.

Szabó Zsolt: Vita tárgya volt közmeghallgatáson.

Dr. Sárközi Zsolt János: Az út az önkormányzat tulajdona és az önkormányzatnak kell karban tartania, de ez a pontos határok ismeretében és tiszteletben tartásával lehetséges.

Zsigmond Enikő: Számon kell kérni akkor a földtulajdonostól, ha ki lesz mérve és újra el lesz újra szántva. Oda kell hívni a földtulajdonosokat amikor ki lesz mérve, hogy lássák.

Szabó Zsolt: Egyet tudtok ezzel érteni?

A jelenlévő 5 fő szavazásra jogosult képviselő 5 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül egyhangúlag elfogadta a javaslatot.

Szám: 13/2025.(II.12.) Kt. h.

Tárgy: Az Ordas, Lovas utca (398 hrsz) kimérése

H A T Á R O Z A T

1./ Ordas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete kezdeményezi a tulajdonában lévő Ordas, Lovas utca (398 hrsz) pontos kimérését.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a földmérési munka megrendelésére.

Határidő: 2025.04.01

Felelős: polgármester

Varga Attiláné: Nekem lenne egy felvetésem, még csak átgondolásra és a megvalósításának a módjára szeretném kérni, hogy gondolkodjunk rajta. Az Enikő munkája kapcsán és a több mint 25 éves munka kapcsán nagyon nagy festményállomány keletkezett az önkormányzat tulajdonában. Javasoltam már Enikőnek, hogy ezeket vegyük számba, nézzük meg, hogy pontosan hány darab van. Javaslom, hogy hozzunk rendeletet arról, hogy a jelenlegi testület értéke, pótolhatatlansága és egyébek miatt miért nem szeretné ezeket a festményeket eladni, vagy azt, hogy bármilyen más módon az önkormányzat tulajdonából elkerüljön. Itt vannak festmények, amelyekkel sokan nincsenek tisztában, hogy milyen értéket képviselnek, viszont a közösség és az önkormányzat tulajdonát gyarapítják. Én javaslom, hogy az 5 éves ciklusunk alatt valósítsuk ezt meg.

Farkasné Varga Zsanett: Ezek a festmények hivatalosan nem képezik az önkormányzati vagyont.

Varga Attiláné: Azt is lehet, hogy nem mindet vennénk bele, csak például ami pótolhatatlan és olyan értéket képvisel.

Zsigmond Enikő: Csináljuk azt, hogy csak azt vesszük leltárba, amire mi rámondjuk, hogy az számunkra nagy érték, és azt látjuk el sorszámmal.

Farkasné Varga Zsanett: El is kell látni számmal, mert az önkormányzati vagyonyilvántartásnál mindenről érték kell, leltári számnak kell lennie.

Varga Attiláné: Gondolatindítónak hoztam fel a témát.

Szabó Zsolt: Tárgyalunk róla a későbbiekben, köszönjük a javaslatot.

Varga Attiláné: Szeretnék egy gondolattal kitérni, hogy nagyon örülök, hogy Felnagy Éva, mint könyvtáros bekerült a csapatba, nagyon agilisnak, teherbírónak, önzetlennek tartom, jó ötletei vannak, a pár hónap alatt személy szerint pozitív véleményeim vannak róla. Kérdésem még, hogy az önkormányzatnál a fűtéssel kapcsolatban nincs lehetőség a fával való fűtésre? Tudom, hogy pénzkérdés, de egyáltalán van-e lehetőség ezen gondolkodni?

Szabó Zsolt: Szakember bevonása nagyon fontos, gondolkodtunk már mi is rajta, az esetleges kazáncserén, vagy várni egy korszerűsítési pályázatra.

Patyi Roland: Megint szeretném kérdezni a faluház pince helyiségét, akkor megkaphatná-e az ifjúság szórakozásra?

Szabó Zsolt: Ez ügyben konkrét megkeresés van?

Patyi Roland: Nem, de érdeklődtem a fiataloktól és nekik tetszene az ötlet.

Szabó Zsolt: Nem vagyok ellene, de alapos átgondolásra javasolnám.

Varga Attiláné: Én azt gondolom, hogy jelen állapotában az a helyiség nem alkalmas.

Zsigmond Enikő: Ki kell festeni és meg kell beszélni egy szabályt, hogy ki fog felelni érte.

Patyi Roland: Én azt gondolom, biztos lenne rá igény, ha át lenne nekik adva a hely.

Tóth Judit: Én azt mondom, hogy van hely a faluház teraszán, hogy felállítsuk a ping-pong asztalt, billiárdot, csocsót és a gyerekeknek meg kellene szervezni maguk között és a későbbiekben, akár 1 hónapban egyszer, lehetne nekik discot szervezni felügyelettel.

Patyi Roland: Ezzel is egyetértek. Először hozzuk őket össze egy ilyenre, amit a Judit mond, és ha lesz rá érdeklődés, akkor lépünk tovább.

Szabó Zsolt: Felnagy Éva már kezdeményezte, ha az időjárás engedi, szeretne a fiataloknak szervezni programokat, nézzük meg mi lesz belőle.

Van-e még kérdés, hozzászólás, javaslat?

Amennyiben nincs, a TEIT híreit ismertetném még.

Hozzászólás hiányában a **polgármester** ismertette a TEIT legújabb híreit.

(a TEIT-tájékoztató a jegyzőkönyv 17. melléklete)

Szabó Zsolt: Van-e még kérdés, hozzászólás, javaslat? Amennyiben nincs az ülést lezárom.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, ezért a **polgármester** az ülést 19 óra 23 perckor bezárta.



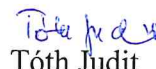
Szabó Zsolt
polgármester



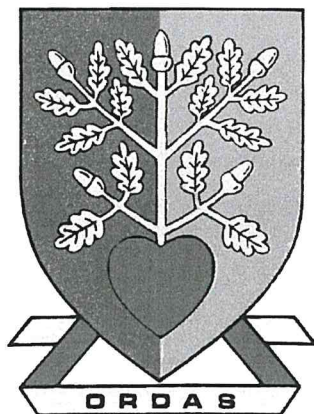
Dr. Sárközi Zsolt
jegyző



Patyi Roland
jkv.hit.



Tóth Judit
jkv.hit.



MEGHÍVÓ

Ordas Községi Önkormányzat Képviselő testülete **2025. február 12. napján 16** órai kezdettel tartja képviselő-testületi ülését, melyre ezúton meghívom.

Ülés helye: Ordas Község Önkormányzat Hivatali tanácsterem

N a p i r e n d:

1./ Ordas Községi Önkormányzat 2024. évi költségvetésének módosítása

Előterjesztő: Szabó Zsolt polgármester

2./ Az Önkormányzat saját bevételeinek, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek alakulásáról szóló kimutatás elfogadása

Előterjesztő: Szabó Zsolt polgármester

3./ A Géderlaki Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi költségvetés módosítása

Előterjesztő: Szabó Zsolt polgármester

4./ A Géderlaki Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi költségvetésének elfogadása

Előterjesztő: Szabó Zsolt polgármester

5./ Ordas Községi Önkormányzat 2025. évi költségvetésének elfogadása

Előterjesztő: Szabó Zsolt polgármester

6./ Döntés a Zöldfa u. 11. alatti ingatlan értékesítéséről

Előterjesztő: Szabó Zsolt polgármester

7./ Döntés az Arany János u. forgalmi rendjéről, parkolók kialakításáról

Előterjesztő: Szabó Zsolt polgármester

8./ Társulási Tanács tagok, a Társulási Tanács helyettes tagjának és a Felügyelőbizottsági tagjának megválasztása a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulásba

Előterjesztő: Szabó Zsolt polgármester

9./ A polgármester szabadságolási ütemtervének jóváhagyása

Előterjesztő: Szabó Zsolt polgármester

10./ A közművelődési alapszolgáltatás éves szolgáltatási tervének elfogadásáról

Előterjesztő: Szabó Zsolt polgármester

11./ A 2025. évi összesített közbeszerzési tervjavaslat

Előterjesztő: Szabó Zsolt polgármester

12./ A közművelődési rendelet módosítása, döntés a Petőfi Kulturális programban történő részvételről

Előterjesztő: Szabó Zsolt polgármester

13./ Egyéb ügyek

Előterjesztő: Szabó Zsolt polgármester

Ordas, 2025. február 3.



Szabó Zsolt
polgármester

Jelenléti ív

Ordas Községi Önkormányzat Képviselő- testülete

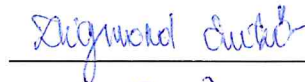
2025. 02. 12. napján megtartott

testületi üléséről

Szabó Zsolt polgármester



Zsigmond Enikő alpolgármester



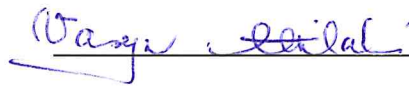
Patyi Roland képviselő



Tóth Judit képviselő



Varga Attiláné képviselő



Tanácskozási joggal jelen van:

dr. Sárközi Zsolt János jegyző

